

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr.110/31.05.2023

În temeiul art.7, alin.(5) și art.7 alin.(7) lit.c din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari de servicii:

1. Partile contractante

ORASUL CURTICI, cu sediul în loc. Curtici, str. Primariei, nr. 47, CIF 3519402, jud. Arad, tel 0257464004 cod postal 315200, Cont bancar

.....reprezentat legal prin
primar Ban Ioan Bogdan, în calitate de **achizitor** pe de o parte,

și

S.C. ALTRA STUDIO S.R.L. cu sediul în localitatea Arad, b-dul Iuliu Maniu, bl.22, et.4, ap.10, jud. Arad, având CUI: RO37913893, având număr de înmatriculare la ONRC J02/1333/2017, tel.0740974619, titulară a contului deschis la Trezoreria Arad

....., reprezentată legal prin d-na. **Tămășan Maria** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definitii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- **pretul contractului** - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

Obiectul contractului constă în servicii de proiectare “**Actualizare D.A.L.I. Reconfigurare bazin pentru copii, construire bazine acoperite, unitate de cazare și funcțiuni complementare**”, servicii clasificate conform CPV: 71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize (Rev. 2).

5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **82.350,00 lei fără TVA, prestatorul nefiind platitor de TVA.**

5.2. Plata contractului se va efectua **parțial**, raportat la modul de îndeplinire al obligațiilor contractuale, după prestarea serviciilor de către prestator și recepția acestora de către achizitor, neputându-se dispune plăți care exced valoarea ofertată de prestator.

6. Durata contractului

6.1 Prestatorul se obliga să asigure elaborarea documentațiilor tehnice ce fac obiectul prezentului contract în termen de **6 luni** de la data semnării contractului.

6.2. Prestatorul are sarcina de a obține și prezenta beneficiarului toate avizele necesare actualizării studiului D.A.L.I., solicitate prin certificatul de urbanism și de a preda în format scris și electronic întreaga documentație în 3 exemplare pe suport de hârtie și 1 exemplar în format electronic, (scanat) pe CD.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea prezentului contract va începe în ziua imediat următoare semnării contractului cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 6 din prezentul contract.

7.2. Recepția documentelor întocmite se va face de către beneficiar pe baza de proces verbal de predare - primire.

8. Obligatiile prestatorului

8.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu raportare la oferta de pret nr.15181/22.05.2023, cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat prin acesta și în conformitate cu legislația și standardele aplicabile în materie.

8.2. Prestatorul se obliga să actualizeze D.A.L.I. cu respectarea prevederilor **HOTĂRÂRII nr. 907 din 29 noiembrie 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

8.3. Prestatorul va presta serviciile de proiectare “Actualizare D.A.L.I. Reconfigurare bazin pentru copii, construire bazine acoperite, unitate de cazare și funcțiuni complementare”, luând în considerare documentația D.A.L.I. existentă.

8.4. Prestatorul trebuie să respecte reglementările tehnice specifice, cu caracter obligatoriu pe parcursul realizării documentației.

8.5. Prestatorul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problema menționată sau nementionată în contract, referitoare la servicii. În cazul în care prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii în scris, fără ca obiectiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

8.6. Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui daune-interese și alte prejudicii de orice natură născute din încălcarea prevederilor prezentului contract.

8.7. Prestatorul are obligația de a respecta toate regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii care sunt în vigoare la nivel național, pe tot parcursul îndeplinirii contractului.

8.8. Prestatorul se obliga să respecte termenele de finalizare și de predare a documentației aferente obiectului contractului.

8.9 Prestatorul are obligația de a preda documentația ce face obiectul prezentului contract în 3 exemplare pe suport de hârtie și în format electronic.

8.10 Prestatorul are obligația de a actualiza Devizul general întocmit la faza de proiectare – **studiu D.A.L.I.** ori de câte ori este nevoie, în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, fără costuri suplimentare în sarcina Achizitorului.

9. Obligatiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obliga sa platească pretul catre prestator, conform art. 5 din prezentul contract.

9.2. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului toate informatiile, documentele si indicatiile necesare acestuia in vederea indeplinirii in conditii optime a contractului.

9.3. Achizitorul va fi pe deplin responsabil de informatiile comunicate prestatorului.

10. Confidentialitatea contractului

10.1. O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti, sa faca cunoscut contractul sau prevederi din acesta unei terte parti, in afara persoanelor implicate in derularea contractului. Este interzisa utilizarea informatiilor si documentelor obtinute sau la care au avut acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

10.2. Partea contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia este cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta;

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire;

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1. Termenul legal/contractual de plată respectă prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. În cazul în care din vina sa exclusivă Achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta poate fi obligat la a plăti o dobândă penalizatoare egala cu 1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea fără tva a plăților neefectuate. Creanța constând în prețul serviciilor prestate produce dobânzi penalizatoare în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) creditorul inclusiv subcontractanții acestuia, și-au îndeplinit obligațiile contractuale;

b) creditorul nu a primit suma datorată la scadență, cu excepția cazului în care debitorului nu ii este imputabilă întârzierea.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci, fără a se aduce prejudiciu răspunderii efective sau potențiale a prestatorului sau dreptului Achizitorului de a rezilia Contractul, Achizitorul este îndreptățit la a aplica o dobândă penalizatoare egală cu 1 % pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea contractului fără tva diminuată cu contravaloarea fără tva a serviciilor care au fost realizate. Prin servicii realizate se înțeleg servicii prestate și confirmate de către Achizitor.

