



**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.69
din data de 14.04.2022
privind alegerea președintelui de ședință**

**Consiliul Local al orașului Curtici,
Având în vedere:**

- necesitatea alegerii unui președinte de ședință în vederea desfășurării în bune condiții a lucrărilor ședinței;
- propunerea făcută și votarea acesteia cu majoritate simplă de voturi, prevăzută la art.5, lit. ee) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- prevederile art.123 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- nr.de voturi _____, din care "pentru" _____, "împotriva" _____, "abțineri", _____, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție;

În temeiul art.129 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Alegerea în funcția de președinte de ședință a **domnului Torkoș Lorand-Arpad .**

Se comunică cu:

- 1 ex Institutia Prefectului județul Arad
- 2 ex APL
- 1 ex afișaj

**Initiator,
Primar
BAN Ioan Bogdan**

**Secretar general,
jr.NAGY Ioan**





**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORAȘULUI CURTICI**



315200-Curtici str.Primăriei nr.47, jud.Arad, tel.057/464017, fax.057/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.70
din data de 14.04.2022
privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare**

**Consiliul Local al orașului Curtici,
Având în vedere:**

- prevederile art.138 alin.(15) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- nr.voturi____,din care„pentru”____,„abțineri”____,„împotrivă”____,
din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.unic: Se aprobă procesul verbal al Sedinței anterioare din 06.04.2022 a Consiliului Local al orașului Curtici.

Se comunică cu:

- 1 ex Instituția Prefectului
- 2 ex APL
- 1 ex afisaj

**Initiator,
Primar
Ban Ioan Bogdan**



**Secretar general,
jr.NAGY Ioan**

R O M A N I A
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CURTICI
315200-Curtici, str. Primăriei, nr. 47, jud. Arad, tel. 057/464004, fax 057/464130
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro



**PROCES – VERBAL
AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE CONVOCATĂ DE ÎNDATĂ A CONSILIULUI LOCAL AL
ORAȘULUI CURTICI
din data de 06.04.2022**

Încheiat azi, **06.04.2022** cu ocazia ședinței extraordinare convocată de Îndată a Consiliului Local al orașului Curtici, convocată prin **Dispoziția nr.160 din data de 05.04.2022.**

La ședință participă domnul jr. Nagy Ioan - secretar general.

Domnul secretar general jr. Nagy Ioan face prezența și din cei **15 consilieri locali în funcție**, la ședință participă fizic, prin prezență în Sala de Consiliu, 11 consilieri, au fost 2 consilieri cu care ședința s-a desfășurat on-line conform procedurii din **Anexa nr.2 la HCL nr.233/27.11.2020-privind Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Curtici**, absenți fiind dl. consilier Carja Cosmin, dna. consilier Tulea Bianca.

1. Conform art.123 alin.(1) și alin.(4) lit.a)-g) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, prin votul unanim al consilierilor prezenți, se alege ca **președinte de ședință domnul Torkoš Lorand-Arpád** și adoptă în acest sens în unanimitate **HOTĂRAREA NR.63.**

Domnul președinte de ședință îi asigură pe domnii consilieri că va depune tot efortul ca ședința să decurgă în bune condiții și cu respectarea prevederilor legale. Îi roagă pe domnii consilieri să fie disciplinați în luările de cuvânt, iar problemele ridicate să fie la obiect.

Domnul președinte de ședință se interesează dacă sunt persoane dornice să își exprime punctul de vedere cu privire la ordinea de zi – în temeiul art.2, art.8 din Legea nr.52/2003.

2. Conform art.138 alin.(15) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, domnul secretar general jr. Nagy Ioan prezintă procesul verbal al ședinței anterioare și îl supune spre aprobare, fiind votat cu votul "pentru" de toți consilierii prezenți, nefiind alte completări se adoptă **HOTĂRAREA NR.64.**

3. Conform art.135 alin.(1),(2),(3) și (7) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, domnul președinte supune la vot ordinea de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată din data de **06.04.2022**, aceasta fiind votată prin votul unanim al consilierilor prezenți și devine astfel **HOTĂRAREA NR.65.**

ORDINEA DE ZI:

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea **Convenției de Colaborare dintre Direcția de Asistență Socială Curtici și Asociația Națională a Surzilor din România- Filiala Arad .**

5. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului orașului Curtici în vederea reprezentării Consiliului Local al orașului Curtici în dosarul numărul 645/108/2022 aflat pe rolul Tribunalului Arad, secția a -III-a civilă de contencios administrativ și fiscal, litigii de muncă și asigurări sociale.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei mixte pentru sistematizarea circulației în orașul Curtici, precum și a Regulamentului de funcționare al comisiei.

