



HOTĂRÂREA NR. 47
din 10.02.2020

Privind rectificarea prin diminuare a suprafeței imobilului înscris în C.F. nr. 302671 Curtici, top.2461-2461/1 Curtici de la 2572 mp la 2335 mp.

Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în ședința extraordinară din data de 10.02.2020.

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.3702/07.02.2020 al primarului orașului Curtici, Ban Ioan Bogdan,
- Raportul specialitate de nr.3712/07.02.2020 al doamnei Vlaș Corina, consilier în cadrul Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului U.A.T.Curtici,
- Extras C.F. nr.302671 Curtici, nr.top. 2461-2461/1 Curtici,
- Documentație actualizare suprafață teren a SC L&D Mediu Consulting SRL Arad,
- Prevederile art. 41, alin.(3), lit.a) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Prevederile art.907 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul nr.3713/07.02.2020 al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Curtici;
- număr de voturi 13, din care „pentru” 13, „împotriva” — „abțineri” — din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129, alin.1, art.139.alin.1, alin.3, art.196, alin.1,lit.a din OUG nr57/2019 Codul administrativ,Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea suprafeței prin diminuare a imobilului înscris în C.F. nr.302671 Curtici, nr.top.2461-2461/1 Curtici, de la 2.572 mp (suprafața din acte) la 2.335 mp, suprafață rezultată în urma măsurătorilor conform documentației elaborată de S.C. L&D Mediu Consulting S.R.L. Arad.

Art.2. Se completează în mod corespunzător, inventarul domeniului privat al orașului Curtici, cu imobilul identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul prin Compartimentul Urbanism și amenajarea Teritoriului, și se comunică cu:- Instituția Prefectului județului Arad, O.C.P.I. Arad, S.C. L&D Mediu Consulting SRL Arad, 2 ex APL, Direcția Economică, pe pagina de internet a primăriei orașului Curtici.

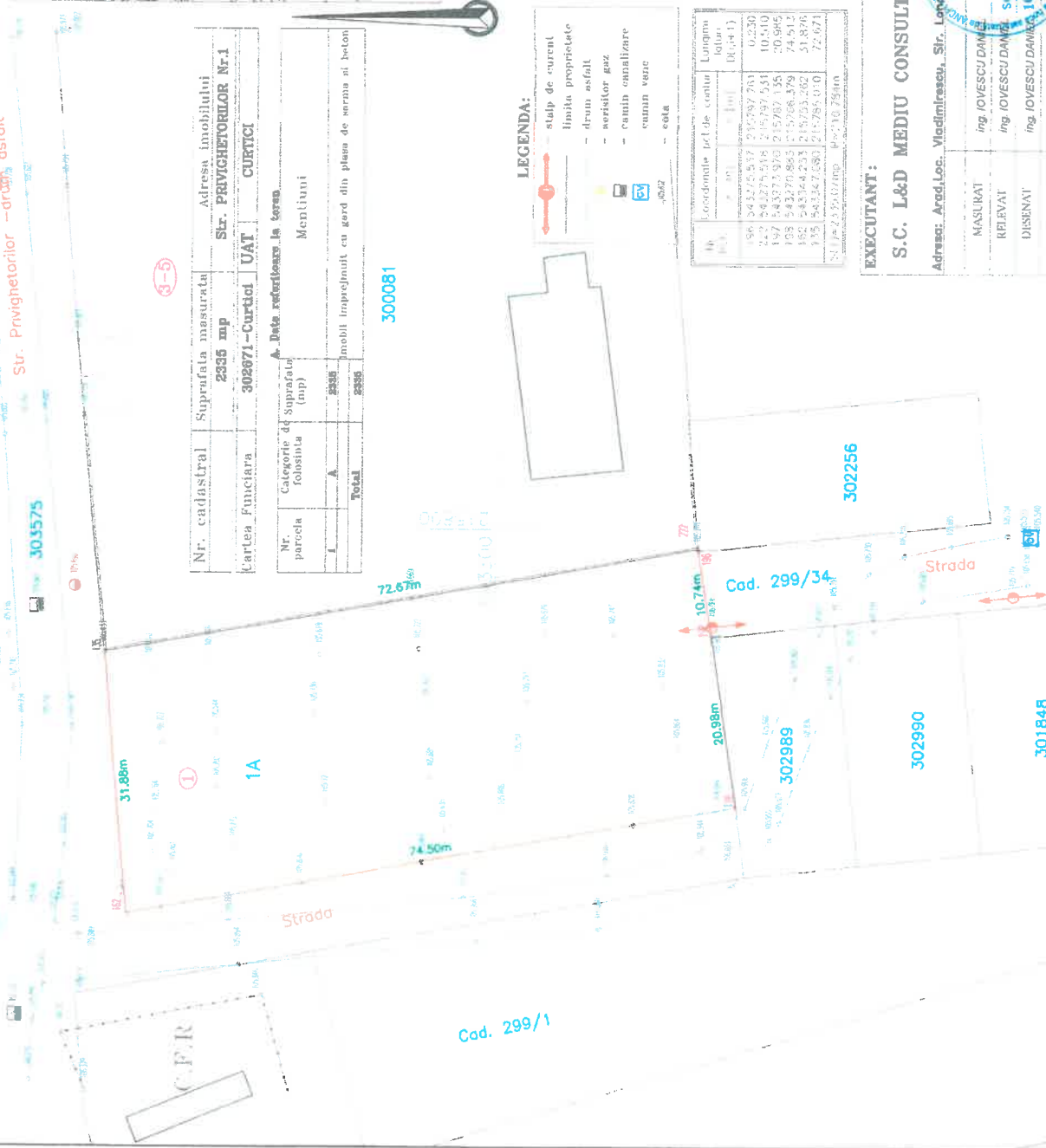
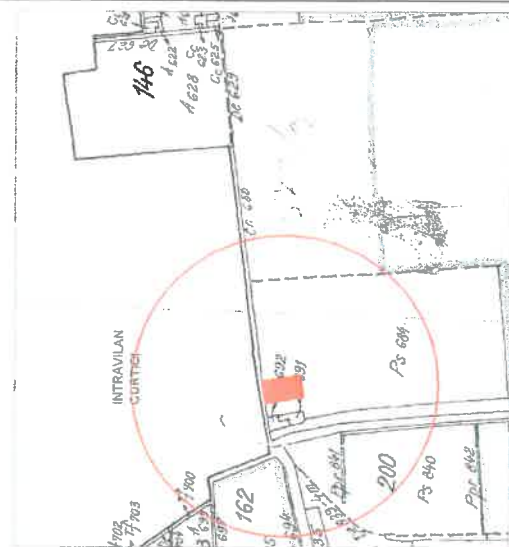
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VEREȘ-GRAD Bogdan



