



HOTĂRÂREA nr. 247
din data de 16.12.2019

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Curtici a unor bunuri - imobile situate în orașul Curtici, județul Arad și completarea inventarului bunurilor din domeniul privat al orașului Curtici, conform Planului parcelar depus de S.C. L&D Mediu Consulting S.R.L. Arad.

Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în ședința de îndată din data de 16.12.2019.

Având în vedere:

- **Referatul de aprobare nr.32290/16.12.2019** al primarului orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan,
- **Raportul de specialitate nr.32291/16.12.2019** al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, doamna consilier superior Vlaj Corina;
- art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Plan parcelar T 83 A 502, T 84 A 504 Curtici întocmit de către SC L&D Mediu Consulting SRL Arad,**
- prevederile art.554, art.858-863 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- prevederilor art.286 alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 27, art.41 alin.(5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.155, alin.(2) din Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.8, alin.(1), lit.c), alin.(2) coroborat cu art.22 din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- anexele privind planurile de amplasament și delimitarea imobilelor aflate pe raza UAT Curtici, județul Arad;
- H.G.R. nr.976/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al Municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, anexa nr.4 inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Curtici.
- **Avizul nr.32292/16.12.2019** al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- numărul de voturi 13, din care "pentru" 13, "împotriva" —, "abțineri" —, din numărul total de 15 consilieri în funcție,

În temeiul art.129, alin.(14), art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) art.354 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrative, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă introducerea în evidențele de cadastru și carte funciară, în proprietatea privată a orașului Curtici, a terenului intravilan în suprafață de 20.336 mp, CF nr.300286, top 1176/1/2/1/2 situat în intravilanul orașului Curtici, potrivit planului parcelar recepționat de la SC L&D Mediu Consulting SRL Arad (PFA Iovescu Ioan Daniel).

Art.2. - Terenul înscris în CF nr.300286, nr.cad.300286 nu a fost revendicat de alte persoane în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000 și a Legii nr.10/2001, cu completările ulterioare, aduse de Legea 247/2005, precum și alte acte normative incidente în domeniul retrocedărilor bunurilor imobile preluate abuziv de statul român, nu face obiectul unui litigiu judecătoresc și nu a fost dat ca lot ajutor de fostul CAP.

Art.3. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Curtici a bunului imobil (drum exploatare DE 509 - intravilan), prevăzut în anexa nr.1, întocmită în baza planului parcelar realizat de S.C. L&D Mediu Consulting S.R.L. Arad (PFA Iovescu Ioan Daniel) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Curtici a bunului imobil (HCN 509/1), prevăzut în anexa nr.1, întocmită în baza planului parcelar realizat de S.C. L&D Mediu Consulting S.R.L. Arad (PFA Iovescu Ioan Daniel), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea primei înscrieri în domeniul public al orașului Curtici a imobilelor antemenționate în art.3 și art.4 din prezenta hotărâre, conform anexei.

Art.6 Bunurile menționate în cuprinsul art.3, art.4 nu au făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.7 Se dispune intabularea în favoarea domeniului privat a orașului Curtici a bunurilor prevăzute în art.1, art.3 și art.4 din prezenta hotărâre, conform anexei.

Art.8 După înscrierea în cartea funciară, Direcția economică-Serviciul Buget-Contabilitate și CUAT-CT din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici vor completa în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Curtici cu bunurile imobile prevăzute în hotărâre.

Art.9 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Curtici prin Direcția economică-Serviciul Buget Contabilitate și CUAT-CT din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici.

Art.10 Prezenta hotărâre se comunică prin secretarul general către: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul Carte Funciară, Instituția Prefectului-Județul Arad, Direcția Economică, Compartiment Biroul Agricol, Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului, 2 ex APL, pe site-ul Primăriei orașului Curtici.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pilan Marcel**



**Contrasemnează Secretar general,
jr.NAGY Ioan**



ANEXA NR.1 LA HCL NR. 247/16.12.2019.

Completări la bunurile care aparțin domeniului privat al orașului Curtici

Secțiunea I : Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
	1.3.7.1	DRUM DE EXPLOATARE INTRAVILAN	Drum exploatare DE 509 în suprafață de 6.005 mp în intravilan; Vecinătăți: N: HCN 509/1 S: T 84 A 504/1 E: CF 301732 V: DJ 494	2019	* _____	în domniul privat conform HCL nr. _____ 16.12.2019 **
	1.8.4. Canale pentru alimentare cu apă și evacuarea apelor	HCN 509/1 INTRAVILAN	HCN 509/1 – Canal – în intravilanul orașului Curtici, în suprafață de 950 mp; Vecinătăți: N: CF 301831 S: DE 509 E: CF 301732 V: DJ 494	2019	* _____	în domniul privat conform HCL nr. _____ 16.12.2019 **

* - Valoarea de inventar se va stabili după următorul raport de reevaluare.

** - se completează după adoptarea H.C.L.

Președinte de ședință,
PILAN Marcel



Avizat,
Secretar General,
Jr. Nagy Ioan

PLAN PARCELAR,scara 1:2000

UAT CURTICI

Tarla 83, Arabil 503

Tarla 84, Arabil 504

Prezentul plan este valabil insofit de TABELUL PARCELAR

	Nr. cadastral atribuit		Nr. cadastral atribuit
1	301250	8	301831
2	301206	9	301010
3	301210	10	301009
4	301207	11	300286
5		12	300919
6		13	
7	300079	14	302890

COMISIA DE FOND FUNCJAR

Presedinte- BAN IOAN BOGDAN

Viceprimar- DOBA IOAN-DANIEL

Secretar-NAGY IOAN.....

MEMBRII:

STANCU MANUELA (membru).....

HOFFER PETRU (topograf).....

LOVAS LORAND (Ocolul Silvic).....

VLAJ IOAN (membru).....

TIGAN ADRIANA-ELVIRA (membru).....

ISPRAVNIC GHEORGHE(membru).....

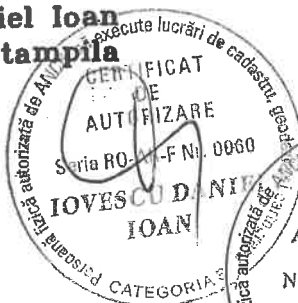


Cf. 301258
Cad. 1397

544100
171330Z

nt,
CONSULTING SRL

iel Ioan
stampila



Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date
Parafa
Semnatura si data
Stampila OCPI