



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CURTICI



315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.0257/464004, fax.0257/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

HOTĂRÂREA NR. 201
din data de 30.07.2024

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al orașului Curtici a unui imobil intravilan identificat în CF nr.301321 Curtici.

Consiliul Local al orașului Curtici întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2024.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului nr.21783/30.07.2024;
- Raportul de specialitate cu nr.21785/30.07.2024 al dlui. Negruț Dema Ovidiu – arhitect șef - CUATA prin care solicită însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru pentru alipirea unor imobile din domeniul public al orașului Curtici,
- **Avizul nr.21786/68/30.07.2024** al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- C.F. nr.301321 Curtici.
- prevederile art.5, art.13, alin.15, lit.a din Legea nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.
- art. 20, art. 24, art. 43 alin. (4), art. 44. din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c) și art.286, alin.4, art.296, alin.(2) și alin.(7) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- număr de voturi 15, din care "pentru" 15, "împotriva" —, "abțineri" —, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul prevederilor art.136, art.139, alin.1, alin.3, lit.g), art.196, alin.1, lit.a), art.197, alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT Curtici a imobilului identificat în CF nr.301321 – Curtici, cu nr. cadastral 301321, constând în teren intravilan.

Art.2. Se aprobă modificarea suprafeței imobilului din suprafața de 451 mp din acte în suprafața de 513 mp conform măsurătorilor, imobil situat în intravilanul orașului Curtici, jud.Arad.

Art.3. Se aprobă schimbarea destinației și categoriei de folosință a terenului înscris în CF nr.301321 Curtici din pășune în teren pentru drum (stradă).

Art.4. Se aprobă înscrierea în inventarul domeniului public al orașului Curtici a imobilului menționat la art.1.

Art.5. În conformitate cu prevederile art.289 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia special constituită în acest scop va avea obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Curtici în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Autorizații aflat în aparatul de specialitate din subordinea Primarului orașului Curtici.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al orașului Curtici, către: Instituția Prefectului – Județul Arad; Primarului orașului Curtici; CUATA, Direcția Economică, OCPI Arad, 2 ex APL, se va afișa pe pagina de internet www.primariacurtici.ro.

Președinte de ședință,
Doba Ioan Daniel

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Jr.Nagy Ioan

**Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021
Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

HCL nr. 201 /30.07.2024

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii

Consiliului Local al orașului CURTICI

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	30.07.2024	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	31.07.2024	
3	Comunicarea către Prefectul Județului ³⁾	09.08.2024	
4	Aducerea la cunostință publică ⁴⁺⁵⁾ <small>cf. art.33 alin.(1) lit.a) din Ordinul 25/2021, https://primariacurtici.ro/monitorul-oficial-local/</small>	09.08.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”