



HOTĂRÂREA nr. 103
din data de 27.06.2024

privind acordul orașului Curtici în vederea executării de către SC SUNPOWER ENERGY WEST SRL pe domeniul public al Orașului Curtici a lucrării de "Construire centrală electrică fotovoltaică bransamente utilități și organizare executare lucrări"

Consiliul Local al Orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 27.06.2024,
Având în vedere:

- solicitarea S.C. SC SUNPOWER ENERGY WEST SRL înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.13647/2024,
- **Referatul de aprobare nr.18179/25.06.2024** al inițiatorului Primarul Orașului Curtici,
- **Raportul de specialitate nr.18180/25.06.2024** al Compartimentului Urbanism și Administrarea Teritoriului, Autorizații, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Curtici,
- **Avizul favorabil nr.18181/56/25.06.2024** al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- Certificatul de urbanism nr.25/20.07.2023 emis de comuna Macea, județul Arad în scopul "Construire centrală electrică fotovoltaică bransamente utilități și organizare executare lucrări"

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 99 lit. b) și n), art. 138 alin. (1) lit. a) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/10.07.2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (6) lit. c) și alin. (14), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.46, alin.(1) și (8) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 alin. 1, lit.c) din Regulamentul general de urbanism, republicat, aprobat prin HG nr. 525/27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului General de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- numărul de voturi 15, din care "pentru" 15, "împotriva" —, "abțineri" —, din numărul total de 15 consilieri în funcție,

În considerarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare; În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. În vederea executării de către SC SUNPOWER ENERGY WEST SRL, pe domeniul public al Orașului Curtici a lucrării de "Construire centrală electrică fotovoltaică bransamente utilități și organizare executare lucrări", pe cheltuiala exclusivă a beneficiarului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, se emite **acordul favorabil**.

Art.2. (1) Titularul investiției/executantul este obligat ca după terminarea lucrărilor să readucă suprafața de teren afectată de lucrările precizate la art.1, la starea inițială.

(2) Prezenta hotărâre constituie acordul proprietarului pentru lucrările precizate la art.1 cu respectarea de către titularul/executantul investiției, a următoarelor condiții:

- 11) Durata valabilității prezentului acord: 12 luni de la data eliberării acestuia;

12)Beneficiarul lucrării răspunde direct de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor;

13)În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumurilor publice a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc;

14)În cazul în care în timpul executării lucrărilor, ca urmare a accesului de pe DE pe Centura Nord Curtici se produc urme de pământ (noroi), beneficiarul este obligat să curețe drumul public, astfel încât să fie menținută curată partea carosabilă.

15)Acest acord nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu îi aparțin și care îi sunt necesare pentru realizarea accesului, parcării, sau organizarea execuției lucrărilor;

CONDIȚII SPECIALE:

13)Începând cu data demarării lucrărilor pentru care a fost emis Acordul administratorului drumului public local și până la data predării amplasamentului, beneficiarul, constructorul răspunde pentru prejudiciile cauzate terților din eventualele accidente de circulație din zona lucrării, precum și de orice accident de muncă sau de circulație produs în timpul și din cauza execuției lucrărilor;

14)Drumul și spațiile verzi vor fi aduse la forma inițială, în așa fel încât să fie respectată alcătuirea inițială, în maxim 5 zile lucrătoare de la terminarea lucrărilor;

15)Executantul are obligația refacerii elementelor afectate în urma executării lucrărilor pe propria cheltuială; Având în vedere că drumul Centura Nord Curtici este în garanție, se interzice degradarea totală sau parțială a părții carosabile și a elementelor care fac parte integrantă din drum. În ipoteza defradării drumului, reparația acestuia se va efectua doar cu societatea care are în garanție drumul;

16)La începerea și finalizarea lucrărilor de execuție se va solicita prezenta unui angajat al Primăriei orașului Curtici din cadrul CUATA;

17)Nerespectarea condițiilor impuse în prezentul acord, atrage după sine anularea lui și sancționarea în conformitate cu legislația în vigoare.

18)Să nu împiedice accesul utilizatorilor la imobilele învecinate lucrării, pe tot traseul acesteia.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspunde CUATA - Arhitect Șef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Curtici.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al orașului Curtici, către: Instituția Prefectului - Județul Arad, Primarul Orașului Curtici, CUATA, SC SUNPOWER ENERGY WEST SRL, pe pagina de internet www.primariacurtici.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOBA IOAN DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
NAGY IOAN

Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

HCL nr. 163 / 27.06.2024			
Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii Consiliului Local al orașului CURTICI			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	27.06.2024	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	28.06.2024	
3	Comunicarea către Prefectul Județului ³⁾	10.07.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾ <small>cf.art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/</small>	10.07.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”