R O M A N I A
JUDEŢUL ARAD
PRIMĂRIA ORAŞULUI CURTICI
315200-Curtici,str.Primăriei,nr.47,jud.Arad,tel.057/464004,fax 057/464130
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro

ANUNŢ

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și prevederile art.135 alin.(4) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, aducem la cunoștința publică următoarele proiecte de acte normative ce urmează a fi supuse aprobării Consiliului Local Curtici, în **ședința extraordinară** din data de **08.09.2022, ora 19,00**, în sala de ședinte a Primăriei orașului Curtici:

1.Proiect de hotărâre privind alegerea preşedintelui de şedinţă.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedinței extraordinare.

4.Proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de dezmembrare a unui teren (drum extravilan) identificat in CF nr.311936 Curtici, aflat în domeniul public al orașului Curtici, județul Arad.**

5.Proiect de hotărâre privind **aprobarea abrogării HCL nr.55/30.03.2021 referitoare la atribuirea unui teren în folosinţă gratuită în baza Legii nr.15/2003 către solicitantul BULBOACĂ BIANCA-ALEXANDRA .**

6.Proiect de hotărâre privind **aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită în favoarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Vasile Goldiș" al județului Arad a unui spațiu în vederea desfașurării activității pentru situații de urgență la nivelul orașului Curtici.**

7.Proiect de hotărâre privind **revocarea Hotărârii nr.40/10.02.2017 privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită în favoarea Inspectoratului pentru situații de Urgență "Vasile Goldiș" al Județului Arad a unui spațiu în vederea desfășurării activității UPU-SMURD la nivelul orașului Curtici.**

8.Proiect de hotărâre privind **aprobarea reactualizării Devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare strada Revoluției-intrare secundară Piața Agroalimentară"- faza PT-2022.**

Publicăm astăzi, **08.09.2022** pe site-ul Primăriei Curtici www.primariacurtici.ro secțiunea Consiliul Local/Proiecte de hotărări 2021, **Dispoziția nr.405/05.09.2022**, care cuprinde ordinea de zi. Cei interesați pot transmite pe adresa de e-mail: secretariat@primariacurtici.ro sau în scris la registratura primăriei, propuneri, sugestii cu valoare de recomandare, privind conținutul actelor normative până la data de **08.09.2022 ora 16,00**, sugestiile și propunerile dumneavoastră vor fi prezentate în cadrul ședinței Consiliului Local Curtici din data de **08.09.2022 cu începere de la ora 19,00.**

Primar,
BAN Ioan Bogdan

Secretar general,
jr.Nagy Ioan

R O M A N I A
JUDEŢUL ARAD
ORAŞUL CURTICI
315200-Curtici,str.Primăriei,nr.47,jud.Arad,tel.057/464004, fax 057/464130
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro

DISPOZIŢIA NR.405
din 05.09.2022
privind convocarea Consiliului Local Curtici în şedinţă

Primarul orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan,

În temeiul prevederilor **art.133** alin.(1) și alin.(2), **art.134** alin.(3) lit.a) și lit.b),alin.(4) și alin.(5), **art.135**, **art.155** alin.(1) lit.b) și lit.e), alin.(3) lit.b) și **art.196** alin.(1) lit.b) din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE :

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al orașului Curtici în **Ședință Extraordinară**, cu participarea fizică sau on line a consilierilor locali, **pentru data de 08.09.2022, ora 19,00**, în sala de şedinţe a Consiliului Local Curtici din cadrul sediului Primăriei Orașului Curtici, cu proiectul ordinii de zi, prevăzut în anexa, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2. Documentele înscrise în proiectul ordinii de zi a ședinței se transmit consilierilor locali prin intermediul poștei electronice și/sau format letric și pot fi consultate și pe pagina de internet la adresa www.primariacurtici.ro, CONSILIUL LOCAL, Şedinţe, 2022.

Art.3. Proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se transmit spre avizare tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Curtici.

Art.4. Aleșii locali vor transmite avizele cerute de lege și sunt invitați a formula și a depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi în condițiile legii. Avizele comisiilor de specialitate vor fi transmise secretarului general al unității administrativ-teritoriale, cel mai târziu în ziua ședinței, respectiv în data de 08.09.2022, ora 12,00.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Orașului Curtici, prezenta dispoziţie va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Curtici, Instituţiei Prefectului - Judeţul Arad, membrilor Consiliului Local al orașului Curtici, şi se va aduce la cunoştinţă publică, prin publicare pe pagina de internet la adresa www.primariacurtici.ro, 2 ex APL.

