



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CURTICI**

315200-Curtici, str.Primăriei,nr.47, jud.Arad, tel.0257/464004, fax 0257/464130

E-mail: secretariat@primariacurtici.ro

**HOTĂRÂREA NR. 195**  
**din data de 31.08.2023**

**privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul local de Urbanism aferent "PARC INDUSTRIAL NEPOLUANT EST – ORAS CURTICI, JUDEȚUL ARAD" în UAT Curtici, jud. Arad, CF nr.312041, CURTICI; nr. cad 312041**

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 31.08.2023,

**Având în vedere:**

- **Referatul de aprobare nr.22647/28.08.2023** al primarului orașului Curtici domnul Ban Ioan Bogdan
- **Referatul structurii de specialitate nr.22059/22.08.2023** al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici - Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul local de Urbanism aferent "PARC INDUSTRIAL NEPOLUANT EST – ORAS CURTICI, JUDEȚUL ARAD" în UAT Curtici, jud. Arad, CF 312041, CURTICI; nr. cad 312041
- **RAPORTUL FINAL AL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI** (conform Ordin 2701/2010) înregistrat sub **nr.22058/22.08.2023**.
- HCL Curtici nr.141/29.06.2023 privind însușirea documentației de urbanism: Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul local de Urbanism aferent "PARC INDUSTRIAL NEPOLUANT EST – ORAS CURTICI, JUDEȚUL ARAD" în UAT Curtici, jud. Arad, CF nr.312041, CURTICI; nr. cad 312041
- Prevederile art.44, din Legea nr.273 din 29 iunie privind finanțele publice locale actualizată.
- Prevederile Anexei nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism,
- **avizul nr.22648/49/28.08.2023** al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- Cu un număr de voturi 14, din care "pentru" 14, "împotriva" —, "abțineri" —, din numărul total de 14 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6), lit.c), art. 136 alin.(2), art.196 alin.(1), lit.a), din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul local de Urbanism aferent "PARC INDUSTRIAL NEPOLUANT EST – ORAS CURTICI, JUDEȚUL ARAD" în UAT Curtici, jud. Arad, CF nr.312041, CURTICI; nr. cad 312041, întocmită de către S.C. ARH-DESIGN S.R.L, Arad, arh. **BOTOȘ ADALBERT**, pentru beneficiar/proprietar **ORASUL CURTICI prin Primar BAN IOAN BOGDAN**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Valabilitatea documentației de urbanism (PUZ și REGULAMENT) este de 5 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

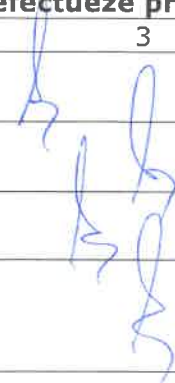
**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl primar Ban Ioan Bogdan prin Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și se comunică prin grija secretarului general al orașului către: Instituția Prefectului-Jud.Arad, Primarul orașului Curtici, Direcția economică, CUATA, APL, publicarea pe site-ul primăriei www.primariacurtici.ro.

Președinte de ședință,  
**MĂRTOIU Răzvan**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General,  
**Jr.Nagy Ioan**

**Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021**  
**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

<b>HCL nr. 195/31.08.2023</b>			
<b>Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii</b>			
<b>Consiliului Local al orașului CURTICI</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>OPERAȚIUNI EFECTUATE</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	<b>31.08.2023</b>	
2	Comunicarea către primarul orașului <sup>2)</sup>	<b>01.09.2023</b>	
3	Comunicarea către Prefectul Județului <sup>3)</sup>	<b>11.09.2023</b>	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup> cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, <a href="https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/">https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/</a>	<b>11.09.2023</b>	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> după caz		
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.</p> <p>(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”</p> <p>^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”</p> <p>^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...</p> <p>^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”</p> <p>^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”</p> <p>^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”</p> <p>^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”</p>			

