



**HOTĂRÂREA nr. 231**  
**din data de 21.10.2021**

**privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în Cartea Funciară a imobilului "drum de exploatare-DE 517/1", a imobilului "NM 515/1/8 Curtici și a imobilului NM 517/2 Curtici" situate în extravilanul orașului Curtici,**

Consiliul Local al Orașului Curtici întrunit în ședința din data de 21.10.2021.  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.28481/21.10.2021 al Primarului Orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan;
- Raportul de specialitate nr.28482/21.10.2021 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Orașului Curtici, arh.Negruț-Dema Ovidiu;
- Ordinul nr.709/15.10.2021 al Instituției Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ, privind constituirea comisiei de delimitare în vederea actualizării limitelor UAT-urilor Curtici și Macea din jud.Arad;
- Procesul-verbal încheiat în data de 20.10.2021 la OCPI Arad, urmare întâlnirii dintre reprezentanții UAT.Macea, UAT.Curtici și OCPI Arad, înregistrat la primăria orașului Curtici sub nr.28458/21.10.2021;
- Documentația întocmită de către SC L&D Mediu Consulting SRL Vladimirescu- plan de amplasament și delimitare a imobilului-Anexa 1.35;
- Avizul nr.28484/86/21.10.2021 al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodarie comunală, servicii, comerț.
- prevederilor Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, modificată;
- cu un număr de voturi \_\_\_\_\_, din care "pentru" \_\_\_\_\_, "împotriva" \_\_\_\_\_, "abțineri" \_\_\_\_\_, din numărul total de 15 consilieri în funcție,

În temeiul **art.129**, alin.(14), **art.139**, alin.(1), **art.196**, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrative, Consiliul Local al orașului Curtici,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă operațiunea de **primă înscriere** în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului "**drum de exploatare-DE 517/1 Curtici**", în suprafață de **2645 mp**, situat în extravilanul orașului Curtici, domeniul public, conform documentației Plan de amplasament și delimitarea a imobilului întocmită de SC L&D Mediu Consulting SRL Vladimirescu, anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă operațiunea de **primă înscriere** în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului "**NM 515/1/8 Curtici**", în suprafață de **665 mp**, situat în extravilanul orașului Curtici, domeniul public, conform documentației Plan de amplasament și delimitarea a imobilului întocmită de SC L&D Mediu Consulting SRL Vladimirescu, anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Se aprobă operațiunea de **primă înscriere** în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului "**NM 517/2 Curtici**", în suprafață de **10570 mp**, situat în extravilanul orașului Curtici, domeniul public, conform documentației Plan de amplasament și delimitarea a imobilului întocmită de SC L&D Mediu Consulting SRL Vladimirescu, anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se completează, în mod corespunzător, inventarul domeniului public al orașului Curtici, cu imobilul identificat la art.1, art.2 și art.3 din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Orașului Curtici și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Arad; Primarului Orașului Curtici; SAPLJ; Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcția Economică; Primăria Comunei Macea, O.C.P.I. Arad, 2 ex APL, pe site-ul primăriei orașului Curtici.

**Președinte de ședință,**  
**Copil Mădălin-Ionuț**

**Contrasemnează secretar general,**  
**jr.Nagy Ioan**

**Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021****Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

<b>HCL nr.231/21.10.2021</b>			
<b>Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii</b>			
<b>Consiliului Local al orașului CURTICI</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	<b>21.10.2021</b>	
2	Comunicarea către primarul orașului <sup>2)</sup>	<b>22.10.2021</b>	
3	Comunicarea către Prefectul Județului <sup>3)</sup>	<b>29.10.2021</b>	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup> cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, <a href="https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/">https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/</a>	<b>29.10.2021</b>	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”