



HOTĂRÂREA NR. 59
din data de 29.02.2024

**privind aprobarea Regulamentului pentru achiziția de imobile,
construcții și/sau terenuri de către Orașul Curtici**

Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 29.02.2024,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.6559/23.02.2024 al primarului orașului Curtici, dl.Ban Ioan Bogdan;
- referatul de specialitate nr.6560/23.02.2024 al dnei cj.Telecan Adelina din cadrul SBCJAP ;
- prevederile art.551, art.552, art.553 alin.(1). art.554 alin.(1), art.557, art.859 alin.(2), art.863 lit.a) și art.876 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2 alin.(2), art.29 alin.(1) lit.a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- anunțul și procesul-verbal de afișare nr.2117/22.01.2024
- anunțul și procesul verbal de dezafișare nr. 2297/29.02.2024
- raportul nr. 297/29.02.2024, al dlui.secretar general jr.Nagy Ioan, întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr.52 din 21 Ianuarie 2003 (*republicată*) privind transparența decizională în administrația publică*).
- avizul nr.6561/15/23.02.2024 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- număr de voturi 15, din care "pentru" 15, "împotriva" —, "abțineri" —, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2), lit.(c), alin.(14), art.139, art.196, alin.(1) lit.a), art.197 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Regulamentul pentru achiziția de imobile, construcții și/sau terenuri, de către Orașul Curtici**, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Aplicarea procedurilor de achiziție imobile, construcții și/sau terenuri, de către Orașul Curtici, se realizează prin Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de achiziție a unor bunuri imobile, care va fi constituită prin Dispoziție a Primarului orașului Curtici, din a cărei componență vor face parte și reprezentanți ai Consiliului Local al orașului Curtici, stabiliți prin hotărâre, cu sprijinul aparatului de specialitate al primarului orașului Curtici.

(2) Comisia menționată la art.(1) va avea atât atribuțiile cuprinse în dispoziția primarului prin care va fi constituită cât și cele din Regulamentul pentru achiziția de imobile prevăzut la art.1.

Art.3. Primarul orașului Curtici prin compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al orașului Curtici va comunica prezenta hotărâre către: Instituția Prefectului Județul Arad, Primarului orașului Curtici, CUATA, Direcția Economică, 2 ex APL, pe pagina de internet www.primariacurtici.ro.

Președinte de ședință,
Balaș Florin-Ionel

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Jr.Nagy Ioan

Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021
Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

HCL nr. 59 /29.02.2024			
Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii			
Consiliului Local al orașului CURTICI			
Nr. crt	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29.02.2024	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	01.03.2024	
3	Comunicarea către Prefectul Județului ³⁾	08.03.2024	
4	Aducerea la cunostință publică ⁴⁺⁵⁾ cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/	08.03.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”
^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”
^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”
^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”
^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”