PRIMAR,
Ban Ioan Bogdan

Avizat Secretar General,
jr.Nagy Ioan

R O M Â N I A
JUDEŢUL ARAD
ORAŞUL CURTICI
315200-Curtici,str.Primăriei,nr.47,jud.Arad,tel.057/464004, fax 057/464130
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro

Anexă la Dispoziția nr.405/05.09.2022 a Primarului orașului Curtici

PROIECT
al ordinii de zi a ședinței Consiliului Local al orașului Curtici
din data de **08.09.2022, ora 19,00** .

1.Proiect de hotărâre privind alegerea preşedintelui de şedinţă.
2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare.
3.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a şedinţei extraordinare.

4.Proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de dezmembrare a unui teren (drum extravilan) identificat in CF nr.311936 Curtici, aflat în domeniul public al orașului Curtici, județul Arad.**

5.Proiect de hotărâre privind **aprobarea abrogării HCL nr.55/30.03.2021 referitoare la atribuirea unui teren în folosinţă gratuită în baza Legii nr.15/2003 către solicitantul BULBOACĂ BIANCA-ALEXANDRA .**

6.Proiect de hotărâre privind **aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită în favoarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Vasile Goldiș" al județului Arad a unui spațiu în vederea desfășurării activității pentru situații de urgență la nivelul orașului Curtici.**

7.Proiect de hotărâre privind **revocarea Hotărârii nr.40/10.02.2017 privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită în favoarea Inspectoratului pentru situații de Urgență "Vasile Goldiș" al Județului Arad a unui spațiu în vederea desfășurării activității UPU-SMURD la nivelul orașului Curtici.**

8.Proiect de hotărâre privind **aprobarea reactualizării Devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare strada Revoluției-intrare secundară Piața Agroalimentară"- faza PT-2022.**

PRIMAR,
Ban Ioan Bogdan

Avizat Secretar General,
jr.Nagy Ioan

ROMANIA
JUDEŢUL ARAD
PRIMARIA ORAŞULUI CURTICI
315200-Curtici, str. Primăriei, nr.47, jud. Arad, tel. 0257/464017, fax 0257/464130
E-mail: secretariat@Viceprimariacurtici.ro

PROIECT DE H O T Ă R Â R E nr.183
din data de 08.09.2022
privind alegerea preşedintelui de şedinţă

Consiliul Local al oraşului Curtici,

- **Având în vedere:**

- necesitatea alegerii unui preşedinte de şedinţă în vederea desfăşurării în bune condiţii a lucrărilor şedinţei;
- propunerea făcută şi votarea acesteia cu majoritate simplă de voturi,prevăzută la art.5, lit.ee) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- prevederile art.123 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- nr.de voturi____,din care "pentru"___,"împotrivă"__,"abțineri", ____,din numărul total de 15 consilieri locali în funcție;

***În temeiul art.129 alin.(1) din* OUG nr.57/2019 Codul Administrativ ,**

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1.Alegerea în funcţia de preşedinte de şedinţă a **domnului Cios Ioan-Sabin .**

Se comunică cu:
1 ex Institutia Prefectului județul Arad
2 ex APL
1 ex afişaj

Initiator,
Primar
Ban Ioan Bogdan

Secretar general,
jr.NAGY Ioan

ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
PRIMĂRIA ORAŞULUI CURTICI

315200-Curtici str.Primăriei nr.47, jud.Arad, tel.057/464017, fax.057/464130
E-mail:secretariat@primăriacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.184
din data de 08.09.2022
privind aprobarea procesului verbal al şedinţei anterioare

Consiliul Local al oraşului Curtici,
Având în vedere:

- prevederile art.138 alin.(15) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- nr.voturi___,din care„pentru"_____,"abţineri"_____,"împotrivă"_____, din numărul total de 15 consilieri locali în funcţie.

În temeiul art.129 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.unic: Se aprobă procesul verbal al Sedinţei anterioare din 30.08.2022 a Consiliului Local al oraşului Curtici.

Se comunică cu:
1 ex Instituţia Prefectului
2 ex APL
1 ex afisaj

Initiator,
Primar
Ban Ioan Bogdan

Secretar general,
jr.NAGY Ioan

R O M A N I A
JUDEŢUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI CURTICI
315200-Curtici,str.Primăriei,nr.47,jud.Arad,tel.057/464004, fax 057/464130
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro

PROCES - VERBAL
AL ŞEDINŢEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAŞULUI CURTICI
din data de 30.08.2022

Încheiat azi, **30.08.2022** cu ocazia şedinţei ordinare a Consiliului Local al oraşului Curtici, convocată prin **Dispoziţia nr.359 din data de 24.08.2022.**

La şedinţă participă domnul primar Ban Ioan Bogdan şi domnul jr.Nagy Ioan-secretar general.