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
jr.Nagy Ioan

**PLAN TOPOGRAFIC
U.A.T. CURTICI
Scara 1:500**

**PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1:5000**



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
302871	2336 mp	Str. PRIVIGHETILOR NR.1 CURTICI
Cartea Funciara 302871-Curtici UAT CURTICI		
Nr. parocoh	Categorie de Suprafata folosita	Mentiiuni
1	2336	
Total		Imobil inregistrat cu gard din plasa de sermii si beton

300081

LEGENDA:

- stulp de curent
- limita proprietate
- drumul asfalt
- aerisitor gaz
- canalizare
- cunin veac
- cota

Nr.	Coordonate iz. (de centru lotului)		Lungime (m)
	X	Y	
156	343275.537	215787.781	0.230
227	343275.518	215797.531	10.510
157	343273.970	215787.135	20.885
158	343270.855	215786.379	74.512
152	343274.233	215753.282	51.876
155	343273.580	215785.010	72.671
SUA=2336.07mp			P=210.754m



EXECUTANT :
S.C. L&D MEDIU CONSULTING S.R.L.
Adresa: Arod, Loc. Vladimirescu, Str. Loni, Nr. 63/4

BENEFICIAR :
ORASUL CURTICI

Adresa : CURTICI, STR. PRIMARIEI NR.47
PLAN TOPOGRAFIC ANALOGIC SI DIGITAL
NECESAR OBTINERII AUTORIZATEI DE
CONSTRUIRE

Scara : 1:500
1:5000

Starep: 1970
HUD. ARAD, INSCRIS IN C.F.302671-CURTICI

NECESAR: D.T.A.C

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	2335 mp	Str. PRIVIGHETORILOR Nr.1
Cartea Fanciara	302671-Curtici	UAT
		CURTICI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	A	2335	Imobil inprejoiut cu gard din plasa de sarma si beton
Total		2335	

Cod construct.	Destinatie	Sup.construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata = 2335 mp
Suprafata din act = 2572 mp

Inspector:

Executant:

