

ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CURTICI

315200,Curtici,str.Primăriei nr 47, jud. Arad, tel 0257/464004,fax 0257/464130
E-mail:www.secretariat@primariacurtici.ro

HOTĂRÂREA NR. 53
Din data de 20.07.2023

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție -„Construire și reparații împrejmuire str.Primăriei nr.47 oraș Curtici, jud. ARAD”-faza DTAC, PTh,DE

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de **20.07.2023**,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.19828/18.07.2023, al primarului orașului Curtici
- raportul de specialitate nr.19405/11.07.2023, al dlui arh.șef Negruț-Dema Ovidiu- Compartiment Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Autorizații;
- Proiectul nr.484/2023 faza DTAC (documentație pt.autorizarea lucrărilor de construcții), faza PTh (proiect tehnic), faza DE (detalii de execuție) , elaborat de SC MARCON SERVCONSTRUCT SRL, având ca obiect „Construire și reparații împrejmuire str.Primăriei nr.47 oraș Curtici, jud. ARAD” în baza contractului, care prevede lucrări de împrejmuire a frontului stradal cu parapet din zidărie de bolțari de beton cu goluri verticale, stâlpi din beton și panouri metalice până la limita de proprietate.Gardul va fi nou pe laturile de vest și de nord, iar pe porțiunea de gard existent pe latura vestică să se execute lucrări de reparații. Date tehnice ale lucrărilor:
 - Înălțimea maximă a gardului propus va fi de H = 1.50m,
 - Soclul din bolțari de beton h = 0.50m
 - Soclul din bolțari de beton h = 0.50m
 - Panourile de închidere metalice bordurate vor fi încadrate de stâlpii de beton
 - Fundații de beton simplu din bloc de beton simplu C12/15 și centuri sub ziduri de beton armat C20/25, cu 4 bare de diametrul de 12mm și etrieri.

-CF.nr.306320 Curtici-teren proprietatea orașului Curtici;

-prevederile art.41 și art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către autoritățile deliberative”;

-prevederile HG nr.907/2016 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

-prevederile OUG nr.114 din 28.12.2018 art.66 litera a)-d) și prevederile art.71;

-prevederile art.60 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal;

-ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr.114 din 28 decembrie 2018, publicată în Monitorul Oficial nr.1116 din 29 decembrie 2018, cu modificările și completările aduse de: RECTIFICAREA nr.114 din 28 decembrie 2018; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr.10 din 19 februarie 2019; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr.19 din 29 martie 2019; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr.35 din 23 mai 2019; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr.43 din 12 iunie 2019; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr.1 din 6 ianuarie 2020; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr.75 din 14 mai 2020; LEGEA nr.280 din 8 decembrie 2020; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr.168 din 8 decembrie 2022;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019-privind Codul Administrativ ,potrivit căruia “consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

-Avizul nr.19834/37/18.07.2023 al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț din cadrul CL Curtici;
- cu un nr.de 13 voturi, din care „pentru” 13, „abțineri” _____, „împotriva” _____, din totalul de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019-Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTARASTE :

Art.1.Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Construire și reparații împrejmuire str.Primăriei nr.47 oraș Curtici, jud. ARAD”-faza DTAC, PTh, DE, conform anexei deviz general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă principalii indicatori tehnico economici ai investiției astfel: Costul investiției, este de 172.812,37 lei (fără TVA), din care C+M 149.022,03 lei (fără TVA), conform devizului general anexă la prezenta hotărâre.

Art.3.Finanțarea investiției se va asigura din bugetul local.

Art.4.Îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și se comunică prin grija secretarului orașului Curtici: Instituției Prefectului județului Arad, Primarului orașului Curtici, CUATA, Direcției economice, 2 exe A.P.L, se publică pe site-ul primăriei.

Președinte de ședință,
Mărtoiu Răzvan

Contrasemnează Secretar general,
jr.NAGY Ioan

Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

| HCL nr. <u>153</u> / 20.07.2023 | | | |
|--|---|-------------------|---|
| Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii | | | |
| Consiliului Local al orașului CURTICI | | | |
| Nr. crt. | OPERAȚIUNI EFECTUATE | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii ¹⁾ | 20.07.2023 | |
| 2 | Comunicarea către primarul orașului ²⁾ | 21.07.2023 | |
| 3 | Comunicarea către Prefectul Județului ³⁾ | 28.07.2023 | |
| 4 | Aducerea la cunostință publică ⁴⁺⁵⁾ cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/ | 28.07.2023 | |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾ | | |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz | | |

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
^{^1)} Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”
^{^2)} Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”
^{^3)} Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
^{^4)} Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”
^{^5)} Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”
^{^6)} Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”
^{^7)} Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

Proiect nr.: 484 / 2023

Faza: D.T.A.C.+P.Th.

