



**HOTĂRÂREA nr. 179**  
**din data de 10.08.2023**

**privind atestarea apartenenței la domeniul public și privat al orașului Curtici a unor bunuri – imobile terenuri situate în orașul Curtici, județul Arad și completarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al orașului Curtici.**

Consiliul Local al orașului Curtici, județul Arad, întrunit în ședința din data de 10.08.2023;

**Având în vedere:**

- **Referatul de aprobare nr.21360/07.08.2023** a Primarului orașului Curtici;
- **Raportul nr.21361/07.08.2023** a Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.
- **avizul nr.21362/46/07.08.2023** Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală.
- în baza art.554, art.858-863 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederilor art.286 alin.(4) și art.354 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.27, art.41 alin.(5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.152 din Ordinul ANCPPI nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului din 8 februarie 2023 de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.8, alin.(1), lit.c), alin.(2) coroborat cu art.22 din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- anexele privind planurile de amplasament și delimitarea imobilelor aflate pe raza UAT Curtici, județul Arad;
- Prevederile art.36, alin:1 ale Legii nr.18/1991 Lege Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- H.G.R. nr.976/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al Municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, anexa nr.4 inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Curtici.
- numărul de voturi 14 din care "pentru" 14, "împotriva" —, "abțineri" —, din numărul total de 15 consilieri în funcție,  
În temeiul art.129, alin.(14), art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul public al orașului Curtici a bunului imobil (drum intravilan) str. A. I. Cuza în suprafață de 4.990 mp, prevăzut în anexa nr.1, întocmită în baza planului de amplasament și

delimitare a imobilului realizat de SC L&D Mediu Consulting SRL Arad care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea primei înscrieri în domeniul public al orașului Curtici a imobilului antementionat în art.1, din prezenta hotărâre, conform anexei.

**Art.3.** Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Curtici a bunurilor imobile (teren intravilan) NM 509 în suprafață de 6.900 mp și NM 509/1 în suprafață de 1.522 mp, prevăzut în anexa nr.2, întocmită în baza planului de amplasament și delimitare a imobilului realizat de SC L&D Mediu Consulting SRL Arad care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se dispune intabularea în favoarea domeniului public și privat a orașului Curtici a bunurilor prevăzute în anexa nr. 1 și nr.2 din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Orașului Curtici, prin includerea în cadrul Secțiunii I - „Bunuri imobile” din anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Curtici.

**Art.5.** Bunurile menționate în cuprinsul art.1 și art.3 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.6.** După înscrierea în cartea funciară, Direcția economică-Serviciul Buget-Contabilitate și CUAT-CT din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici vor completa în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Curtici cu bunul imobil prevăzut în hotărâre.

**Art.7.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, hotărârea nr.247/16.12.2019 se revocă.

**Art.8.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Curtici prin Direcția economică-Serviciul Buget Contabilitate și CUAT-CT din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Curtici și se comunică prin secretarul general către: Instituția Prefectului- Județul Arad, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul Carte Funciară, Direcția Economică, Compartiment Biroul Agricol, Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului, 2 ex APL, pe site-ul Primăriei orașului Curtici.

Președinte de ședință,  
Mărtoiu Răzvan

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar General  
Nagy Ioan



**Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021  
Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

<b>HCL nr. <u>179</u> /10.08.2023</b>			
<b>Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii Consiliului Local al orașului CURTICI</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>OPERAȚIUNI EFECTUATE</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	<b>10.08.2023</b>	
2	Comunicarea către primarul orașului <sup>2)</sup>	<b>11.08.2023</b>	
3	Comunicarea către Prefectul Județului <sup>3)</sup>	<b>21.08.2023</b>	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup> cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, <a href="https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/">https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/</a>	<b>21.08.2023</b>	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”