



**HOTĂRÂREA nr. 145**  
**din data de 12.07.2023**

**privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere și introducerea în circuitul funciar domeniul privat al Orașului Curtici, a unui teren situat în Orașul Curtici str.Vasile Alecsandri nr.3B, județul Arad.**

Consiliul Local al orașului Curtici întrunit în ședința din data de 12.07.2023,

**Având în vedere:**

- inițiativa Primarului orașului Curtici, exprimată în referatul de aprobare nr.19439/11.07.2023,
- referatul de specialitate nr.19440/11.07.2023 al domnului Negruț Dema Ovidiu architect Șef în cadrul CUATA,
- adeverința CUATA nr.19441/11.07.2023
- avizul nr.19442/34/11.07.2023 Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală.
- documentația cadastrală întocmită de SC L&D Mediu Consulting SRL Arad;
- prevederile art.41, alin.(5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.23,lit.(a) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.907-908 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.3, lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 – privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- numărul de voturi 15, din care "pentru" 15, "împotriva" \_\_\_\_\_, "abțineri" \_\_\_\_\_, din numărul total de 15 consilieri în funcție,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(14), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CURTICI adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.**Se aprobă prima înscriere în domeniul privat al Orașului Curtici și introducerea în circuitul funciar a terenului situat în Orașul Curtici, Str.Vasile Alecsandri nr.3B, în suprafață de 777 mp, necesar amplasării unei stații de pompare în cadrul proiectului de "Extindere Rețea canalizare " conform "Planului de amplasament și delimitarea a imobilului" întocmit de SC L&D Mediu Consulting SRL Arad, anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară a celor aprobate la art.1.

**Art.3.**Se modifică în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului privat al orașului Curtici, cu respectarea procedurilor din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

**Art.4.**Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Orașului Curtici, prin CUATA și se comunică la: Instituția Prefectului Județul Arad, OCPI Arad, CUATA, Direcția Economică, 2 ex APL, pe pagina de internet a orașului Curtici www.primariacurtici.ro.

**Președinte de ședință,**  
**Mărtoiu Răzvan**

**Contrasemnează pentru legalitate**  
**Secretar general,**  
**Jr.Nagy Ioan**

**Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021**  
**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

<b>HCL nr. 145/12.07.2023</b>			
<b>Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii</b>			
<b>Consiliului Local al orașului CURTICI</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	<b>12.07.2023</b>	
2	Comunicarea către primarul orașului <sup>2)</sup>	<b>13.07.2023</b>	
3	Comunicarea către Prefectul Județului <sup>3)</sup>	<b>26.07.2023</b>	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup> cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, <a href="https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/">https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/</a>	<b>26.07.2023</b>	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”