Domnul secretar general jr.Nagy Ioan face prezenţa şi din cei **15 consilieri locali în funcţie**, la şedinţă participă fizic, prin prezență în Sala de Consiliul, 13 consilieri, au fost 2 consilieri cu care sedința sa desfășurat on-line conform procedurii din **Anexa nr.2 la HCL nr.233/27.11.2020-privind Regulamentul de Oraganizare și Funcționare al Consiliului Local Curtici**, nefiind absenți .

#1.Conform art.123 alin.(1) și alin.(4) lit.a)-g) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, prin votul unanim al consilierilor prezenţi, se alege ca **preşedinte de şedinţă doamna Mocuța Liana Camelia** și adoptă în acest sens în unanimitate **HOTĂRAREA NR.174.**

Doamna preşedinte de şedinţă îi asigură pe domnii consilieri că va depune tot efortul ca şedinţa să decurgă în bune condiţii şi cu respectarea prevederilor legale. Îi roagă pe domnii consilieri să fie disciplinaţi în luările de cuvânt, iar problemele ridicate să fie la obiect.

Doamna preşedinte de şedinţă se interesează dacă sunt persoane dornice să îşi exprime punctul de vedere cu privire la ordinea de zi - în temeiul art.2, art.8 din Legea nr.52/2003.

#2.Conform art.138 alin.(15) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, domnul secretar general jr.Nagy Ioan prezintă procesul verbal al şedinţei anterioare şi îl supune spre aprobare, fiind votat cu votul "pentru" de către toți consilierii prezenți, nefiind alte completări se adoptă **HOTĂRÂREA NR.175.**

#3.Conform art.135 alin.(1),(2),(3) și (7) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ , domnul preşedinte supune la vot ordinea de zi a şedinţei ordinare din data de **30.08.2022**, aceasta fiind votată cu votul "pentru" de toți consilierii prezenti şi devine astfel **HOTĂRÂREA NR.176.**

ORDINEA DE ZI:

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de intrare și închirierilor de căsuțe pentru perioada 05.09.2022-02.10.2022 în incinta Ștrandului Termal Curtici.**

2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei şi a statului de funcţii al aparatului de specialitate al primarului oraşului Curtici şi al serviciilor publice înfiinţate în subordinea Consiliului Local al oraşului Curtici.**

3. **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, în localitatea Curtici.**

4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului oraşului Curtici pe anul 2022.**

5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare și a contului de execuție la data de 30.06.2022.**

6. **Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local pe anul 2022 a proiectului "BUCURIILE VÂRSTEI A TREIA".**

DIVERSE: DAS.Curtici- Informare privind activitatea asistenților personali și acordarea indemnizațiilor de însoțitor pentru semestrul I 2022 .

#4.Proiect de hotărâre privind **aprobarea tarifelor de intrare și închirierilor de căsuțe pentru perioada 05.09.2022-02.10.2022 în incinta Ștrandului Termal Curtici**, inițiator primar Ban Ioan Bogdan.
Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială,buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie, avizează favorabil proiectul de hotărâre.
Doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru" a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.177.**

#5.Proiect de hotărâre privind **aprobarea organigramei şi a statului de funcţii al aparatului de specialitate al primarului oraşului Curtici şi al serviciilor publice înfiinţate în subordinea Consiliului Local al oraşului Curtici**,inițiator primar Ban Ioan Bogdan.
Comisia pentru protecția mediului, turism, activități sportive și agrement, juridică, de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecția socială, protecția copilului, avizează favorabil proiectul de hotărâre.
Doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru" a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.178.**

#6.Proiect de hotărâre privind **aprobarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, în localitatea Curtici**,inițiator primar Ban Ioan Bogdan.
Comisia pentru protecția mediului, turism, activități sportive și agrement, juridică, de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecția socială, protecția copilului, avizează favorabil proiectul de hotărâre.
Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre.
Doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru" a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.179.**

#7.Proiect de hotărâre privind **aprobarea rectificării bugetului oraşului Curtici pe anul 2022**,inițiator primar Ban Ioan Bogdan.
Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială,buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie, avizează favorabil proiectul de hotărâre.
Doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru" a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.180.**

