



HOTĂRÂREA NR. 151
din data de 29.06.2023

privind însușirea documentației de urbanism: Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent "PARC INDUSTRIAL NEPOLUANT EST – ORAS CURTICI, JUDEȚUL ARAD" în UAT Curtici, jud. Arad, CF 312041, CURTICI; nr. cad 312041.

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 29.06.2023,
Având în vedere:

- **Referatul de aprobare nr.18344/26.06.2023** al primarului orașului Curtici domnul Ban Ioan Bogdan.
- **Referatul structurii de specialitate nr.18177/26.06.2023** al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici aferent "PARC INDUSTRIAL NEPOLUANT EST – ORAS CURTICI, JUDEȚUL ARAD" în UAT Curtici, jud. Arad, CF 312041, CURTICI; nr. cad 312041, întocmit de către "S.C. ARH-DESIGN S.R.L" prin arhitect BOTOȘ ADALBERT.
- Prevederile art.44, din Legea nr.273 din 29 iunie privind finanțele publice locale actualizată
- Anexa 1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism,
- Prevederile art.129, alin.1, alin.2, lit.c, alin.14 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- **avizul nr.18345/33/26.06.2023** al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- Cu un număr de voturi 15, din care "pentru" 15, "împotriva" , "abțineri" , din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6), lit.c), art.136 alin.(2), art.196 alin.(1), lit.a), din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent "PARC INDUSTRIAL NEPOLUANT EST – ORAS CURTICI, JUDEȚUL ARAD" în UAT Curtici, jud. Arad, CF 312041, CURTICI; nr. cad 312041, întocmit de către "S.C. ARH-DESIGN S.R.L" prin arhitect BOTOȘ ADALBERT, pentru beneficiar/proprietar oraș Curtici, județul Arad, reprezentat prin primar domnul Ban Ioan Bogdan, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Până în etapa următoare, respectiv aprobarea documentației de urbanism pentru PUZ "PARC INDUSTRIAL NEPOLUANT EST – ORAS CURTICI, JUDEȚUL ARAD" în UAT Curtici, jud. Arad, CF 312041, CURTICI; nr. cad 312041, teren extravilan oraș Curtici, înscris în C.F. nr. 312041 nr. cad. 312041. teren neproductiv în extravilan prin PUG având o suprafață totală de 99.332 mp, teren în extravilan, se va realiza transparența decizională, documentația se va completa cu avizele solicitate în Certificatul de urbanism, taxa RUR.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl primar Ban Ioan Bogdan prin Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și se comunică prin grija secretarului general al orașului către: Instituția Prefectului-Jud.Arad, Primar, Direcția Economică, CUATA, 2 ex APL, publicarea pe site-ul primăriei www.primariacurtici.ro.

Președinte de ședință,
Mărtoiu Răzvan

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General,
Jr.Nagy Ioan

Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021
Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

HCL nr. 169 /29.06.2023			
Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii			
Consiliului Local al oraşului CURTICI			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29.06.2023	
2	Comunicarea către primarul oraşului ²⁾	29.06.2023	
3	Comunicarea către Prefectul Judeţului ³⁾	10.07.2023	
4	Aducerea la cunostinţă publică ⁴⁺⁵⁾ cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/	10.07.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică.”

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”