



HOTĂRÂREA nr. 136
din data de 12.07.2023

Privind rectificarea prin diminuare a suprafeței imobilului înscris în CF nr.301434 Curtici, str.Horia nr.2, de la 2.437 mp la 2.400 mp.

Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 12.07.2023 .

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.19459/11.07.2023 al primarului orașului Curtici, Ban Ioan Bogdan,
- Referatul de specialitate nr.19460/11.07.2023 Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului U.A.T.Curtici,
- Extras CF nr.301434 Curtici;
- Documentația de actualizare suprafață teren întocmită de către SC L&D Mediu Consulting SRL Arad,
- Prevederile art.41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Ordinului nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Prevederile Legii nr.2/1968 privind organizarea administrative a teritoriului Republicii Socialiste România,
- Prevederile art.907 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- avizul nr.19462/35/11.07.2023 Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- număr de voturi 15, din care „pentru” 15, „împotriva” — „abțineri” — din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c, alin.(6), lit.c, art.139.alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea în proprietatea publică a orașului Curtici a cotei de 1/3 din proprietatea comunei Curtici și a cotei 2/3 din proprietatea Consiliului Local Curtici, teren dobândit prin uzucapiune și a construcțiilor menționate la poz.B3 din CF nr.301434 Curtici, str.Horia nr.2.

Art.2. Se aprobă rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr.301434 Curtici, cad.1394, prin diminuare de la 2.437mp (suprafața din acte) la 2.400mp suprafață conform documentației de actualizare suprafață teren, întocmită de SC L&D Mediu Consulting SRL Arad, anexată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se completează în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului public și privat al orașului Curtici, cu respectarea procedurilor din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ..

Art.4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Orașului Curtici, prin CUATA și se comunică la: Instituția Prefectului județul Arad, Primarul orașului Curtici, OCPI Arad, Direcția economică, 2 ex APL, pe pagina de internet a primăriei orașului Curtici www.primariacurtici.ro.

**Președinte de ședință,
Mărtoiu Răzvan**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
Jr.Nagy Ioan**

Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021
Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

HCL nr. 146 / 12.07.2023			
Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii			
Consiliului Local al orașului CURTICI			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	12.07.2023	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	13.07.2023	
3	Comunicarea către Prefectul Județului ³⁾	26.07.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾ cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/	26.07.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”