#8.Proiect de hotărâre privind **aprobarea situațiilor financiare și a contului de execuție la data de 30.06.2022**,inițiator primar Ban Ioan Bogdan.
Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială,buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie, avizează favorabil proiectul de hotărâre.
Doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru" a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.181.**

#9.Proiect de hotărâre privind **aprobarea finanțării din bugetul local pe anul 2022 a proiectului "BUCURIILE VÂRSTEI A TREIA"**,inițiator primar Ban Ioan Bogdan.
Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială,buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie, avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru" a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.182.**

DIVERSE: Domnul secretar general jr.Nagy Ioan, prezintă domnilor și doamnelor consilieri **infomarea DAS.Curtici – "Informare privind activitatea asistenților personali și acordarea indemnizațiilor de însoțitor pentru semestrul I 2022"** .

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme pe ordinea de zi, doamna Mocuța Liana Camelia președintele de ședință, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al Orașului Curtici din data de **30.08.2022.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces Verbal în două exemplare originale.

Președinte de ședință,
Mocuța Liana Camelia

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
jr. NAGY Ioan

ROMÂNIA
Oraș Curtici, Județul Arad
Consiliul Local

ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
PRIMĂRIA ORAŞULUI CURTICI
315200-Curtici str.Primăriei nr.47, jud.Arad, tel.057/464004, fax.057/464130
E-mail:secretariat@primăriacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.185
Din 08.09.2022

privind aprobarea ordinii de zi a Sedinţei ExtraOrdinare a Consiliului Local al oraşului Curtici din data de 08.09.2022 Consiliul Local al oraşului Curtici,

Având în vedere:
- Dispoziţia Primarului nr.405/05.09.2022 cu privire la convocarea membrilor Consiliului local al oraşului Curtici pentru Sedinţa ExtraOrdinară din data de **08.09.2022**;
- prevederile art.135 alin.(1), alin.(2),alin.(3),alin.(7) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- nr.de voturi_____,din care "pentru",___"împotrivă",_____"abţineri"___din numărul total de 15 consilieri locali în funcţie;

***În temeiul art.129 alin.(1) din* OUG nr.57/2019 Codul Administrativ**

HOTĂRĂŞTE:

ART.1. Se aprobă ordinea de zi a şedinţei Consiliului Local Curtici din data de **08.09.2022**, după cum urmează:

1.Proiect de hotărâre privind alegerea preşedintelui de şedinţă.
2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al şedinţei anterioare.
3.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a şedinţei extraordinare.

4.Proiect de hotărâre privind **aprobarea documentaţiei de dezmembrare a unui teren (drum extravilan) identificat in CF nr.311936 Curtici, aflat în domeniul public al oraşului Curtici, judeţul Arad.**

5.Proiect de hotărâre privind **aprobarea abrogării HCL nr.55/30.03.2021 referitoare la atribuirea unui teren în folosinţă gratuită în baza Legii nr.15/2003 către solicitantul BULBOACĂ BIANCA-ALEXANDRA .**

6.Proiect de hotărâre privind **aprobarea transmiterii dreptului de folosinţă gratuită în favoarea Inspectoratului pentru Situaţii de Urgenţă "Vasile Goldiş" al judeţului Arad a unui spaţiu în vederea desfaşurării activităţii pentru situaţii de urgenţă la nivelul oraşului Curtici.**

7.Proiect de hotărâre privind **revocarea Hotărârii nr.40/10.02.2017 privind aprobarea transmiterii dreptului de folosinţă gratuită în favoarea Inspectoratului pentru situaţii de Urgenţă "Vasile Goldiş" al Judeţului Arad a unui spaţiu în vederea desfăşurării activităţii UPU-SMURD la nivelul oraşului Curtici.**

8.Proiect de hotărâre privind **aprobarea reactualizării Devizului general pentru obiectivul de investiţii „Amenajare parcare strada Revoluţiei-intrare secundară Piaţa Agroalimentară"-faza PT-2022.**

Se comunică cu:1 ex Institutia Prefectului Judeţului Arad,2 ex APL,1 ex afisaj

Initiator Primar,
Ban Ioan Bogdan

Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan

R O M Â N I A
JUDEŢUL ARAD
ORAŞUL CURTICI
315200–Curtici, str.Primăriei, nr.47, jud.Arad, tel.057/464004, fax 057/464130
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 186
din data de 08.09.2022

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui teren (drum extravilan) identificat în CF nr.311936 Curtici, aflat în domeniul public al orașului Curtici, județul Arad.

