



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CURTICI

315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.057/464004, fax 057/  
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro



**HOTĂRÂREA NR. 121**  
**din data de 13.05.2021**

**privind reglementarea situației juridice a terenului intravilan înscris în CF nr.303747 Curtici sub nr.cad.1218, situat în orașul Curtici, județul Arad**

Consiliul Local al Orașului Curtici,

**Având în vedere:**

- **referat de aprobare nr.13368/07.05.2021** al Primarului Orașului Curtici,
- **raportul de specialitate nr.13369/07.05.2021**, întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- **avizul nr.13370/ 48 /07.05.2021** al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț;
- prevederile art.129, alin.2, lit.c, și art.607, alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- prevederile art.557, art.907 și art.908 din Legea nr.287/2009 Codul Civil.
- prevederile art.33 din Legea nr.7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare.
- prevederile art.36, alin.1, din Legea nr.18/1991 privind Fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Decizia nr.22 din 26 septembrie 2016 privind interpretarea dispozițiilor art. 26 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată (în forma de la data intrării în vigoare a Legii nr. 158/2010 pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991).
- extras de C.F. nr.303747 Curtici.
- număr de voturi 15, din care „pentru” 15, „împotriva” —, „abțineri” — din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul prevederilor art.129, alin.1, alin.2, lit.c, art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Orașului Curtici, a terenului înscris în **C.F. nr.303747 Curtici, sub nr.cad.1218**, constând în teren intravilan în **suprafață de 574 mp**, situat în orașul Curtici, **str.Ciocârliei nr.14**, județul Arad.

**Art.2.** Se dispune O.C.P.I. Arad efectuarea mențiunilor corespunzătoare în evidențele de publicitate imobiliară.

**Art.3.** Se aprobă lista bunurilor ce fac parte din domeniul privat al orașului Curtici, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către: Instituția Prefectului - Județul Arad, O.C.P.I. Arad, CUAT, Direcția Economică, 2 ex APL, pe pagina de internet a orașului Curtici.

**Președinte de ședință,**  
**Ciumedean Gheorghe-Marius**

**Contrasemnează Secretar General,**  
**jr.Nagy Ioan**

**Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021**  
**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

<b>HCL nr. 121 /13.05.2021</b>			
<b>Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii</b>			
<b>Consiliului Local al orașului CURTICI</b>			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	<b>13.05.2021</b>	
2	Comunicarea către primarul orașului <sup>2)</sup>	<b>14.05.2021</b>	
3	Comunicarea către Prefectul Județului <sup>3)</sup>	<b>18.05.2021</b>	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup> cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, <a href="https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/">https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/</a>	<b>18.05.2021</b>	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:  
<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.  
(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”  
<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”  
<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...  
<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”  
<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”  
<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”  
<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CURTICI



315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.057/464004, fax 057/4  
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

Anexa nr.1 la HCL nr. 121 /13.05.2021

**LISTA BUNURILOR CE URMEAZĂ SĂ FACĂ PARTE DIN DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI CURTICI**

Nr. Crt.	Denumire imobil	Localitate	Suprafață	Carte Funciară
1.	Teren intravilan – curți construcții	Oraș Curtici	574 mp	CF nr.303747

**Președinte de ședință,  
Ciumedean Gheorghe-Marius**

**Contrasemnează Secretar General,  
jr.Nagy Ioan**