#4. Proiect de hotărâre privind aprobarea **Convenției de Colaborare dintre Direcția de Asistență Socială Curtici și Asociația Națională a Surzilor din România- Filiala Arad**, inițiator viceprimar Doba Ioan Daniel.

Comisia pentru protecția mediului, turism, activități sportive și agrement, juridică, de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecția socială, protecția copilului, avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 13 consilieri, din cei 13 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRAREA NR.66.**

#5. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului oraşului Curtici în vederea reprezentării Consiliului Local al oraşului Curtici în dosarul numărul 645/108/2022 aflat pe rolul Tribunalului Arad, secția a -III-a civilă de contencios administrativ și fiscal, litigii de muncă și asigurări sociale, inițiator viceprimar Doba Ioan Daniel.

Comisia pentru protecția mediului, turism, activități sportive și agrement, juridică, de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecția socială, protecția copilului, avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 13 consilieri, din cei 13 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.67.**

#5. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei mixte pentru sistematizarea circulației în orașul Curtici, precum și a Regulamentului de funcționare al comisiei, inițiator viceprimar Doba Ioan Daniel.

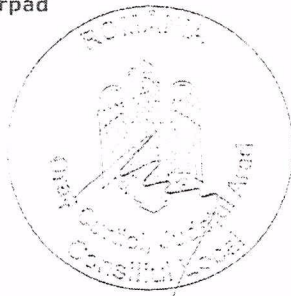
Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 13 consilieri, din cei 13 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.68.**

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme pe ordinea de zi, domnul Torkoș Lorand-Arpad președintele de ședință, declară închise lucrările ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului local al Orașului Curtici din data de **06.04.2022.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces Verbal în două exemplare originale.

Președinte de ședință,
Torkoș Lorand-Arpad



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
jr. NAGY Ioan



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORAȘULUI CURTICI



315200-Curtici str.Primăriei nr.47, jud.Arad, tel.057/464004, fax.057/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.71
Din 14.04.2022**

privind aprobarea ordinii de zi a Sedinței ExtraOrdinare a Consiliului Local al orașului Curtici din data de 14.04.2022
Consiliul Local al orașului Curtici,

Având în vedere:

- Dispoziția Primarului nr.166/11.04.2022 cu privire la convocarea membrilor Consiliului local al orașului Curtici pentru Sedința ExtraOrdinară din data de 14.04.2022;
 - prevederile art.135 alin.(1), alin.(2),alin.(3),alin.(7) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
 - nr.de voturi____,din care "pentru",____"împotriva",____"abțineri"____din numărul total de 15 consilieri locali în funcție;
- În temeiul art.129 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ**

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Curtici din data de 14.04.2022, după cum urmează:

- 1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare.
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare.
- 4.Proiect de hotărâre privind **aprobarea tarifelor de intrare și închirierilor de căsuțe pentru anul 2022 în incinta Ștrandului Termal Curtici.**
- 5.Proiect de hotărâre privind **aprobarea Regulamentului propriu de organizare și funcționare – prezentat strict pentru activitățile de colectare și transport al serviciului public de salubritate al "Asociației de Dezvoltare intercomunitara Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad".**
- 6.Proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de dezmembrare a suprafeței de teren intravilan identificată în CF nr.310812 Curtici, cad 310812 Curtici.**
- 7.Proiect de hotărâre privind **atestarea apartenenței unui imobil teren intravilan la domeniul privat al orașului Curtici, județul Arad.**

Se comunică cu: 1 ex Institutia Prefectului Județului Arad, 2 ex APL, 1 ex afisaj

Initiator Primar,
Ban Ioan Bogdan



Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.72
din data 14.04.2022
privind aprobarea tarifelor de intrare și închirierilor de căsuțe pentru anul 2022 în incinta
Ștrandului Termal Curtici.