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în ședință extraordinară din data de 08.09.2022,
Având în vedere

- Referatul de aprobare nr.21631/06.09.2022 a domnului primar Ban Ioan Bogdan.
- Raportul de specialitate nr.21633/06.09.2022 a domnului architect șef Negruț Dema Ovidiu.
- Avizul nr.21642/06.09.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- Planul de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire pentru imobilul cu număr cadastral 311936 Curtici, întocmită de SC L&D Mediu Consulting srl Arad, reprezentată de domnul Iovescu Daniel Ioan.
- art.7 alin.(2), art.879 şi art.880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare; o art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art.132, art.133, art.134 și art.135 din Ordinul Directorului General al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepţie şi înscriere în registrul de carte funciară,
- prevederile art.879, alin.2 și art.880 Cod Civil,
- prevederile art.132, alin.(1), art.134 și art.135, alin.(1) din Ordinul ANCPI nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- cu un număr de voturi ___, din care „pentru"_____, „împotrivă"___, „abţineri"___din numărul total de 15 consilieri locali în funcţie.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), ale art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în şedinţă, adoptă prezenta

H O T Ă R Â R E :

Art.1.-Se însuşeşte lucrarea de specialitate denumită "Planul de amplasament şi delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire pentru imobilul cu număr cadastral 311936 Curtici, întocmită de SC L&D Mediu Consulting SRL Arad, reprezentată de domnul Iovescu Daniel Ioan, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Se aprobă dezmembrarea imobilului - drum, situat în orașul Curtici, extravilan, cu număr cadastral 311936, Parcela 560; 1060, Tronson 1, în suprafață de 9.029 mp, în două loturi, după cum urmează:

a) **lotul nr.1** având nr. Top 311963 Curtici, cu suprafaţa măsurată de 1.252 mp – categoria de folosință drum extravilan, imobil neîmprejmuit;

b) **lotul nr.2** având nr. Top 311964 Curtici, cu suprafaţa măsurată de 7.777 mp – categoria de folosinţă drum extravilan, imobil neîmprejmuit;

Art.3.-Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public și privat al orașului Curtici și a evidențelor contabile și de urbanism ale orașului Curtici, în concordață cu prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.-Se dispune O.C.P.I. Arad înscrierea în evidenţele CF a celor aprobate în articolele precedente.

Art.5.-Se mandatează Primarul orașului Curtici să semneze actul de dezmembrare și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului – drum extravilan prevăzut la art.1.

Art.6.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul orașului Curtici prin aparatul de specialitate.

Art.7.-Prezenta se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului Curtici, în termenul prevăzut de lege, după cum urmează: Instituției Prefectului Județul Arad, primarului orașului Curtici, O.C.P.I Arad, Compartiment Registrul Agricol, Direcției economice, 2 ex APL şi celor nominalizaţi cu ducerea la îndeplinire a prezentei, 2 ex APL.

Inițiator PRIMAR,
BAN Ioan Bogdan

Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan

R O M A N I A

JUDEŢUL ARAD
PRIMĂRIA ORAŞULUI CURTICI
315200–Curtici,str.Primăriei,nr.47,jud.Arad,tel.057/464004,fax 057/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.167
din 08.09.2022
privind aprobarea abrogării HCL nr.55/30.03.2021 referitoare la atribuirea unui teren în folosinţă gratuită în baza Legii nr.15/2003 către solicitantul BULBOACĂ BIANCA-ALEXANDRA

Consiliul Local al oraşului Curtici, judeţul Arad, întrunit în şedinţa din data de 08.09.2022;
Având în vedere:

-adresa **nr.19408/03.08.2022**, prin care **dna.Bulboacă Bianca-Alexandra** renunță din motive personale, la parcela de teren atribuită în folosinţă gratuită pentru construirea unei locuinţe proprietate personală în condiţiile Legii nr.15/2003;
-dispoziţiile art.4 şi art.5 (2) din Legea nr.15/2003, cu modificările şi completările ulterioare, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală şi ale art.5 din Normele metodologice pentru aplicarea legii, aprobate prin H.G. nr.896/2003;
-HCL nr.48/30.03.2021,HCL nr.235/27.11.2020,HCL nr.22/27.01.2021;
-procesul verbal nr.4648/2021 al comisiei constituite în baza Dispoziţiei primarului nr.369/2019, cu propunerea de atribuire în folosinţă gratuită a unui teren în **suprafaţă de 250 mp**, **C.F. nr.303100, parcela nr.208**;
-**referatul de aprobare nr.21666/06.09.2022** al primarului orașului Curtici dl.Ban Ioan Bogdan.
-**raportul de specialitate nr.21667/06.09.2022** al comisiei de soluționare a cererilor depuse în baza prevederilor Legii nr.15/2003 privind atribuirea unui teren în folosinţă gratuită în vederea construirii unei locuinţe proprietate personală;
-**avizul nr.21668/46 /06.09.2022** al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț;
-cu un număr de voturi _____ din care, „pentru"_____, „împotrivă"_____ „abţineri"_____ din numărul total de **15** consilieri locali în funcţie.

