

ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CURTICI

315200,Curtici,str.Primăriei nr 47, jud. Arad, tel 0257/464004,fax 0257/464130
E-mail:www.secretariat@primariacurtici.ro

HOTĂRÂREA NR. 225
Din data de 30.10.2018

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Reabilitare și extindere rețea apă și canalizare la Liceul Tehnologic” Ion Creangă”, Sala de Sport , Gradinița PP”Grădinița Veseliei”, Curtici str.Revoluției nr.37, jud.Arad

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în ședința ordinară din data de **30.10.2018**, Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.25810/30.10.2018**, a primarului orasului Curtici
- Referatul cu nr.25811/30.10.2018**, al domnului Gurban Sorin Consilier superior Compartiment Urbanism.
- Proiectul cu nr.166/05.2018** faza D.A.L.I. ,elaborat de S.C. MADI FHVAC SRL, avand ca obiect „**Reabilitare si extindere rețea apa si canalizare Liceul Tehnologic Curtici,Sala de sport,Gradinita cu program prelungit**”,in baza contractului cu nr.79/21.05.2018, prevede reabilitarea bransamentelor de alimentare cu apa si canal pentru cele trei obiective precum si redimensionarea acestora pentru functiunile si extinderile nou aparute.Totodata se prevede extinderea acestor rețele in vederea satisfacerea noilor consumatori previzionati in zona.
- prevederile art.36 alin.(4) lit.”d” si „e”, alin.(5) lit.c din Legea nr.215/2001, legea administrației publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,consiliul local aproba, la propunerea primarului, documentatiile tehnico economice pentru lucrarile de investitii de interes local, în condițiile legii.
- prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către autoritățile deliberative”;
- HG 907/2016 privind aprobarea conținutului – cadru al documentatiei tehnico economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.28/2008, privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de inytervenții;
- Ordinul nr.863/2008 pentru aprobarea ”Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G.nr.28/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.577/1997, pentru aprobarea Programului privind reabilitarea, Modernizarea și/sau asfaltarea drumurilor de interes județean și de interes local, alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate la sate, precum și în unitățile administrativ-teritoriale cu resurse turistice, republicată, cu modificările și actualzările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.1564/2010, privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a H.G.nr.577/1997, pentru aprobarea programului privind pietruirea drumurilor comunale, alimentarea cu apă a satelor, conectarea satelor la reșeaua de electrificare și la rețelele telefonice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-avizul nr.25813/30.10.2018 al comisiei pentru programe de dezvoltare economico sociala, buget - finante, agricultura

-avizul nr.25813/30.10.2018 al comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, administratia publica locala;

-avizul nr.25813/30.10.2018 al comisiei pentru activitati economico-financiare,agricultura, juridica si de disciplina

-avizul nr.25813/30.10.2018 al comisiei pentru activitati social-culturale,culte, invatamant, sanatate si familie, munca si protectie sociala, protectie copii,tineret si sport - cu un nr.de 2 voturi „pentru”, „abțineri” —, „împotriva” —, din totalul de **15** consilieri locali în funcție.

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala,republicata,cu modificarile și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și extindere rețea apă și canalizare la Liceul Tehnologic”**Ion Creangă”, Sala de Sport , Grădinița PP”Grădinița Veseliei”, Curtici str.Revoluției nr.37, jud.Arad,** conform anexei (Deviz general) care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Se aprobă principalii indicatori tehnico economici ai investiției astfel: Costul estimativ al investiției, conform devizului general este de 208.976,83 lei (fara TVA), din care C+M 176.049,54 lei (fara TVA).


Art.3.Finanțarea investiției se va asigura din bugetul local, durata de execuție fiind de 5 luni (1 luna achiziția publică,2 luni proiectare, 2 luni execuția și recepția lucrărilor).

Art.4.Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Compartimentul Urbanism și se comunică prin grija secretarului orașului Curtici: Instituției Prefectului județului Arad, Primarului orașului Curtici, Compartiment urbanism, Direcției economice, SAPLJ, 2 exe A.P.L..

Președinte de ședință,
LULUȘAN Marcel



Secretar,
jr.NAGY Ioan





DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei conform HGR 907/2016

20.07.2018

LEI/EURO

Curs BNR

4,6560

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pt. obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pt protectia mediului si aducerea la starea initiala	870,00	165,30	1.035,30
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	870,00	165,30	1.035,30
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
2.1.	Utilitati necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pt. proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii suport s chelt. pt obt. de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3.	Expertiza tehnica	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.4.	Documentatii tehnice in vederea obt. avizelor/acorduri/autoriz.	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a pr. tehn. si a det. de exec.	450,00	85,50	535,50
3.5.6.	Proiect Tehnic si Detalii de Executie	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta			
3.7.1.	Managementul de proiect	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica			
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	250,00	47,50	297,50
3.8.1.2.	pentru participarea la fazele incluse in progr. de control	250,00	47,50	297,50
3.8.2.	Dirigentie de Santier	2.640,74	501,74	3.142,48
	TOTAL CAPITOL 3	23.590,74	4.482,24	28.072,98
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pt. investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	174.179,54	33.094,11	207.273,65
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	7.400,00	1.406,00	8.806,00
4.4.	Utilaje, echip. tehn. si fct. fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	181.579,54	34.500,11	216.079,65
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de santier			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente org. de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	1.000,00	190,00	1.190,00

CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR.

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare			
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile afrente creditului bancii	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota afrenta ISC pt. controlul calitatii lucr. de c-tii	176,05	0,00	176,05
5.2.3.	Cota afrenta ISC pt. controlul statului in am. terit. urb. si A.C.	880,25	0,00	880,25
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului	880,25	0,00	880,25
5.2.5.	Taxe pentru acorduri avize si autorizatia de construire	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.936,54	190,00	3.126,54
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pt. probe tehnologice si teste			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	208.976,83	39.337,65	248.314,48
	din care C+M	176.049,54	33.259,41	208.308,95

ROMANIA
 MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI MARITIMULUI
 Bucuresti

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI = 248314,48 LEI cu TVA
= 208976,83 LEI fara TVA

din care:

Lucrari de CONSTRUCTII SI MONTAJ = 176049,54 LEI fara TVA

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Lungime retea de canal	320	ml
Lungime retea de apa	95	ml
Qzi med	53,38	mc/zi
Qorar max	7,99	mc/h
Quz zi med	50,71	mc/zi
Quz orar max	7,70	mc/h

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Rata Interna de Rentabilitate 2,716

Valoare Actualizata Neta 5,13%

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Executie

2 LUNI

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Obiectivul de investitii va respecta cerintele principale de calitate conf. Legii 10/1995
Astfel este necesar să fie respectate un număr de 7 cerințe care se referă la calitate.

- rezistență mecanică și stabilitate;
- securitate la incendiu;
- igienă sănătate și mediu;
- siguranța în exploatare;
- protecție împotriva zgomotului;
- economie de energie și izolare termică;
- utilizarea sustenabila a resurselor naturale

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Sursa de finantare a acestei investitii publice va fi bugetul local al orasului Curtici.

SECRETAR
SECRETAR.

