

Nr. achizitor 124/20.07.2021
Nr. prestator 176/20.07.2021

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Preambul

Prezentul contract se incheie in temeiul prevederilor:

- **art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016** care prevede: „*Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 135.060 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 450.200 lei.*”

- **art. 1270 Cod Civil** și cu respectarea principiilor instituite de **art. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016**, nerestricționând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție publică.

- **art. 231 din Legea 98/2016** care prevede: “*În măsura în care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.*”

1. Partile contractante

Unitatea Administrativ Teritorială Oras Curtici, cu sediul în localitatea Curtici, str. Primăriei, nr. 47, telefon: +40257464004, fax: +40257464130 cod fiscal: 3519402, reprezentată legal prin **Primar Ban Ioan Bogdan**, pe de o parte

și

S.C. MACOS PROIECT S.R.L. cu sediul în localitatea Cluj-Napoca, str. Baba Novac, nr. 8, jud. Cluj, CUI: 31535977, telefon: +40 740198760, email: tehnicbirou@yahoo.com, reprezentată legal prin administrator **Chisu Cosmin** în calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- **pretul contractului** - pretul platibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- **servicii** - servicii aferente livrării produsului, respectiv activități legate de furnizarea produsului, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produsului și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsul;
- **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
- **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și

enunțiativa. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

- **zi** - zi calendaristică;

- **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în prestarea serviciilor de verificare a arhitecturii (siguranța în exploatare - B1, igiena, sănătate și protecția mediului - D, izolație termică hidrofugă și economie de energie - E, protecție la zgomot - F); - siguranța la foc (Cc); - rezistența și stabilitatea pentru solicitări statice, dinamice și seismice (A1, A11); - instalații electrice - IE; - instalații termice - IT; - instalații sanitare - IS; - instalații de gaze naturale - IGa proiectului tehnic aferent obiectivului - Centru de zi pentru persoane vârstnice în localitatea Curtici, județ Arad, servicii clasificate conform CPV: 71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2); 71221000-3 Servicii de arhitectură pentru construcții (Rev.2).

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de verificare pentru instalații sanitare, termice, electrice, gaze naturale, siguranța la foc, arhitectura, rezistența și stabilitatea a proiectului tehnic aferent obiectivului - Centru de zi pentru persoane vârstnice în localitatea Curtici, județ Arad, în conformitate cu oferta nr.19193/15.07.2021.

5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de prestatorul de către achizitor este de **10.500,00 lei fără TVA**, fiind suma totală, operatorul economic fiind neplătitor de TVA.

5.2. Plata contractului se va efectua **integral**, după recepția serviciilor de către achizitor, în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către prestator.

6. Durata contractului

Prestatorul are obligația de a presta serviciile ce fac obiectul prezentului contract, în termen de 10 zile calendaristice de la data semnării contractului.

7. Executarea contractului

7.1. Prestatorul va începe executarea contractului în cel mai scurt timp posibil, și va presta serviciile prezentului contract în termen de **maxim 10 zile** de la semnarea contractului.

8. Responsabilitățile prestatorului

8.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile ce fac obiectul contractului cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și la standardele și performanțele asumate prin prezentul contract, cu respectarea clauzelor contractului de finanțare și a activităților identificate în acesta.

8.2. Prestatorul se obligă să efectueze verificarea tehnică conform HG nr. 742 din 13 septembrie 2018 privind modificarea HG nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor și conform HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016

privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

8.3. Totodata prestatorul este raspunzator si de calificarea personalului folosit in realizarea obiectului contractului.

8.4. Prestatorul se obliga sa asigure serviciile in conditiile precizate in oferta prestatorului nr.19193/15.07.2021, anexa la prezentul contract.

8.5. Prestatorul trebuie sa respecte reglementarile tehnice specifice, cu caracter obligatoriu pe parcursul realizarii documentatiei.

8.6. Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea prezentului contract intocmit de catre achizitor.

8.7. Prestatorul se obliga sa respecte termenele de prestare a serviciilor conform prevederilor prezentului contract.

8.8. Prestatorul are obligatia de a respecta toate regulile obligatorii referitoare la conditiile de muncă și de protecție a muncii care sunt în vigoare la nivel național, pe tot parcursul îndeplinirii contractului.

9. Responsabilitatile achizitorului

9.1. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul serviciilor potrivit prevederilor **art. 5** din prezentul contract.

9.2. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului toate informatiile si indicatiile necesare acestuia in vederea indeplinirii in conditii optime a contractului.

9.3. Achizitorul va fi pe deplin responsabil de informatiile comunicate prestatorului.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1. Termenul legal/contractual de plata respecta prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. Modul de determinare si dobanda legala penalizatoare se circumscriu prevederilor art. 8 din Legea nr. 72/2013. Daunele interese minimale vor fi stabilite in conformitate cu art. 10 din Legea nr. 72/2013.

10.2. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depasesc valoarea penalitatilor ce pot fi percepute in conditiile art. 10.1., in completare partile datoreaza daune-interese in conditiile dreptului comun, care pot fi solicitate in baza unei actiuni in justitie, pe cale separata.