În temeiul art.87, alin.(5), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6),lit.b),art.139 alin.(3) lit.e) și g) art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ,Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă **abrogarea HCL nr.55/30.03.2021** referitoare la atribuirea unui teren în folosinţă gratuită în baza Legii nr.15/2003 către solicitantul **BULBOACĂ BIANCA-ALEXANDRA**, cu domiciliul în Curtici, str.Nicolae Filipescu, nr.17, județul Arad, a unei suprafețe de teren intravilan înscris în **C.F. nr.303100** Curtici, **parcela nr.208**, în suprafaţă totală de 250 mp, teren aflat în proprietatea privată a orașului Curtici,în vederea construirii unei locuinţe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, republicată (r2), cu modificările şi completările ulterioare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului prin Serviciul urbanism şi amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care va remite către OCPI Arad documentele necesare în vederea radierii din CF nr.303100 a dreptului de folosință înscris.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă prin secretarul general al orașului Curtici și se comunică cu: Instituția Prefectului Județul Arad, Primarul orașului Curtici, CUATA, Direcția Economică, persoanei nominalizate la art.1 în prezenta hotărâre,OCPI Arad, 2 ex APL,publicarea pe site.

Inițiator,
Primar
BAN Ioan Bogdan

Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CURTICI
315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.057/464004, fax 057/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 188
din data de 08.09.2022

privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită în favoarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Vasile Goldiș" al județului Arad a unui spațiu în vederea desfașurării activității pentru situații de urgență la nivelul orașului Curtici.

Consiliul Local al Orașului Curtici, județul Arad, întrunit în ședința din data de 08.09.2022;

Având în vedere:

- Adresa nr.4.747.148/07.09.2022 a ISU Arad înregistrată la sediul primăriei orașului Curtici sub nr.21742/07.09.2022.
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Curtici, înregistrat sub nr.21746/07.09.2022;
- Analizând Referatul nr.21747/07.09.2022 al Șef SVSU Voian Cătălin din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici;
- prevederile art.2 din Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările ulterioare;
- prevederile art.108, lit. d), art.140, alin.(1) și (3), art.154, alin.(1) alin.(1) și (4), art. 243 alin.(1) lit.a) și b), art.297, alin.1, lit.(d), art. 349-353 și art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările ulterioare;
- CF nr.305966 Curtici și CF nr.305967 Curtici.
- avizul nr.21748/___/07.09.2022 al Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie.
- avizul nr.21748/___/07.09.2022 al Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- avizul nr.21748/___/07.09.2022 al Comisia pentru protecția mediului, turism, activități sportive și agrement, juridică, de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecția socială, protecția copilului.
- număr de voturi _____ din care „pentru" _____, „împotrivă"_____ , „abțineri"_____ din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129, alin.1, alin.2, lit.(c), lit.(d), alin.6, lit.(a), lit.(b), alin.7, lit.(h), art.136, alin.(8), art.139, alin.1, alin.3, lit.(h), coroborat cu art.196, alin.1, lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al orașului Curtici,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită a spațiului situat în orașul Curtici, str.1 Decembrie 1918, nr.34, județul Arad, înscris în C.F. nr.305966 Curtici, format din: teren în suprafață de 738 mp, de sub A1, și imobilul (casa) în suprafață construită la sol de 425 mp de sub A1.1, și C.F. nr.305967 Curtici format din: teren în suprafață de 1.025 mp de sub A1 și imobilul – Garaj pentru Autoutilitare Pompieri – P, în suprafață de 285 mp, de sub A1.1, cu datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta, către Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Vasile Goldiș" Arad, în vederea asigurării funcționării unei structuri operative, destinate rezolvării cu promptitudine a unor situații de urgență.

Art.2. (1) Se aprobă încheierea unui Contract de comodat, între Primăria orașului Curtici cu sediul în Curtici, str.Primăriei nr.47, județul Arad, în calitate de comodatar și Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Vasile Goldiș" Arad, cu sediul în Arad, str.Andrei Șaguna nr.66-72, județul Arad, în calitate de comodant, potrivit Anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește primarul orașului Curtici să semneze Contractul de comodat prevăzut la alineatul nr.(1).