11.3. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășesc valoarea penalităților care pot fi percepute în condițiile art.11.1. și 11.2., în completare părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun, care pot fi solicitate în baza unei acțiuni în justitie, pe cale separată.

11.5. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru

prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de buna execuție a contractului

12.1. În temeiul art. 154 alin.(3) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice autoritatea contractantă solicită constituirea garanției de bună execuție a contractului, în valoare de 4.117,50 lei, reprezentând 5% din prețul contractului fără TVA, care se va constitui în termen de 5 zile de la data semnării contractului conform art.39. alin(3) din H.G. 395/2016 privind normele metodologice de aplicare ale Legii 98/2016.

12.2. În temeiul art. 154 alin.(4) din Legea nr.98/2016 garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, care devine anexă la contract.

12.3 În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

12.4. În cazul în care se va efectua plata parțială a contractului, garanția de bună execuție se va putea constitui prin reineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale conform art.154 alin.(4) lit.d) din Legea 98/2016. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la o instituție de credit bancară agreată de ambele părți, iar suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA.

12.5 În temeiul art.41 din H.G nr.395/2016, autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.6. În cazul contractelor de servicii de proiectare, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție, după cum urmează:

a) valoarea garanției de bună execuție aferente studiilor de fezabilitate și/sau fezabilitate, în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) valoarea garanției de bună execuție aferente proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în domeniu cât și cu cerințele stabilite în prezentul contract.

13.2. Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile prezentului contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

14. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

14.1. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in ziua imediat urmatoare semnarii contractului.

14.2. Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti si cuprins la art. 6 din prezentul contract.

15. Ajustarea pretului contractului

15.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele convenite prin prezentul contract, conform ofertei nr. 15181/22.05.2023, pozitie postata in catalogul SICAP.

15.2. U.A.T. Orasul Curtici **nu accepta ajustarea pretului.**

16. Cesiunea

Partilor prezentului contract le este permisa doar cesiunea creantelor (drepturilor) nascute din contract, cesiune care inasa nu va afecta obligatiile nascute din acesta si care vor ramane in sarcina partilor contractante asa cum au fost stipulate si asumate initial.

17. Amendamente

Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, cu exceptia **pct. 15.2** si **art. 16**.

18. Forta majora si cazul fortuit

18.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

18.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3. Partea care o invoca va notifica in scris in termen de 5 (cinci) zile celeilalte parti asupra ivirii acesteia si, dupa caz, va obtine avizele eliberate de organele/autoritatile indreptatite si abilitate sa constate aparitia fortei majore. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

18.4. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

19. Protectia datelor

19.1 Fara a aduce atingere niciunei alte clauze din prezentul contract, legile nationale privind protectia datelor si Regulamentul General privind Protectia Datelor (GDPR) UE 2016/679 (de la data aplicarii sale, respectiv 25 mai 2018) se vor aplica conform prevederilor lor. Fiecare parte va utiliza si se va asigura ca subcontractantii sai respectivi (daca este cazul) utilizeaza, toate datele cu caracter paersonal ale partii care divulga datele sau ale tertelor parti care divulga datele exclusiv in scopul indeplinirii obiectului contractului.

Partea care divulga datele confirma ca este autorizata sa furnizeze date cu caracter personal partii care le primeste.

20. Dreptul de proprietate intelectuala

20.1 Toate rapoartele si documentele precum harti, diagrame, desene, specificatii, planuri, statistici, calcule, baze de date, software si inregistrari suport sau orice materiale achizitionate, compilate sau pregatite de catre prestator in executarea acestui contract vor fi proprietatea beneficiarului/achizitorului. Prestatorul se obliga sa livreze aceste documente, in original, beneficiarului dupa finalizarea contractului si sa nu le utilizeze pentru alte scopuri decat cele prevazute in acest contract, cu exceptia cazului in care beneficiarul il autorizeaza in scris in acest sens.

20.2 Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor si/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuala si/sau industrială, obtinute in executarea sau ca urmare a executării acestui contract, cu exceptia cazurilor in care astfel de drepturi sunt preexistente

contractului, vor fi proprietatea beneficiarului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar, fără nici un fel de limitare geografică sau de altă natură.

20.3 Prestatorul nu va avea, direct sau indirect, beneficiul nici unei redevențe, gratuități sau comision în legătură cu orice articol sau proces, aflat sub protecția drepturilor de autor și/sau oricărui alt drept de proprietate intelectuală și/sau industrială, utilizat în cadrul sau pentru scopurile acestui contract.

21. Solutionarea litigiilor

21.1. Partile se angajează să rezolve pe cale amiabilă orice litigiu apărut ca urmare a interpretării/derulării prezentului contract, consemnându-se rezolvarea litigiului în scris.

21.2. Imposibilitatea rezolvării amiabile conduce la solutionarea acestuia în fața instanțelor competente, în conformitate cu legea română.

22. Denunțarea unilaterală a contractului

Achizitorul poate denunța unilateral contractul de prestări servicii doar în situațiile prevăzute la **art. 222, alin. (2)** și **223, alin. (1)** din **Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice.

23. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Prezentul contract se încheie în 2 exemplare, unul pentru fiecare parte contractantă și intra în vigoare astăzi,data semnării.

Achizitor,
Orasul Curtici
Primar,
Ban Ioan Bogdan

Prestator,
S.C. ALTRA STUDIO S.R.L.
Reprezentant legal,
Tămășan Maria

Director Economic,
Cucu Ana

Viza CFP,
Ciupuliga Adina

Consilier juridic,
Telecan Adelina