Consiliul Local al orașului Curtici,
Având în vedere:

- **Referatul de aprobare nr.10915/11.04.2022** al domnului primar Ban Ioan Bogdan;
- **Raportul de specialitate nr.10917/11.04.2022** al domnului Borcea Liță inspector CUATA;
- adresa SC REGIO Integral SA Curtici nr.58/11.04.2022 înregistrată la sediul Primăriei orașului Curtici sub nr.10913 /11.04.2022, prin care se solicită aprobarea noilor tarife aferente anului 2022;
- H.C.L.Curtici nr.64/2015 privind darea în administrare a imobilelor situate în localitatea Curtici (incinta Ștrand Termal) înscrise în CF.301042, CF.301043 a Contractelor de Administrare aferente, aprobarea rapoartelor de evaluare aferente spațiilor - Casute Camping, aprobarea Caietului de sarcini pentru licitația publică cu strigare pentru închirierea unor spații - căsuțe camping situate în incinta Ștrandului Termal Curtici în vederea desfășurării activităților de alimentație publică, și a draft-ului contract de închiriere,
- prevederile art.28, lit.,j” din Ordonanța Guvernului României nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr.3/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.52, lit.,c” din Hotărârea Guvernului României nr.955/2004 pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului României nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare.
- îndeplinirea formalităților conform prevederilor Legii nr.52/21 Ianuarie 2003 (*republicată*)privind transparența decizională în administrația publică.
- **avizul nr.10919/ 11.04.2022** al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie;
- Cu un nr.de ____ voturi, din care "pentru", _____ „abțineri”, _____ „împotrivă”, din nr. total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129 alin.(2), lit.a) și lit.d), alin.7 lit.s), art.139 alin.(3) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019- Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă tarifele pe **anul 2022** pentru Ștrandul Termal Curtici după cum urmează:

1	Bilet intrare preț întreg	20 lei/zi/persoană
2	Bilet intrare preț redus (pt.elevi,studenți-vârsta max.25 ani,carnet de student)și pensionari(pe baza cuponului de pensie)	10 lei/zi/persoană
3	Bilet după ora 20,00 până la ora 21,30	5 lei/zi/persoană
4	Copii sub 3 ani	Gratuit
5	Veterani sau văduve de război	Gratuit
6	Sportivii Clubului Frontiera și handbaliste (în grup după antrenament 2-3 ori pe săptămână)	Gratuit
7	Popmpieri SVSU Curtici	Gratuit
8	Abonament săptămânal, preț întreg	110 lei/sapt/pers
9	Abonament săptămânal, preț redus (idem.pct.2)	50 lei/săpt/pers
10	Abonament lunar, preț întreg	400 lei/lună
11	Abonament lunar, preț redus (idem.pct.2)	200 lei/lună
12	Abonament sezon	1200 lei/pers
13	Abonament sezon preț redus (idem.pct.2)	500 lei/pers
14	Abonament ofertă la începutul sezonului 2022 PREȚ REDUS (cupon de pensie)- emise în perioada 18.04.2022-05.05.2022	300 lei/pers
15	Abonament ofertă la începutul sezonului 2022-emise în perioada 18.04.2022-05.05.2022	500 lei/pers
16	Închiriere șezlong	10 lei/zi
17	Închiriere octogon	20 lei / zi
18	Închiriere suprafață teren (activități comerciale,recreative,distractive)	10 lei/mp/zi
19	Închiriere pentru manifestări deosebite (zilele orașului)	20 lei/mp/zi
20	Închiriere căsuțe+Bilet intrare	120 lei/zi
21	Închiriere căsuțe săptămânal+Bilet intrare	600 lei/săpt
22	Închiriere căsuțe sfârșit de săptămână (V.S.D) trei zile+Bilet intrare	300 lei
23	Închiriere căsuțe pentru 30 zile (lunar) +Bilet intrare	2.000 lei
24	Închiriere ștrand termal /zi LUNI-VINERI *	5.000 lei/zi
25	Închiriere ștrand termal /zi SÂMBĂȚĂ-DUMINICĂ *	10.000 lei/zi
26	Tichet garanție șezlong	15 lei
27	Tichet garanție închiriat căsuță	15 lei

28	Contravaloare sezlong distrus	200 lei
	ORAR ZILNIC între orele 8 și 21,30	
	La Terase prelungire orar până la ora 22 Luni-Joi	
	La Terase prelungire orar până la ora 24 Vineri-Duminică	

***În cazul în care Ștrandul Termal va fi închiriat pe durata unei zile, accesul altor persoane, inclusiv posesorii de abonamente, NU va fi permis.**

***Închirierea Ștrandului va fi anunțată (achitată) cu cel puțin 7 zile înainte.**

***Clienții vor fi anunțați din timp.**

Art.2.Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hătărâri se abrogă prevederile HCL nr.130/13.05.2021.

Art.3.Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului-Județul Arad, Primarului Orașului Curtici, Direcția Economică, SC Regio Integral SA Curtici, 2 ex APL, publicare pe site.

