

Plan Urbanistic Zonal

ZONA REZIDENTIALA si FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
intravilan oras Curtici, conform C.F. nr. 301288, C.F nr. 301289, jud. Arad

REGLEMENTARI EDILITARE

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA
- CONTUR PARCELE CADASTRALE EXISTENTE / PROPUSE
- CONTUR PERIMETRU EDIFICABIL
- TRASEU STRADA PROPUSA PENTRU MODERNIZARE

UTILITATI

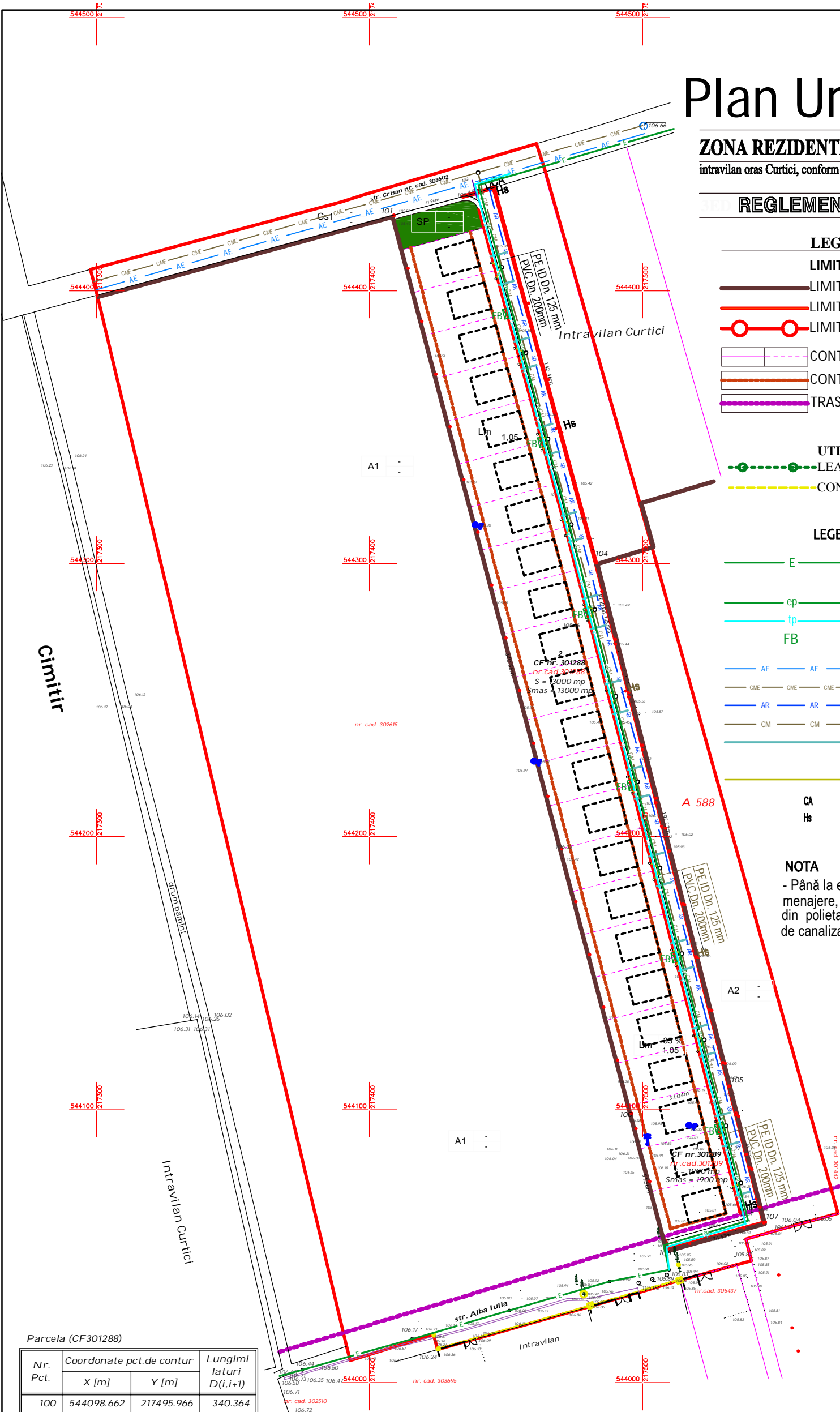
- LEA EXISTENTA 0,4KV
- CONDUCTA DE GAZ NATURAL PRESIUNE REDUSA

LEGENDA UTILITATI

- E Linie electrica aeriana joasa tensiune si linie aeriana telecomunicatii - traseu comun existent
- ep Linie electrica subterana 0,4kv + iluminat stradal propusa
- tp Linie subterana telecomunicatii propusa
- FB Firida bransament energie electrica (0,4 kv), supraterana propusa
- AE Rețea stradala de apa potabila existentă
- AE Rețea canalizare menajeră existentă
- AR Rețea de apă potabilă propusă
- CM Canalizare menajera propusă
- Bransament apă Dn. 32 mm, propus, include cămin de apometru individual
- Racord canal menajer PVC Dn. 160 mm, propus
- CA Cămin de apometru general propus
- Hs Hidrant suprateran Dn. 80 mm propus

NOTA

- Până la extinderea rețelei de canalizare menajeră, apele uzate menajere, vor fi evacuate gravitațional în rezervoare vidanjabile din polietilenă, care vor fi dezafecate după realizarea sistemului de canalizare menajeră.



Parcela (CF301288)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
100	544098.662	217495.966	340.364
101	544427.681	217408.822	31.961
102	544436.000	217439.681	6.071
103	544437.750	217445.494	142.456
104	544300.289	217482.888	197.721
105	544108.669	217531.626	37.037

S(CF301288)=13000.20mp P=755.610m

Parcela (CF301289)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
106	544048.724	217509.193	51.660
100	544098.662	217495.966	37.037
105	544108.669	217531.626	51.686
107	544058.578	217544.367	36.528

S(CF301289)=1900.30mp P=176.912m

VERIFICATOR			
EXPERT			
VERIFICATOR / EXPERT			
Arhi Proiect PBG s.r.l. Inregistrata la Oficiul Registrului si Comertului cu nr.J 02/1512/2006.C.U.I. RO18941072 310333, ARAD, str.Nicolae Titulescu, nr. 4A, parter, ap. 4, Tel.0720/067 228	BENEFICIAR:		s.c. DEZETA s.r.l. C.U.I. RO 25831889 , J02/796/29.07.2009,
Sim Vera s.r.l. Inregistrata la Oficiul Registrului si Comertului cu nr.J 02/1036/2003.C.U.I. 15685695 310330, ARAD, str.Ilie Maduta, nr. 9 bl.323, ap. 5, Tel.0741/985080	DENUMIRE PROIECT:		PUZ - ZONA REZIDENTIALA si FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Noras Proiect s.r.l. Inregistrata la Oficiul Registrului si Comertului cu nr.J 02/1836/2005 ,C.U.I. RO18044573 ARAD, str.Ioan Alexandru, nr. 2 bl.:5B, ap. 5, Tel. 0747/766704	Intravilan oras Curtici, jud. Arad, C.F. 301288, C.F. 301289,		Pr. nr. 234/2C
Sef proiect	arh.Bogdan PUIE	SCARA	REGLEMENTARI EDILITARE
Pr. apa-canalizing.	M. CIURESCU	1:1500	Plan coordonator retele edilitare
Pr electrice	ing F SANDRII	mart. 2022	P.U.Z 01 ED