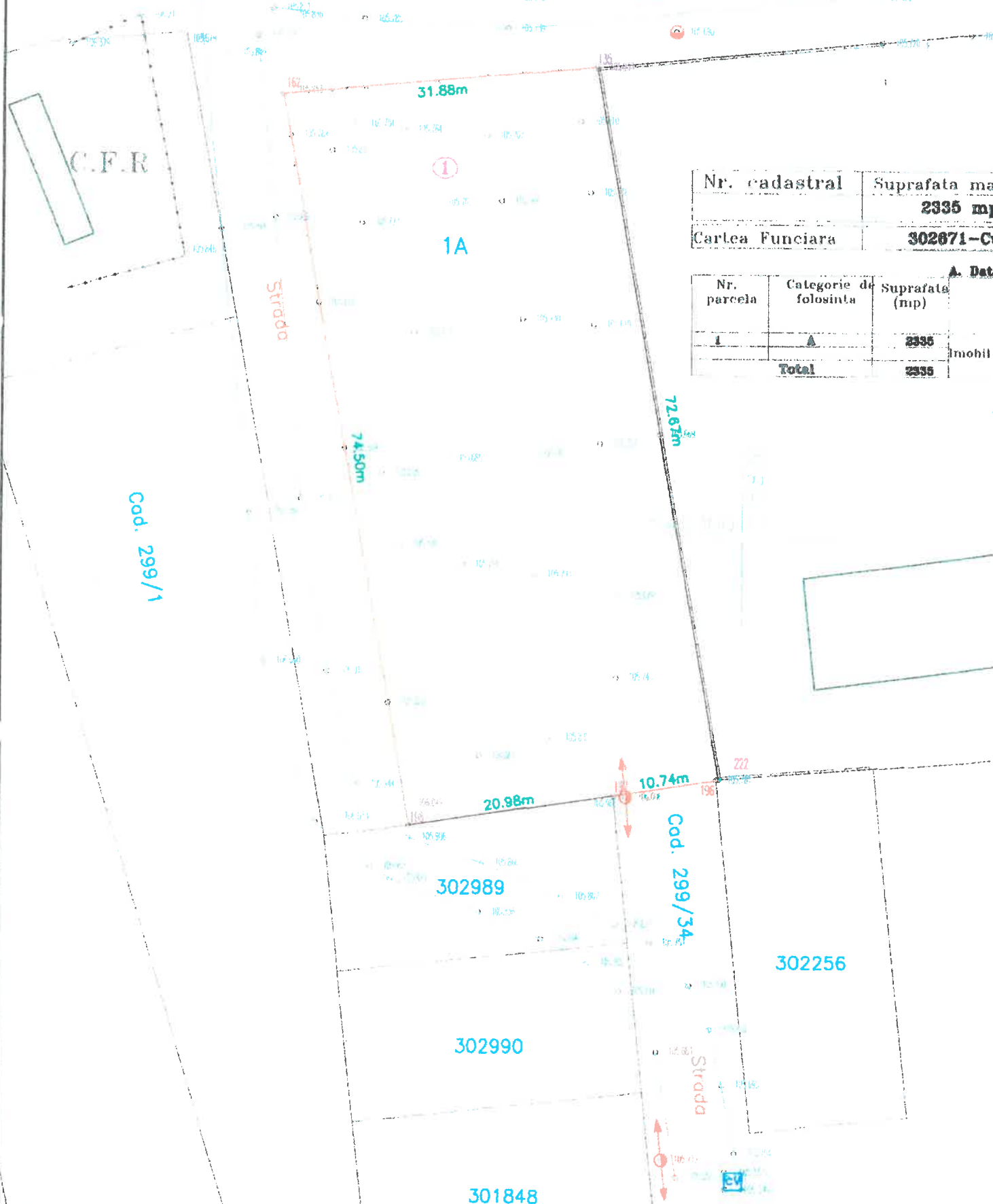
S.C. L&D MEDIU CONSULTING S.R.L.
 Căminul executiv nr. 1, sectorul 1, Strada 15, nr. 10, București
 Cod. Activitate de Activitate: 71120/100
 Căminul nr. 1, sectorul 1, Strada 15, nr. 10, București
 Cod. Activitate de Activitate: 71120/100
 Seta 05.07.2019
 Nr. 1616/05.07.2019

L&D MEDIU CONSULTING S.R.L.
 Căminul nr. 1, sectorul 1, Strada 15, nr. 10, București
 Cod. Activitate de Activitate: 71120/100
 Seta 05.07.2019
 Nr. 1616/05.07.2019

Confirmare întocmirea imobilului în baza de date integritate al atribuirii numărului cadastral
 Semnatura si parafa
 Pata:
 Stampila BCPI

Semnatura si stampila
Data: 10.02.2020

**PLAN TOPOGRAFIC
U.A.T. CURTICI
Scara 1:500**



Nr. cadastral	Suprafata ma
	2335 mp
Cartea Funciara	302671-C

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	A. Det
1	A	2335	Imobil
Total		2335	

C.F.R.

Strada

Cod. 299/1

72.67m

74.50m

31.88m

①

1A

302989

302990

301848

302256

303575

20.98m

10.74m

Cod. 299/34

Strada

Str Pr

303575

Str. Privighetorilor - drum asfalt

C.F.R.

31.88m

①

1A

Strada

74.50m

72.67m

Cad. 299/1

20.98m

10.74m

302989

Cad. 299/34

302256

302990

Strada

301848

303