Art.3. Predarea-primirea imobilului se face pe bază de proces-verbal, care va fi anexă la Contractul de comodat (folosință gratuită), în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, încheiat între comisia constituită prin dispoziția primarului orașului Curtici și reprezentanții comodatarului.

Art.4. Contractul de comodat se încheie pe termen nedeterminat și intră în vigoare de la data semnării acestuia de către părți.

Art.5. Obiectul Contractului îl constituie folosința gratuită a spațiului situat în ***Curtici str.1 Decembrie 1918, nr.34, identificat în CF nr.305966 Curtici și CF nr.305967 Curtici***, în vederea relocării punctului de lucru Curtici (situat pe str.Primăriei nr.47) al Detașamentului de pompieri Arad, la nivelul orașului Curtici. Spațiul menționat la art.1 va fi folosit în exclusivitate pentru scopul cu care a fost investit prin prezenta hotărâre. În caz contrar drepturile acordate se reziliază de drept, fără îndeplinirea altor formalități.

Art.6. Se aprobă suportarea de la bugetul local a cheltuielilor cu intreținerea și plata utilităților (energie termică, energie electrică, apă potabilă și canalizare, salubritate, etc.) spațiului destinat în vederea desfășurării activității al Detașamentului de pompieri.

Art.7. Obligațiile Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș" Arad, modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile sunt prevăzute în Contractul de comodat (folosință gratuită) identificat în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Curtici, prin Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici.

Art.9. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri Hotărârea Consiliului local Curtici nr.40/10.02.2017, își încetează valabilitatea.

Art.10. Prezenta se comunică prin grija secretarului general al orașului Curtici cu:Instituția Prefectului – Județul Arad, Primarului orașului Curtici, Direcția economică, SJ RA, ISU „Vasile Goldiș" Arad, SVSU Curtici,2 ex APL.

INIȚIATOR Primar,
Ban Ioan Bogdan

AVIZEAZĂ SECRETAR GENERAL,
jr.NAGY IOAN

R O M Â N I A
JUDEŢUL ARAD
ORAŞUL CURTICI
315200–Curtici, str.Primăriei nr.47, jud.Arad, tel.0257/464004, fax0257/464130
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr._____
din data de 08.09.2022
privind revocarea Hotărârii nr.40/10.02.2017 privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită în favoarea Inspectoratului pentru situații de Urgență "Vasile Goldiș" al Județului Arad a unui spațiu în vederea desfășurării activității UPU-SMURD la nivelul orașului Curtici.

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 08.09.2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.21749/07.09.2022 înaintat de către domnul Ban Ioan Bogdan - Primarul orașului Curtici,
- raportul de specialitate nr.21750/07.09.2022 al domnului Voian Cătălin Șef SVSU Curtici;
- avizul nr.21751/48/07.09.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre.
- Avizul nr.21751/_____/07.09.2022 al Comisiei pentru protecția mediului, turism, activități sportive și agrement, juridică, de disciplină, apărarea ordinei și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, munca și protecție socială, protecția copilului.
- Prevederile H.C.L. nr.188/2022 privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită în favoarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Vasile Goldiș" al județului Arad a unui spațiu în vederea desfașurării activității pentru situații de urgență la nivelul orașului Curtici.
- Prevederile art.84 Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
- număr de voturi _____ din care „pentru"_____, „împotrivă"_____ , „abţineri"_____ din numărul total de 15 consilieri locali în funcţie.

În temeiul dispoziţiilor art.129, alin.1, alin.2, lit.c, lit.d, alin.6, lit.a, lit.b, alin.7, lit.h, alin.14, ale art.139, alin.3, lit.h, ale art.140, alin. 1, precum și ale art.196, alin.1, lit.„a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Curtici nr.40/10.02.2017 privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită în favoarea Inspectoratului pentru situații de Urgență "Vasile Goldiș" al Județului Arad a unui spațiu în vederea desfășurării activității UPU-SMURD la nivelul orașului Curtici.

Art.2. Se dispune O.C.P.I. Arad efectuarea mențiunilor corespunzătoare în evidențele de publicitate imobiliară.

