

ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CURTICI
315200, Curtici, str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel 0257/464004, fax 0257/464130
E-mail: www.secretariat@primariacurtici.ro

HOTĂRÂREA NR. 263

Din data de **28.12.2017**

privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr.26 din 02.06.2015 prin Act adițional al Consiliului Local al orașului Curtici, județul Arad

Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în ședința ordinară din data de **28.12.2017,**

Având în vedere:

- **cererea nr.468/15.09.2017** a SC DDF Speedy Bus srl Curtici,
- **adresa nr.78/15.09.2017** a SC Regio Integral SA Curtici înregistrată la Primăria orașului Curtici sub nr.19750/25.09.2017, cu referire la prelungirea contractului de închiriere nr.26/02.06.2015.
- prevederile art. 555 – 566, art. 858 – 865 și art. 1777 - 1823 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat.
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct.4, alin.4.2., care prevede că la expirarea termenului, contractul poate fi prelungit cu acordul părților.
- **Expunerea de motive nr.29139/28.12.2017** a Primarului orașului Curtici.
- **Raportul de specialitate nr.29140/28.12.2017** al Compartimentului Juridic.
- **Raportul de specialitate nr.29141/28.12.2017** al domnului Borcea Liță din cadrul Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului – Compartiment etnic din cadrul Primăriei orașului Curtici;
- Ținând seama de **avizul favorabil nr.29142/28.12.2017** al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodăria comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre.
- Ținând seama de **avizul favorabil nr.29142/28.12.2017** al Comisiei pentru Protecția Mediului și Turism, Juridică, de Disciplină, Apararea Ordinei și Linistei Publice, a Drepturilor Cetățenilor, avizează favorabil proiectul de hotărâre.
- nr. de voturi 14, din care "pentru" 14 "împotriva" – "abțineri" – din nr total de 15 consilieri.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, alin.9, ale art. 45 alin.1 și 2 și ale art. 115 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea **contractului de închiriere nr.26 din 02.06.2015** având ca obiect folosința imobilului situat în Curtici, str.Mețianu nr.22A, identificat CF nr.301042, nr.top 412/a/1/a/2/2, în suprafață de 400 mp, folosit cu destinația de activități de tip alimentație publică, **până la data de 30.09.2018.**

Art.2. Se aprobă modelul de Act Adițional, conform **Anexei**, parte integranta la prezenta hotarare.

Art.3. Prețul închirierii spațiului rămâne neschimbat.

Art.4. Se împuternicește domnul Covaci Ioan – director general al SC Regio Integral S.A. Curtici, să semneze în numele Consiliului Local Actul adițional la contractul de închiriere.

Art.5. Secretarul orașului Curtici va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate, prin compartimentul Administrație publică locală, astfel: Institutia Prefectului-Judetul Arad; Direcția economica din cadrul primăriei Curtici; SADPP, SC Regio Integral SA, SC DDF Speedy Bus srl Curtici, 2 ex APL.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOBA Ioan Daniel**



**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
jr.NAGY Ioan**

PR

ROMANIA
JUDETUL ARAD
PRIMARIA ORASULUI CURTICI
315200, Curtici, str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel 0257/464004, fax 0257/464130
E-mail: www.secretariat@primariacurtici.ro

ANEXA la HCL nr. 263 / 28.12.2017

ACT ADIȚIONAL NR.1
din data 28.12.2017 la Contractul de închiriere nr.26 din 02.06.2015.

1. Părțile contractante.

Societatea Regio Integral SA, cu sediul în loc. Curtici, str. Mețianu nr.22A, jud. Arad, Înregistrată la ORC Arad sub nr. J2/362/2015, având CUI 34296440, reprezentata legal prin domnul director general Covaci Ioan, în calitate de locator.

și

SC DDF Speedy Bus SRL cu sediul în Curtici, str. Teilor, nr.5, județul Arad înmatriculată la ORC sub nr. J02/1672/2004, având codul unic de înregistrare 16826514 titulară a contului bancar _____ deschis la Banca _____, reprezentată prin Dragoș Gheorghe, în calitate de locator.

Clauzele contractuale se modifică și completează după cum urmează:

Art.1. La punctul 4 Durata contractului 4.1. – "Contractul de închiriere se prelungește pe o perioadă de un an, până la data de **30.09.2018.**"

Art.2. Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional încheiat în 2 exemplare câte unul pentru fiecare parte.

Locator,

SC Regio Integral SA
Director General
Covaci Ioan

Locatar,

SC DDF Speedy Bus SRL
Dragoș Gheorghe