10.3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garantia de buna executie a contractului

11.1 In temeiul prevederilor **art. 39 alin. 2** din **Normele metodologice din 2 iunie 2016** de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin H.G. 395/2016, achizitorul **nu** solicita constituirea garanției de buna executie.

12. Recepție și verificări

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta înaintată de către prestator, anexe la contract.

12.2. Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile ce fac obiectul prezentului contract cu respectarea celor menționate la **art. 6**.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți și cuprins la **art. 7** din acesta.

(2) în cazul în care există motive de întârziere, care nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îl îndreptătesc pe acesta de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului în conformitate cu **art. 10.1** din prezentul contract.

14. Ajustarea pretului contractului

14.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor furnizorului sunt cele stabilite prin prezentul contract.

14.2. Achizitorul **nu accepta** ajustarea pretului contractului.

15. Cesiunea

15.1. Părților prezentului contract le este permisă cesiunea creanțelor (*drepturilor*) născute din contract, cesiune care însă nu va afecta obligațiile născute din acesta și care vor rămâne în sarcina părților contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

15.2. Cesiunea obligațiilor născute din contract este permisă în condițiile reglementate de **art. 221**, alin. (1), lit. d), pct. 2, din **Legea nr. 98/2016**.

16. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția **art. 14.2**, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor **art. 221** alin. (1), lit. b), lit. c), lit. e) și lit. f) din **Legea nr. 98/2016**.

17. Forta majora și cazul fortuit

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Solutionarea litigiilor

18.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

18.2. Daca achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, disputa se va solutiona de catre instanta judecatoreasca de la sediul autoritatii contractante.

19. Denuntarea unilaterala a contractului

Achizitorul poate denunta unilateral contractul de prestari servicii doar in situatiile prevazute la art. 222, alin. (2) si 223, alin. (1) din **Legea nr. 98/2016** privind achizitiile publice.

20. Prelucrarea datelor cu caracter personal

20.1. Fara a aduce atingere niciunei alte clauze din prezentul contract, legile nationale privind protectia datelor si Regulamentul General privind Protectia Datelor (GDPR) UE 2016/679 (de la data aplicarii sale, respectiv 25 mai 2018) se vor aplica conform prevederilor lor.

20.2. Oras Curtici, in calitate de operator de date cu caracter personal, prelucreaza datele cu caracter personal pe care le furnizati prin acest contract constand in nume, prenume, calitate, companie, adresa, e-mail, numar telefon, date bancare, alte date de contact – in masura in care ne sunt furnizate de catre dvs. pentru scopul incheierii si executarii acestui contract.

20.3. In vederea realizarii scopului mai sus mentionat, datele dvs. cu caracter personal pot fi transmise catre organe de control abilitate.

20.4. In scopul prelucrării datelor dvs. cu caracter personal aveti urmatoarele drepturi:

- a) dreptul de a solicita acces la date, rectificarea, stergerea sau restrictionarea prelucrării datelor;
- b) dreptul de a va opune prelucrării datelor, precum si dreptul la portabilitatea datelor;
- c) in masura in care pe durata prelucrării veti furniza orice consimtamant legat de prelucrarea datelor dvs. cu caracter personal – acolo unde este cerut si necesar, aveti dreptul de a va retrage consimtamantul oricand, fara a afecta legalitatea prelucrării efectuate pe baza consimtamantului inainte de retragerea acestuia;
- d) dreptul de a depune plangere in fata unei autoritati de supraveghere.

20.5. Totodata, in baza legislatiei cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, aveti dreptul de a va adresa instantelor de judecata competente.

20.6. Furnizarea datelor cu caracter personal constand in nume, prenume, calitate este obligatorie pentru incheierea contractului conform cerintelor de continut din legislatia aplicabila la data semnării contractului, iar in cazul unui refuz din partea dvs. de a furniza aceste date, ne vor gasi in imposibilitatea de a incheia contractul.

20.7. Pentru orice solicitare sau exercitarea anumitor drepturi de mai sus, va puteti adresa operatorului cu o cerere scrisa, datata si semnata, utilizand adresa de contact.

21. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este **limba romana**.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

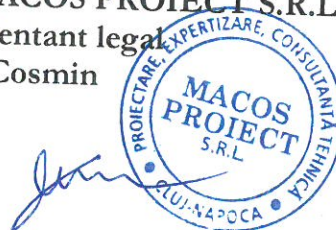
Partile au inteles sa incheie azi, 20.07.2021 prezentul contract in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,
Primaria Orasului Curtici
Primar,
Ban Ioan Bogdan



Director economic
Cucu Ana

Prestator,
S.C. MACOS PROIECT S.R.L.
Reprezentant legal
Chisu Cosmin



Viza C.F.P.
Ciupuligă Adina
ORAȘ CURTICI
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
1
CIUPULIGĂ ADINA
DATA 20.07.21 SEMNĂTURA

Sef serviciu APLJ
Consilier juridic
Stancu Manuela

VIZAT PENTRU LEGALITATE
Consilier juridic _____