**INIȚIATOR Primar ,
Ban Ioan Bogdan**

**Secretar general,
jr.NAGY Ioan**



R O M A N I A
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORAȘULUI CURTICI
315200–Curtici, str. Primăriei, nr. 47, jud. Arad, tel. 057/464004, fax 057/464130
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.73
din data de 14.04.2022

privind aprobarea Regulamentului propriu de organizare și funcționare – prezentat strict pentru activitățile de colectare și transport al serviciului public de salubritate al "Asociației de Dezvoltare intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad"

Consiliul Local al orașului Curtici,

Având în vedere :

- **Adresa** emise de către Aparatul Tehnic al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad: **nr.1235/08.04.2022**, înregistrată la primăria orașului Curtici sub nr.10826/11.04.2022;
- **referatul de aprobare nr.10984/12.04.2022**, al primarului orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan;
- **raportul de specialitate nr.10985/12.04.2022**, al doamnei Damian Talida inspector Protecția Mediului, prin care se propune aprobarea Regulamentului propriu de organizare și funcționare – prezentat strict pentru Activitățile de colectare și transport - al serviciului public de salubritate al "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad" și avizarea Studiului de oportunitate/fundamentare a deciziei de delegare a gestiunii serviciului de colectare și transport al deșeurilor municipale în județul Arad și de operare a stațiilor de transfer, sortare și compostare în județul Arad,
- Prevederile Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad,
- Ordinul nr.82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.51/2006, a serviciilor comunitare de utilități, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată,
- Prevederile OUG nr.74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor,
- prevederile Legii nr.249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje,
- prevederile OUG nr.196/2005 privind Fondul pentru mediu,
- prevederile Legii nr.31/2019 privind aprobarea OUG nr.74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor,
- **Avizul nr.10986/19/12.04.2022** al Comisiei pentru protecția mediului, turism, activități sportive și agrement, juridică, de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, munca și protecție socială, protecția copilului;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- număr de voturi _____, din care „pentru” _____, „împotriva” _____, „abțineri” _____ din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.
- prevederile art.129 alin.(3) lit.d), alin.(9) lit.c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ; În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul propriu de organizare și funcționare – prezentat strict pentru Activitățile de colectare și transport-al serviciului public de salubritate al "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se avizează Studiul de oportunitate/fundamentare a deciziei de delegare a gestiunii serviciului de colectare și transport al deșeurilor municipale în județul Arad și de operare a stațiilor de transfer, sortare și compostare în județul Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează d-nul primar Ban Ioan Bogdan, reprezentant al Consiliului Local al orașului Curtici să voteze în numele și pe seama UAT-lui Curtici, documentele de la pct.1 și pct.2 în cadrul Adunării Generale a Asociațiilor.

Art.4. În situația în care reprezentantul Consiliului Local al orașului Curtici, desemnat la art.3, se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, interesele Consiliului Local al orașului Curtici în Adunarea Generală a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, vor fi reprezentate de către d1. Doba Ioan Daniel având funcția de viceprimar.

Art.5. Documentele de la pct.1 și pct.2 din prezenta hotărâre pot fi modificate pe parcursul derulării procedurilor de achiziție, conform prevederilor legale în vigoare, inclusiv modificările necesare și impuse de către Agenția Națională pentru Achiziții Publice, urmare evaluării documentației de atribuire, în vederea postării în Sistemul informatic colaborativ pentru mediu performant de desfasurare al achizițiilor publice (SICAP) sau de alte instituții cu atribuții în acest sens/operatori economici interesați, după caz, urmare răspunsurilor la clarificările solicitate pe parcursul derulării procedurii.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică: -Instituției Prefectului Județului Arad, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, Primar, Direcția Economică, SAPLJ, APL, se publică pe site.

