



HOTĂRÂREA nr. 159
din data de 17.06.2021

privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în Cartea Funciară a imobilului "drum-str. Ion Creangă-tronson 2 și tronson 3" și de rectificarea suprafață, trecere în intravilanul orașului Curtici și schimbarea categoriei de folosință în Cartea Funciară nr. 304051 Curtici a imobilului "drum- str. Ion Creangă-tronson 4", situat în UAT Curtici

Consiliul Local al Orașului Curtici întrunit în ședința din data de 17.06.2021.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 16920/16.06.2021 al Primarului Orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan;
- Raportul de specialitate nr. 16921/16.06.2021 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Orașului Curtici;
- Avizul nr. 16923/59/16.06.2021 al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, modificată;
- cu un număr de voturi 13, din care "pentru" 13, "împotriva" —, "abțineri" —,

din numărul total de 15 consilieri în funcție,
În temeiul art. 129, alin. (14), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă operațiunea de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului "drum- str. Ion Creangă-tronson 2 în suprafață de 1442 mp și tronson-3 în suprafață de 6821 mp", proprietar Orașul Curtici-domeniul public, conform documentației Plan de amplasament și delimitarea a imobilului întocmită de S.C. L&D Mediu Consulting S.R.L. Arad, anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă operațiunea de rectificarea suprafață în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului "drum- str. Ion Creangă-CF nr. 304051-tronson 4, din suprafața de 5230 mp în suprafața de 5351 mp", proprietar Orașul Curtici-domeniul public, conform documentației Plan de amplasament și delimitarea a imobilului întocmită de S.C. L&D Mediu Consulting S.R.L. Arad, anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă trecerea în intravilanul orașului Curtici a imobilului "drum- str. Ion Creangă-CF nr. 304051 Curtici-tronson 4, nr. cad. 299/1, top. 158/Ps. 684/1/1, în suprafață de 5351 mp, conform PUG Curtici aprobat prin HCL nr. 271/28.12.2007 și HCL nr. 191/10.10.2017.

(3) Se aprobă schimbarea categoriei de folosință pentru imobilul "drum- str. Ion Creangă-CF nr. 304051 Curtici-tronson 4, nr. cad. 299/1, top. 158/Ps. 684/1/1, în suprafață de 5351 mp, din "pășune" în "drum".

Art. 3. Se completează, în mod corespunzător, inventarul domeniului public al orașului Curtici, cu imobilul identificat la art. 1 și la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Orașului Curtici și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Arad; Primarului Orașului Curtici; SAPLJ; Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției Economice; O.C.P.I. Arad, 2 ex APL, pe site-ul primăriei orașului Curtici.

Președinte de ședință,
Ciumedean Gheorghe Marius

Contrasemnează secretar general,
jr. Nagy Ioan

Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

HCL nr. 191 / 17.06.2021			
Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii			
Consiliului Local al orașului CURTICI			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	17.06.2021	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	18.06.2021	
3	Comunicarea către Prefectul Județului ³⁾	25.06.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾ cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/	25.06.2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”