



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CURTICI



315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.057/464004, fax 057/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

HOTĂRÂREA NR. 123
din data de 13.05.2021

privind reglementarea situației juridice a terenului intravilan înscris în CF nr.309515 Curtici sub nr. cad.top 2420/2444/etc/135/5, situat în orașul Curtici, județul Arad

Consiliul Local al Orașului Curtici,

Având în vedere:

- referat de aprobare nr.13426/10.05.2021 al Primarului Orașului Curtici,
- raportul de specialitate nr.13428/10.05.2021, întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- avizul nr.13429/50/10.05.2021 al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț;
- prevederile art.129, alin.2, lit.c, și art.607, alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- prevederile art.557, art.907 și art.908 din Legea nr.287/2009 Codul Civil.
- prevederile art.33 din Legea nr.7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare.
- prevederile art.36, alin.1, din Legea nr.18/1991 privind Fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Decizia nr.22 din 26 septembrie 2016 privind interpretarea dispozițiilor art. 26 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată (în forma de la data intrării în vigoare a Legii nr. 158/2010 pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991).
- extras de C.F. nr.309515 Curtici.
- număr de voturi 15, din care „pentru” 15, „împotriva” —, „abțineri” — din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul prevederilor art.129, alin.1, alin.2, lit.c, art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Orașului Curtici, a terenului înscris în **C.F. nr.309515 Curtici, sub nr.cad.top 2420/2444/etc/135/5**, constând în teren intravilan în **suprafață de 1.044 mp**, situat în orașul Curtici, **str.Ciocîrliei nr.6**, județul Arad.

Art.2. Se dispune O.C.P.I. Arad efectuarea mențiunilor corespunzătoare în evidențele de publicitate imobiliară.

Art.3. Se aprobă lista bunurilor ce fac parte din domeniul privat al orașului Curtici, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către: Instituția Prefectului - Județul Arad, O.C.P.I. Arad, CUAT, Direcția Economică, 2 ex APL, pe pagina de internet a orașului Curtici.

Președinte de ședință,
Ciumedean Gheorghe Marius

Contrasemnează Secretar general,
jr.Nagy Ioan

Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021
Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

HCL nr. 123 /13.05.2021			
Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii			
Consiliului Local al orașului CURTICI			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	13.05.2021	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	14.05.2021	
3	Comunicarea către Prefectul Județului ³⁾	18.05.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾ cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/	18.05.2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
^{^1)} Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
⁽²⁾ Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”
^{^2)} Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”
^{^3)} Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
^{^4)} Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”
^{^5)} Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”
^{^6)} Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”
^{^7)} Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CURTICI



315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.057/464004, fax 057/464130
E-mail:secretariat@primăriacurtici.ro

Anexa nr.1 la HCL nr. 123 /13.05.2021

LISTA BUNURILOR CE URMEAZĂ SĂ FACĂ PARTE DIN DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI CURTICI

Nr. Crt.	Denumire imobil	Localitate	Suprafață	Carte Funciară
1.	Teren itravilan – curți construcții	Oraș Curtici	1.044 mp	CF nr.309515

**Președinte de ședință,
Ciumedean Gheorghe Marius**

**Contrasemnează Secretar general,
jr.Nagy Ioan**