

A N U N Ţ I M P O R T A N T

ÎN ATENŢIA PROPRIETARILOR DE TEREN EXTRAVILAN

În conformitate cu dispozițiile Legii Cadastrului și Publicității Imobiliare nr.7/1996 republicată, cu completările și modificările ulterioare, Ordinul nr.1.414/2017 privind aprobarea începerii lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor, pe sectoare cadastrale, autoritatea administrației publice locale a orașului Curtici a inițiat lucrări de înregistrare sistematică, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul unității administrativ-teritoriale Curtici, care cuprind imobile din extravilan, indiferent de calitatea titularului dreptului, respectiv proprietar, titular al unui drept real asupra imobilului sau posesor, beneficiindu-se de finanțare gratuită, în condițiile legii, în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară.

În acest sens între U.A.T. Curtici, reprezentată prin primar Ban Ioan Bogdan și SC L&D Mediu Consulting SRL Arad a fost încheiat Contractul de Achiziție Publică de Servicii privind "Realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor situate în sectoarele cadastrale: **8, 9, 17, 18, 22, 34, 35** în vederea înscrierii imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, aparținând UAT orașului Curtici, județul Arad.

Sectoarele cadastrale, situate în extravilan, care vor face obiectul înregistrării sistematice cuprind tarlalele: **T57, T58, T59, T61, T62, CAI CURTICI, SC IAC SA, ZONA LIBERĂ + SOCIETĂȚILE AFERENTE, T126, T127, T81 ȘI T82** situate pe raza UAT Curtici.

Persoanele fizice sau juridice, proprietari ai imobilelor situate în tarlalele mai sus-menționate au următoarele obligații:

- să se prezinte la punctele de informare în vederea interviurilor, cu actele juridice în copie legalizată la notar care atestă dreptul de proprietate sau alte drepturi reale, fapte ori raporturi juridice privitoare la imobile, respectiv, cum ar fi:
- să prezinte titlul de proprietate, contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, certificat de moștenitor și orice alt act translativ al dreptului de proprietate – original și copie;
- să prezinte acte de identitate ale tuturor proprietarilor – original și copie;
- să colaboreze cu echipa care efectuează lucrările de înregistrare sistematică, în sensul de a-i permite accesul pe proprietate și de a-i furniza informații privitoare la identificarea imobilelor pe care le dețin;
- să verifice informațiile din fișele de date care le vor fi prezentate;
- să verifice informațiile privitoare la imobilele pe care le dețin, în etapa de publicare a documentelor tehnice cadastrale;
- să depună cerere de rectificare dacă datele publicate nu sunt corecte. Cererea de rectificare a informațiilor din documentele tehnice publicate se poate face în termen de 60 de zile de la afișare și trebuie însoțită de documentele doveditoare.

Cererile de rectificare se pot depune în perioada: 23 decembrie 2021 – 21 februarie 2022.

La nivelul orașului Curtici funcționează un punct de informare la care cetățenii se vor prezenta în vederea depunerii actelor de unde vor obține informații cu privire la beneficiile și avantajele lucrărilor gratuite de înregistrare sistematică a proprietăților în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, punctul de informare se află în incinta Primăriei orașului Curtici – Biroul agricol și funcționează după următorul program: de luni până joi între orele 09.00 – 14.00; TELEFON 0257-464004.

Secretar General oraș Curtici, Nagy Ioan