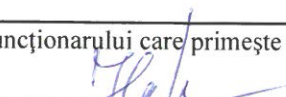


ANEXA nr. 1A
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afisarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Arad	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Orașului Curtici	Nr. <u>17</u> din <u>30</u> / <u>03</u> / <u>2014</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>ING. MARTIU IONUȘ-TRAIAN</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, BULBOACA GEORGETA MIHAIELA, CNP [REDACTED]
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberat(ă) de ARAD
data și locul nașterii 21.02.1958, localitatea DETA
, județul/ țara TIMIS/ROMANIA

2.(**) cu domiciliul în: localitatea ARAD str. [REDACTED]
G-RAL VASILE MILEA nr. 51, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. 2, ap. 9, județul/sectorul
ARAD, codul postal [REDACTED], țara ROMANIA, telefon [REDACTED], fax [REDACTED]
, e-mail [REDACTED], cetățenia ROMANA, starea civilă [REDACTED]

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED]
, et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul postal [REDACTED], telefon [REDACTED], fax [REDACTED]
, e-mail [REDACTED]

4.(***) Prin [REDACTED]
(numele și prenumele)
CNP/CIF [REDACTED] în calitate de [REDACTED] conform [REDACTED], localitatea [REDACTED]
str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]
, județul/sectorul [REDACTED], codul postal [REDACTED], telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED]

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" [REDACTED]
2. Din categoria "arendași" [REDACTED]
3. Din categoria "proprietari vecini" [REDACTED]
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.023, ha situat în situat în extravilanul localității CURTICI, identificat cu număr cadastral 300211, înscris în cartea funciară nr 300211 a localității CURTICI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare *1)

1. COPIE C.I VANZATOR, COPIE CONTRACT DONATIE ;
2. COPIE EXTRAS CARTE FUNCIARA, ;
3. COPIE CERTIFICAT FISCAL, COPIE TITLU DE PROPIETATE ;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BULBOACA GEORGETA MIHAELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

30.03.2014

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BULBOACA GEORGETA MIHAIELA, CNP
2580221020015, avand adresa de comunicare in: localitatea
ARAD, str G-RAL VASILE MILEA nr.
51, bl _____, sc _____, et 2, ap 9
judetul/sectorul ARAD, codul postal _____ e-mail
_____, tel _____

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.023 (ha), la
pretul de 24750 (DOUAZECISIPATRUDEMIISAPTESUTECINZECILEI) (lei) ²⁾

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar carte funciara(**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	curtici	1.0230	300211	300211	27	106/1/9	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BULBOACA GEORGETA MIHAIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura MB L.S.

Data 30.09.2014

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.