Beneficiarul investitiei : ORASUL CURTICI

Denumire **CONSTRUIRE SI REPARATII IMPREJMUIRE**

proiect: **str.Primariei nr.47, oras CURTICI, judet ARAD**

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE SI REPARATII IMPREJMUIRE str.Primariei nr.47, oras CURTICI, judet ARAD

| Nr.crt. | Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare | | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|-------------|-----|-------------|----------------|
| | | fara TVA | lei | | |
| 1 | 2 | 3 | lei | 4 | lei |
| | | | | | 5 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului | | | | | |
| 1.1. | Obtinerea terenului | | | | |
| 1.2. | Amenajarea terenului | | | | |
| 1.3. | Amenajari ptr protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | | | | |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor | | | | |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | | |
| 2.1. | Constructii si instalatiile aferente acestora | | | | |
| | | | | | |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr. proiectare si asistenta tehnica | | | | | |
| 3.1. | Studii | | | | |
| | 3.1.1. Studii de teren | 0.00 | | 0.00 | 0.00 |

| Nr.crt. | Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|---|---|------------------|--|-----------------|--|------------------|--|
| | | lei | | lei | | lei | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | | | | | | |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | | | | | | |
| 3.2. | Doc.suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | |
| 3.3. | Expertizare tehnica | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | |
| 3.4. | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | |
| 3.5. | Proiectare | 12,000.00 | | 2,280.00 | | 14,280.00 | |
| | 3.5.1. Tema de proiectare | | | | | | |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | | | | | | |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | | | | | | |
| | 3.5.4. Doc.tehnice neces.in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autoriz. | | | | | | |
| | 3.5.5. Verif.tehnica de calitate a proiectului tehnic si a det.de executie | | | | | | |
| | 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie | | | | | | |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achizitie | 12,000.00 | | 2,280.00 | | 14,280.00 | |
| 3.7. | Consultanta | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 | |
| | 3.7.2. Auditul financiar | | | | | | |
| 3.8. | Asistenta tehnica | | | | | | |
| | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului | 2,000.00 | | 380.00 | | 2,380.00 | |
| | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor | | | | | | |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progr.de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in | | | | | | |
| | 3.8.2. Dirigentie de santier | 2,000.00 | | 380.00 | | 2,380.00 | |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | 14,000.00 | | 2,660.00 | | 16,660.00 | |
| 4.1. | Constructii si instalatiile aferente acestora | | | | | | |

| Nr.crt. | Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | Valoare cu TVA | |
|-------------|--|-------------------|--|------------------|----------------|-------------------|
| | | lei | | | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | |
| | IMPREJMUIRE | | | | | |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 149,022.03 | | 28,314.19 | | 177,336.22 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | | | | | |
| 4.4. | Utilaje, echip. tehn. si funct. care nu necesita montaj si echip. de transport | | | | | |
| 4.5. | Dotari | | | | | |
| 4.6. | Active necorporale | | | | | |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 149,022.03 | | 28,314.19 | | 177,336.22 |
| 5.1. | Organizare de santier | | | | | |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | | | | | |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 1,639.24 | | 0.00 | | 1,639.24 |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pt.controlul calitatii lucrarilor de constructii | 745.11 | | 0.00 | | 745.11 |
| 5.2.3. | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 149.02 | | 0.00 | | 149.02 |
| 5.2.4. | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 745.11 | | 0.00 | | 745.11 |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destinatar | | | | | |
| 5.3. | Chelt. diverse si neprev.(cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) | 8,151.10 | | 1,548.71 | | 9,699.81 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare si publicitate | | | | | |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 9,790.34 | | 1,548.71 | | 11,339.05 |
| 6.1. | Pregatirea personalului de exploatare | | | | | |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | | | | | |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |

| Nr.crt. | Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|---------|--|-------------------|---|------------------|---|-------------------|---|
| | | lei | 3 | lei | 4 | lei | 5 |
| 1 | 2 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | TOTAL GENERAL | 172,812.37 | | 32,522.89 | | 205,335.27 | |
| | din care C+M | 149,022.03 | | 28,314.19 | | 177,336.22 | |

În prețuri la data de 25.05.2023
1 euro = 4.9624 Lei

Beneficiar/Investitor,
ORASUL CURTICI

Intocmit:
Proiectant general;