**Inițiator Primar,
BAN Ioan Bogdan**

**Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan**





**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.74
din 14.04.2022
privind aprobarea documentației de dezmembrare a suprafeței de teren intravilan
identificată în CF nr.310812 Curtici, cad 310812 Curtici.**

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în ședință extraordinară din data de 14.04.2022,

Având în vedere:

- documentația de dezmembrare a terenului situat în localitatea Curtici, identificată în CF nr.310812, cad 310812 Curtici, elaborată de către SC L&D Mediu Consulting SRL Arad, înregistrată la primăria orașului Curtici, sub nr.11038/09.09.2020.
- Referatul de aprobare nr.11074/12.04.2022 al domnului primar al orașului Curtici.
- Referatul de specialitate nr.11075/12.04.2022 al domnului Martin Iulius, consilier superior, în cadrul Compartimentului Registrul Agricol.
- Avizul nr.11076/16/12.04.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- prevederile art.879, alin.2 și art.880 Cod Civil,
- prevederile Ordinului nr.700/09.07.2014, actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară .
- prevederile Legii nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- cu un număr de voturi ____, din care „pentru” ____, „împotriva” ____, „abțineri” ____ din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c) și ale art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" executată de S.C. L&D Mediu Consulting S.R.L. Arad, înregistrată la primăria orașului Curtici sub nr.11038/12.04.2022, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă dezmembrarea, imobilului-teren, situat în intravilanul orașului Curtici, județul Arad, având numărul cadastral 310812, înscris în CF nr.310812, în două loturi nou formate, astfel:

- **Lotul 1:** nr. cadastral 311099 în suprafață de 1.000 mp,
- **Lotul 2:** nr. cadastral 311100 în suprafață de 174 mp,

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alineatul (1) sunt cele prevăzute în anexele atașate la prezenta hotărâre.

Art.3 Se dispune O.C.P.I. Arad înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

Art.4 Se mandatează Primarul orașului Curtici să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Curtici prin aparatul de specialitate.

Art.6 Prezenta se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului Curtici, în termenul prevăzut de lege, după cum urmează: Instituției Prefectului Județul Arad, primarului orașului Curtici, O.C.P.I Arad, Compartiment Registrul agricol, Direcției economice, 2 ex APL și celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire a prezentei, 2 ex APL.

**Inițiator PRIMAR,
BAN Ioan Bogdan**

**Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan**





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CURTICI

315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.057/464004, fax 057/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro



HOTĂRÂEA nr.75
din data de 14.04.2022
privind atestarea apartenenței unui imobil – teren intravilan la
domeniul privat al orașului Curtici, județul Arad

Consiliul Local al Orașului Curtici, județul Arad,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.11209/13.04.2022 privind necesitatea inițierii proiectului prezentat de către primarul orașului , dl.Ban Ioan Bogdan ;
- Referatul de specialitate nr.11210/13.04.2022 al CUATA dl.arh.șef Negruț Dema Ovidiu;
- Avizul nr.11212/17/13.04.2022 al comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț
- prevederile art. 129, alin (1), alin.(2), lit„c”, art. 354 alin (I), art. 355 al O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ; - prevederile art. 557 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 Codul civil;
- număr de voturi _____, din care „pentru”_____, „împotrivă” _____, „abțineri”_____ din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul prevederilor art.136, art.139, alin. (1) si (3), lit.„g” si ale art. 196. alin.(1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1.Se aprobă atestarea apartenenței unui bun imobil - teren intravilan, în suprafață de _____ mp, la domeniul privat al orașului Curtici, județul Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Atestarea apartenenței la domeniul privat se face în vederea dispunerii înscrierii în evidențele O.C.P.I Arad — Carte funciară, a situației privind regimul proprietății terenului susmenționat.

Art.3.Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Curtici, prin includerea în cadrul Secțiunii I - „Bunuri imobile” din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Curtici, astfel:

Secțiunea I : Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
		Teren intravilan	În suprafață de _____ mp. categorie de folosință neproductiv, amplasat în intravilanul orașului Curtici, cu vecini: - nord: _____ ' - sud: _____ ' - vest: _____ ' - est: _____ .	2022	----	HCL _____ 14.04.2022

Art.4.Terenul menționat în cuprinsul art.1 nu au făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria orașului Curtici și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Curtici.

Art.6.Terenul menționat la art.1 din prezenta hotărâre face parte din intravilanul orașului Curtici, conform Planului de Urbanism General al orașului Curtici, aprobat prin Hotărârea Consiliului local Curtici nr.271/2007 prelungit prin HCL nr.191/2017.

Art.7.Se mandatează Primarul Orașului Curtici prin aparatul de specialitate al Primarului să facă demersurile necesare introducerii imobilului în domeniul privat al orașului Curtici și înscrierii în Cartea Funciară, conform prevederilor legale și se comunică la : Instituția Prefectului județul Arad, Primarului orașului Curtici, OCPI-Birou Cartea Funciară, Direcția Economică, CUATA, Registrul Agricol, APL, se publică pe site.

**Președinte de ședință,
Torkoš Lorand-Arpad**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General,
Jr.Nagy Ioan**