



ROMANIA  
JUDEȚUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CURTICI



315200-Curtici str.Primăriei nr.47, jud.Arad, tel.057/464004, fax.057/464130  
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

HOTĂRÂREA NR. 205  
din data de 09.09.2020

**privind aprobarea documentației de dezmembrare a suprafeței de teren extravilan identificată în CF nr.308866 Curtici, cad 308866 și întabularea în domeniul privat al orașului Curtici.**

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în ședință extraordinară din data de 09.09.2020,

**Având în vedere:**

- documentația de dezmembrare a terenului situat în localitatea Curtici, identificată în CF nr.308866, cad 308866 Curtici, elaborată de către SC L&D Mediu Consulting SRL Arad, înregistrată la primăria orașului Curtici, sub nr.20152/09.09.2020.
- Referatul de aprobare nr.20153/09.09.2020 al domnului primar al orașului Curtici.
- Referatul de specialitate nr.20154/09.09.2020 al domnului Martin Iulius, consilier superior, în cadrul Compartimentului Registrul Agricol.
- Avizul nr.20156/09.09.2020 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- prevederile art.879, alin.2 și art.880 Cod Civil,
- prevederile Ordinului nr.700/09.07.2014, actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară
- prevederile Legii nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- cu un număr de voturi 13, din care „pentru” 12, „împotriva” —, „abțineri” 1 din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c) și ale art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" executată de S.C. L&D Mediu Consulting S.R.L. Arad, înregistrată la primăria orașului Curtici sub nr.20152/09.09.2020, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă dezmembrarea, imobilului-teren, situat în extravilanul orașului Curtici, județul Arad, având numărul cadastral 308866, înscris în CF nr.308866, în două loturi nou formate, astfel:

- **Lotul 1:** nr. cadastral 308866 în suprafață de 5081 mp,
- **Lotul 2:** nr. cadastral 308866 în suprafață de 7580 mp,

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alineatul (1) sunt cele prevăzute în anexele atașate la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă întabularea în domeniul privat al orașului Curtici, județul Arad, a suprafețelor de teren rezultate în urma dezmembrării terenului extravilan situat în orașul Curtici, CF nr.308866, cad.308866, conform documentației elaborate de către S.C. L&D Mediu Consulting S.R.L. Arad.

**Art.4.** Se dispune O.C.P.I. Arad înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

**Art.5.** Se mandatează Primarul orașului Curtici să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Curtici prin aparatul de specialitate.

**Art.7.** Prezenta se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului Curtici, în termenul prevăzut de lege, după cum urmează: Instituției Prefectului Județul Arad, primarului orașului Curtici, O.C.P.I Arad, Compartiment Registrul agricol, Direcției economice, 2 ex APL și celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire a prezentei, 2 ex APL.

**Președinte de ședință**  
**CIOS Ioan**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar general,**  
**jr.NAGY Ioan**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunerea de dezlipire

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	12661mp	EXTRAVILAN CURTICI
Cartea Funciara	308866-Curdici	UAT



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil  
Situatia viitoare  
(dupa dezlipire)

Situatia actuala (inainte de dezlipire)		Situatia viitoare (dupa dezlipire)	
Nr. cad.	Suprafet. de foloanta (mp)	Nr. cad.	Nr. Suprafet. de foloanta (mp)
308866	12661		LOT 1 5061
			LOT 2 7580
			0 12661

Inspector:

Contra introducerea imobilului in baza de date  
integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafa

Excipient:

S.C. LAD MEDIU CONSULTING S.R.L.  
Societate cu raspundere limitata, inregistrata la  
Oficiul Registrului Comertului din cadrul  
Autorizatiei de Activitate Economica din sectorul  
AUTORIZARE  
Societate cu raspundere limitata  
LOVECH/DAN III  
IOAN

Seria RO-B1  
Nr. 161623/07.2019  
LAD MEDIU  
CONSULTING S.R.L.  
Semnatura si parafa  
Data: 08.04.2020

Data: Stampila BCFI