Art.3. Se aprobă modificarea listei bunurilor ce fac parte din domeniul privat al orașului Curtici, în mod corespunzător.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Curtici către: Instituţiei Prefectului judeţului Arad, Primarului orașului Curtici, OCPI Arad, CUATA, Direcția Economică, SJ RA, ISU „Vasile Goldiș" Arad, SVSU Curtici,2 ex APL, pe pagina de internet a orașului Curtici.

INIȚIATOR,
PRIMAR
BAN IOAN BOGDAN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
NAGY IOAN

R O M A N I A
JUDEŢUL ARAD
PRIMĂRIA ORAŞULUI CURTICI
315200-Curtici,str.Primăriei,nr.47,jud.Arad,tel.057/464004,fax 057/464130
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr._____
din **08.09.2022**

privind aprobarea reactualizării Devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare strada Revoluției-intrare secundară Piața Agroalimentară"- faza PT-2022

Consiliul local al orasului Curtici, întrunit în ședința din data de 08.09.2022,
Având în vedere:
-**referatul de aprobare nr.21752/08.09.2022** al primarului orasului Curtici domnul BAN Ioan Bogdan;
-**raportul de specialitate nr.21753/08.09.2022** al dlui arh.șef Negruț-Dema Ovidiu în cadrul CUATA;
-Proiectul cu nr.3/2020 faza PT pentru obiectivul de investiții **"Amenajare parcare strada Revoluției-intrare secundară Piața Agroalimentară" – faza PT, prestator fiind Asocierea dintre** de SC Inteco Holding SRL și SC Precon Electric SRL, în baza contractului cu nr.122/20.07.2020, care prevede realizarea unui număr de 22 locuri de parcare, amplasarea de mobilier urban, rețea de iluminat public ambiental, alei pietonale și trasee noi, plantarea unei vegetații revigorante și toaletarea celei existente, suprafața totală care va fi modernizată fiind de 3742,00mp (pe str.Revoluției- 2577,00mp și pe str.Vasile Goldiș-1165,00mp), aceasta determinând modificarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici care au fost aprobați prin HCL Curtici nr.23/27.01.2021.
-HCL nr.103/10.06.2019; HCL nr.104/10.06.2019; HCL nr.23/27.01.2021;HCL nr.62/29.03.2022, HCL nr.95/20.05.2022;
-prevederile art.1, art.3 și art.4 din OUG nr.47/14.aprilie.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune /acordurilor-cadru;
-prevederile art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019-privind Codul Administrativ,potrivit cărora "consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
-prevederile art.41 și art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, conform căruia „documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum şi cele din împrumuturi interne şi externe, contractate direct de autorităţile administraţiei publice locale, se aprobă, de către autoritatile deliberative";
-prevederile HG nr.907/2016 privind aprobarea continutului - cadru al documentației tehnico economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
-prevederile OUG nr.114 din 28.12.2018 art.66 prin care se introduce punctul nr.5 în art.60 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, în perioada 01.01.2019-31.12.2028 agenții economici care se încadrează în prevederile art.66 litera a)-d) beneficiază de scutirea de impozit precum și de o parte din contribuțiile sociale.
-de asemenea prevederile art.71 care prevede că salariul minim brut garantat in plata se stabileste de la 01.01.2019 la suma de 3000,00lei/luna pentru un program normal de lucru in medie de 167,333 ore reprezentând 17,928 lei/ora;

-prevederile Legii nr.7/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii si pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
-prevederile Legii nr.193/2019 și Legii nr.117/2019 pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

- **avizul nr.21754/_____/08.09.2022** al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială,buget–finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie;
- **avizul nr.21754/49/08.09.2022** al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț din cadrul CL Curtici;

-cu un număr de voturi _____ din care „pentru"_____, „împotrivă" _____, „abţineri"_____ din numărul total de 15 consilieri locali în funcţie.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019-Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Se aprobă reactualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții **„Amenajare parcare strada Revoluției-intrare secundară Piața Agroalimentară"-faza PT,** conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art.2. Se aprobă devizul general reactualizat al investiției astfel: Costul estimativ al investiției este de 2.113.606,34 lei (fără TVA), din care C+M 1.988.245,85 lei (fără TVA), conform devizului general, anexă la prezenta hotărâre.
Art.3.Finanțarea investiției se va asigura din bugetul local și/sau din alte surse.
Art.4. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărârii se încredințează Compartimentul Urbanism și se comunică prin grija secretarului general al orașului Curtici cu: Instituția Prefectului județul Arad, Primarului orașului Curtici, CUATA, Direcției economice, SAPLJ, 2 exe A.P.L..

Initiator,
Primar
BAN Ioan Bogdan

Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan