



ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și prevederile art.135 alin.(4) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, aducem la cunoștința publică următoarele proiecte de acte normative ce urmează a fi supuse aprobării Consiliului Local Curtici, în **ședința ordinară** din data de **27.02.2025, ora 18,00**, în sala de ședințe a Primăriei orașului Curtici:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare.
4. Proiect de hotărâre **privind aprobarea drepturilor bănești pentru personalul didactic din învățământul preuniversitar de stat din orașul Curtici care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna IANUARIE 2025.**
5. Proiect de hotărâre **privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Curtici în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019 prin Act Adițional nr.14.**
6. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „MODERNIZARE ZONA ȘTRAND TERMAL ȘI ZONA PARC CU LAC DE AGREMENT- Orașul Curtici”.**
7. Proiect de hotărâre **privind aprobarea- Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: “Asfaltare străzi în Cartierul Nou” oraș Curtici.**
8. Proiect de hotărâre **privind aprobarea- Studiului de Fezabilitate, a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție :“Iluminat nocturnă și instalații de irigare teren Frontiera”, oraș Curtici.**
9. Proiect de hotărâre **pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privată a orașului Curtici, aferent imobilului casă de locuit, situat în orașul Curtici, str.Regina Maria nr.9, județul Arad.**

DIVERSE:

Publicăm astăzi, **26.02.2025** pe site-ul Primăriei Curtici www.primariacurtici.ro secțiunea Consiliul Local/Proiecte de hotărâri 2025, **Dispoziția nr.320/20.02.2025**, care cuprinde ordinea de zi. Cei interesați pot transmite pe adresa de e-mail: secretariat@primariacurtici.ro sau în scris la registratura primăriei, propuneri, sugestii cu valoare de recomandare, privind conținutul actelor normative până la data de **27.02.2025 ora 16,00**, sugestiile și propunerile dumneavoastră vor fi prezentate în cadrul ședinței Consiliului Local Curtici din data de **27.02.2025 cu începere de la ora 18,00**.

Primar,
BAN Ioan Bogdan

Secretar general,
jr.Nagy Ioan



R O M A N I A
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CURTICI

315200-Curtici, str. Primăriei, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/464004, fax. 0257/4676514
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro



**DISPOZIȚIA NR.320
din 20.02.2025
privind convocarea Consiliului Local Curtici în ședință**

Primarul orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan,

În temeiul prevederilor **art.133** alin.(1) și alin.(2), **art.134** alin.(3) lit.a) și lit.b), alin.(4) și alin.(5), **art.135**, **art.155** alin.(1) lit.b) și lit.e), alin.(3) lit.b) și **art.196** alin.(1) lit.b) din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE :

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al orașului Curtici în **Ședință Ordinară**, cu participarea fizică sau on line a consilierilor locali, **pentru data de 27.02.2025, ora 18,00**, în sala de ședințe a Consiliului Local Curtici din cadrul sediului Primăriei Orașului Curtici, cu proiectul ordinii de zi, prevăzut în anexa, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2. Documentele înscrise în proiectul ordinii de zi a ședinței se transmit consilierilor locali prin intermediul poștei electronice și/sau format letric și pot fi consultate și pe pagina de internet la adresa www.primariacurtici.ro, CONSILIUL LOCAL, Ședințe, 2025.

Art.3. Proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se transmit spre avizare tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Curtici.

Art.4. Aleșii locali vor transmite avizele cerute de lege și sunt invitați a formula și a depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi în condițiile legii. Avizele comisiilor de specialitate vor fi transmise secretarului general al unității administrativ-teritoriale, cel mai târziu în ziua ședinței, respectiv în data de 27.02.2025, ora 14,00.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Orașului Curtici, prezenta dispoziție va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Curtici, Instituției Prefectului - Județul Arad, membrilor Consiliului Local al orașului Curtici, și se va aduce la cunoștință publică, prin publicare pe pagina de internet la adresa www.primariacurtici.ro, 2 ex CIRP.

**PRIMAR,
Ban Ioan Bogdan**

**Avizat Secretar General,
jr.Nagy Ioan**



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CURTICI

315200-Curtici, str. Primăriei, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/464004, fax 0257/4676514
E-mail: secretariat@primariacurtici.ro



**Anexă la Dispoziția nr.320/20.02.2025 a Primarului orașului Curtici
PROIECT**

al ordinii de zi a ședinței Consiliului Local al orașului Curtici
din data de **27.02.2025, ora 18,00**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare.
4. Proiect de hotărâre **privind aprobarea drepturilor bănești pentru personalul didactic din învățământul preuniversitar de stat din orașul Curtici care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna IANUARIE 2025.**
5. Proiect de hotărâre **privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Curtici în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019 prin Act Adițional nr.14.**
6. Proiect de hotărâre **privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „MODERNIZARE ZONA ȘTRAND TERMAL ȘI ZONA PARC CU LAC DE AGREMENT-Orașul Curtici”.**
7. Proiect de hotărâre **privind aprobarea- Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: “Asfaltare străzi în Cartierul Nou” oraș Curtici.**
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea- Studiului de Fezabilitate, a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție :”Iluminat nocturnă și instalații de irigare teren Frontiera”, oraș Curtici.
9. Proiect de hotărâre **pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privată a orașului Curtici, aferent imobilului casă de locuit, situat în orașul Curtici, str.Regina Maria nr.9, județul Arad.**

DIVERSE:

**PRIMAR,
Ban Ioan Bogdan**

**Avizat Secretar General,
jr.Nagy Ioan**



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 28
din data de 27.02.2025
privind alegerea președintelui de ședință

Consiliul Local al orașului Curtici,
Având în vedere:

- necesitatea alegerii unui președinte de ședință în vederea desfășurării în bune condiții a lucrărilor ședinței;
- propunerea făcută și votarea acesteia cu majoritate simplă de voturi, prevăzută la art.5, lit. ee) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- prevederile art.123 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- nr.de voturi____, din care "pentru"____, "împotriva"____, "abțineri", _____, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție;

În temeiul art.129 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Alegerea în funcția de președinte de ședință a **domnului Bîgu Petru.**

Se comunică cu:

- 1 ex Institutia Prefectului județul Arad
- 2 ex CIRP
- 1 ex afișaj

Initiator,
Primar
BAN Ioan Bogdan

Secretar general,
jr.NAGY Ioan

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORAȘULUI CURTICI

315200-Curtici str.Primăriei nr.47, jud.Arad, tel.0257/464017, fax.0257/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 29
din data de 27.02.2025
privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare

Consiliul Local al orașului Curtici,
Având în vedere:

- prevederile art.138 alin.(15) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- nr.voturi____, din care „pentru”____, „abțineri”____, „împotrivă”____, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.unic: Se aprobă procesul verbal al Sedinței anterioare din 19.02.2025 a Consiliului Local al orașului Curtici.

Se comunică cu:
1 ex Instituția Prefectului
2 ex CIRP
1 ex afisaj

Inițiator,
Primar
BAN Ioan Bogdan

Secretar general,
jr.NAGY Ioan





PROCES – VERBAL
AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI CURTICI
din data de 19.02.2025

Încheiat azi, **19.02.2025** cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Curtici, convocată prin **Dispoziția nr.304 din data de 12.12.2025**.

La ședință participă domnul primar Ban Ioan-Bogdan, domnul jr. Nagy Ioan-secretar general, iar din partea cetățenilor domnul Cios Ioan.

Domnul secretar general jr. Nagy Ioan face prezența și din cei **15 consilieri locali în funcție**, la ședință participă fizic, prin prezență în Sala de Consiliu 13 consilieri, fiind 2 consilieri cu care ședința sa desfășurat on-line conform procedurii din **Anexa nr.2 la HCL nr.233/27.11.2020-privind Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Curtici**, nefiind absenți.

#1. Conform art.123 alin.(1) și alin.(4) lit.a)-g) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, prin votul unanim al consilierilor prezenți, se alege ca **președinte de ședință domnul BÎGU Petru** și adoptă în acest sens în unanimitate **HOTĂRĂREA NR.16**.

Domnul președinte de ședință îi asigură pe domnii consilieri că va depune tot efortul ca ședința să decurgă în bune condiții și cu respectarea prevederilor legale. Îi roagă pe domnii consilieri să fie disciplinați în luările de cuvânt, iar problemele ridicate să fie la obiect.

Domnul președinte de ședință se interesează dacă sunt persoane dornice să își exprime punctul de vedere cu privire la ordinea de zi – în temeiul art.2, art.8 din Legea nr.52/2003.

#2. Conform art.138 alin.(15) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, domnul secretar general jr. Nagy Ioan prezintă procesul verbal al ședinței anterioare și îl supune spre aprobare, fiind votat cu votul "pentru" de toți consilierii prezenți, nefiind alte completări se adoptă **HOTĂRĂREA NR.17**.

#3. Conform art.135 alin.(1),(2),(3) și (7) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, domnul președinte supune la vot ordinea de zi a ședinței extraordinare din data de **19.02.2025**, aceasta fiind votată cu votul "pentru" a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRĂREA NR.18**.

ORDINEA DE ZI:

4. Proiect de hotărâre privind actualizarea Comisiei locale de Ordine Publică a orașului Curtici.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 250 mp, situat în Curtici, str. Regina Maria nr.6, județul Arad, înscris în CF nr.302936 Curtici, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

6. Proiect de hotărâre privind rectificarea limitei de hotar fără a afecta suprafața imobilului înscris în cartea funciară 308408 Curtici.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Gestiunii delegate ca modalitate de organizare și realizare a gestiunii serviciului public de salubritate, respectiv a activităților componente ale serviciului de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică (operare stație de compostare în Tunel Arad).

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Tarifelor pentru prestarea serviciilor și executarea lucrărilor, practicate de SC REGIO INTEGRAL SA Curtici.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de suport alimentară acordat elevilor de la Liceul Tehnologic "Ion Creangă" Curtici prin Programul Național "Masa Sănătoasă".

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai documentației tehnice Studiu de Fezabilitate al obiectivului de investiție „Demolare construcție existentă și amenajare curte interioară la Liceul Tehnologic "Ion Creangă" Orașul Curtici, Str. Revoluției, Nr.37, Jud. Arad”.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a Devizului general și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: "Reconfigurare bazin pentru copii, construire bazine acoperite, unitate de cazare și funcțiuni complementare"-var 1.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza D.T.A.C.+P.Th., a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Modernizare străzi Atelierului, Zorilor și Andrei Șaguna (intre străzile 1 Decembrie 1918 și Mărășesti) din Orasul Curtici”.

CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR GENERAL

#4.Proiect de hotărâre privind **actualizarea Comisiei locale de Ordine Publică a orașului Curtici**, inițiator primar Ban Ioan Bogdan. Comisia pentru protecția mediului, turism, activități sportive și agrement, juridică, de disciplină,apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, muncă și protecția socială, protecția copilului, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Se fac propuneri pentru membri consilieri care vor face parte din comisie, astfel: dl.cs.Mîndruțau C. îl propune pe dl.cs.Carja C., dl.cs.Mărtoiu R. îl propune pe dl.cs.Don R. și dl.cs.Carja C. îl propune pe dl.cs.Ciumedean Ghe. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 12 consilieri și 3 voturi “abținere” ale consilierilor aflați în incompatibilitate, respectiv dl.cs.Carja Cosmin-Ioan, dl.cs.Don Radu-Mihai și dl.cs.Ciumedean Gheorghe, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.19.**

#5.Proiect de hotărâre privind **aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 250 mp, situat în Curtici, str.Regina Maria nr.6, județul Arad, înscris în CF nr.302936 Curtici, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta**, inițiator primar Ban Ioan Bogdan. Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.20.**

#6.Proiect de hotărâre privind **rectificarea limitei de hotar fără a afecta suprafața imobilului înscris în cartea funciară 308408 Curtici**, inițiator primar Ban Ioan Bogdan. Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.21.**

#7.Proiect de hotărâre privind **aprobarea Gestiunii delegate ca modalitate de organizare și realizare a gestiunii serviciului public de salubritate, respectiv a activităților componente ale serviciului de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică (operare stație de compostare în Tunel Arad)**, inițiator primar Ban Ioan Bogdan. Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.22.**

#8.Proiect de hotărâre privind **aprobarea Tarifelor pentru prestarea serviciilor și executarea lucrărilor, practicate de SC REGIO INTEGRAL SA Curtici**, inițiator primar Ban Ioan Bogdan. Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.23.**

#9.Proiect de hotărâre privind **aprobarea tipului de suport alimentar acordat elevilor de la Liceul Tehnologic “Ion Creangă” Curtici prin Programul Național “Masa Sănătoasă”**, inițiator primar Ban Ioan Bogdan. Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.24.**

#10.Proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai documentației tehnice Studiu de Fezabilitate al obiectivului de investiție „Demolare construcție existentă și amenajare curte interioară la Liceul Tehnologic “Ion Creangă” Orașul Curtici, Str.Revoluției, Nr.37, Jud.Arad”**, inițiator primar Ban Ioan Bogdan. Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.25.**

#11.Proiect de hotărâre privind **aprobarea Documentației tehnice de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a Devizului general și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: “Reconfigurare bazin pentru copii, construire bazine acoperite, unitate de cazare și funcțiuni complementare”-var 1**, inițiator primar Ban Ioan Bogdan. Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie

CONFIRM CU ORIGINALUL
SECRETAR GENERAL

comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.26.**

#12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice faza D.T.A.C.+P.Th., a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Modernizare străzi Atellerului, Zorilor și Andrei Șaguna (între străzile 1 Decembrie 1918 și Mărășesti) din Orașul Curtici”, inițiator primar Ban Ioan Bogdan. Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț, avizează favorabil proiectul de hotărâre. Domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre care este votat cu votul „pentru” a 15 consilieri, din cei 15 consilieri prezenți și devine astfel **HOTĂRÂREA NR.27.**

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme pe ordinea de zi, domnul **Bîgu Petru** președintele de ședință, declară închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului local al Orașului Curtici din data de **19.02.2025.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces Verbal în două exemplare originale.

Președinte de ședință,
BÎGU Petru



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
jr. **NAGY Ioan**

CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORAȘULUI CURTICI



315200-Curtici str.Primăriei nr.47, jud.Arad, tel.0257/464004, fax.0257/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 30
din data de 27.02.2025

privind aprobarea ordinii de zi a Sedinței Ordinare a Consiliului Local al orașului Curtici din data de 27.02.2025
Consiliul Local al orașului Curtici,

Având în vedere:

- Dispoziția Primarului nr.320/20.02.2025 cu privire la convocarea membrilor Consiliului local al orașului Curtici pentru Sedința Ordinară din data de 27.02.2025;
- prevederile art.135 alin.(1), alin.(2),alin.(3),alin.(7) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- nr.de voturi____,din care "pentru",____"împotrivă",____"abțineri"____din numărul total de 15 consilieri locali în funcție;
În temeiul art.129 alin.(1) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Curtici din data de 27.02.2025, după cum urmează:

- 1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare.
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare.
- 4.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești pentru personalul didactic din învățământul preuniversitar de stat din orașul Curtici care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna IANUARIE 2025.
- 5.Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Curtici în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019 prin Act Adițional nr.14.
- 6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „MODERNIZARE ZONA ȘTRAND TERMAL ȘI ZONA PARC CU LAC DE AGREMENT-Orașul Curtici”.
- 7.Proiect de hotărâre privind aprobarea- Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: "Asfaltare străzi în Cartierul Nou" oraș Curtici.
- 8.Proiect de hotărâre privind aprobarea- Studiului de Fezabilitate, a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție :“Iluminat nocturnă și instalații de irigare teren Frontiera”, oraș Curtici.
- 9.Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privată a orașului Curtici, aferent imobilului casă de locuit, situat în orașul Curtici, str.Regina Maria nr.9, județul Arad.

DIVERSE:

Se comunică cu:1 ex Institutia Prefectului Județului Arad,2 ex CIRP,1 ex afisaj

Inițiator,
BAN Ioan Bogdan

Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 81
din data de 27.02.2025

privind aprobarea drepturilor bănești pentru personalul didactic din învățământul preuniversitar de stat din orașul Curtici care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna IANUARIE 2025.

Consiliul Local al orașului Curtici, întrunit în Sedința din data de 27.02.2025,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.6033/24.02.2025 al Primarului orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan;
- Raportul de specialitate nr.6034/24.02.2025 al Direcției Economice cu privire la aprobarea drepturilor bănești pentru personalul didactic din învățământul preuniversitar de stat din orașul Curtici care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna IANUARIE 2025;
- Prevederile art.LI, alin.(1), lit.f) din O.G.nr.156/31.12.2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025.
- prevederile art.127, lit.k) și art.139, alin.(2), lit.d), alin.(3), și alin.(7) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023;
- instrucțiunile privind decontarea navetei cadrelor didactice nr.2/2011;
- prevederile O.U.G. nr.83/2014, art.37, alin.(2);
- avizul nr.6035/7/24.02.2025 al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie;
 - Adresa nr.94/20.02.2025 a Grădiniței PP."Grădinița Veseliei" Curtici;
 - Adresa nr.108/24.02.2025 a Liceului Tehnologic "Ion Creangă" Curtici;
 - cu un număr de _____ voturi, din care „pentru” _____, „împotriva” _____, „abțineri” _____ din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.a), art.239 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă drepturile bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna **IANUARIE 2025** cu încadrarea în bugetul aprobat pentru instituțiile de învățământ din orașul Curtici după cum urmează:

| [lei] | | | |
|----------|--|---|---------------------|
| Nr. crt. | Unități de învățământ | Perioada pentru care se solicită decontarea | Suma aprobată |
| 1. | Grădinița PP."Grădinița Veseliei" Curtici | IANUARIE 2025 | 3.901,00 lei |
| 2. | Liceul Tehnologic "Ion Creangă" Curtici | IANUARIE 2025 | 5.631,00 lei |
| | | Total | 9.532,00 lei |

Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului-Jud.Arad-Serviciul juridic; Direcția Economică; Grădinița PP."Grădinița Veseliei" Curtici; Liceul Tehnologic "Ion Creangă" Curtici; CIRP, publicarea pe site-ul primăriei;

**Inițiator Primar,
BAN Ioan Bogdan**

**Avizat secretar general,
Jr.NAGY Ioan**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CURTICI



315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.0257/464004, fax.0257/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 32
din data de 27.02.2025

privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Curtici în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019 prin Act Adițional nr.14

Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 27.02.2025,

Având în vedere:

- **Adresa nr.210/14.02.2025** și e-mail-urilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, înregistrate la Primăria Orașului Curtici sub nr.5235/17.02.2025, prin care se solicită adoptarea prezentei hotărâri **privind acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Curtici în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019 prin Act Adițional nr.14;**
- Inițiativa dlui primar exprimată prin **referatul de aprobare nr.6126/24.02.2025;**
- **Referatul de specialitate nr.6127/24.02.2024** al dnei consilier superior Urs Liliana din cadrul CUATA;
- **Avizul nr.6128/11/24.02.2025** al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț din cadrul CL Curtici;
- **Hotărârea nr.216/16.12.2019 a Consiliului Local al Orașului Curtici** privind aderarea la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;
- Având în vedere prevederile Legii nr.92/2007, privind serviciile publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr.51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pe cele ale Regulamentului (CE) nr.1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr.1191/69 și nr.1107/70 ale Consiliului,
- Ținând seama de prevederile art.XXXVI, alin.(1) din O.U.G. nr.156/30.12.2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene,
- Luând în considerare și prevederile art. 17, alin. (1) litera m) și alin. (11) din Legea nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 9, alin. (2), lit. d) și art. 10, alin. (5) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ținând seama și de Hotărârea AGA nr.06/12.02.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad privind demararea procedurilor de adoptare a hotărârilor Consiliilor Locale și a Consiliului Județean pentru mandatarea reprezentanților asociațiilor în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, printr-un mandat special, să aprobe modificarea Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019, prin actualizarea tarifelor de călătorie cu rata anuală a inflației, față de ultima actualizare a acestora, respectiv cu un procent de 12.5%, precum și de majorare cu 50% a perioadei de valabilitate a biletelor de călătorie aferente transportului urban unde a fost implementat sistemul de e-ticketing;
- Ținând cont și de solicitările unităților administrativ teritoriale membre ale asociației, cu privire la modificarea anumitor trasee efectuate de operatorul de transport Societatea "Compania de Transport Public" S.A. Arad, în baza Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019 și introducerea unor trasee noi, în funcție de necesitățile de deplasare ale populației, precum și consultările și negocierile purtate în acest sens,
- Având în vedere Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,
- Luând în considerare necesitatea actualizării Tarifelor de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019, precum și a modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019, Anexei nr.2.1-Programul de Transport și Anexei nr.6.1 - Tarife de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului, la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019,
- Luând în considerare și prevederile art.5, alin.(1) lit."a" din Legea nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

Cu un nr.de _____voturi, din care „pentru”,_____”abțineri”____ „împotriva”_____ din numărul total de 15 consilieri în funcție.

În temeiul prevederilor art.92, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.(d) și (e), alin.(6) lit.(a), alin.(7), lit. (a), (b), (e) și (n), art.139 alin.(1), alin.(3), lit.(g) și (h), art.196 alin.(1) lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI Curtici

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Actul adițional nr.14 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019, în forma prezentată în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr.2.1 Programul de transport – Programul anual de transport, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată în Anexa nr.1 la Actul adițional nr.14 la contract.

Art.3. Se aprobă modificarea și completarea Anexelor nr.2.1.1-Program de Transport pentru Rețeaua de Tramvaie și nr.2.1.2-Program de Transport pentru Rețeaua de Autobuze la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată în Anexa nr.2 la Actul adițional nr.14 la contract.

Art.4. Se aprobă modificarea și completarea Anexelor nr.2.2.1 - Program de Circulație Tramvaie și nr.2.2.2 - Program de Circulație Autobuze la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019, cu modificările și completările ulterioare, în forma prezentată în Anexa nr.3 la Actul adițional nr.14 la contract.

Art.5. Se aprobă actualizarea Tarifelor de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019, cu modificările ulterioare, cu un procent de 12.5%, precum și modificarea și completarea Anexei nr.6.1 – Tarife de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului, în forma prezentată în Anexa nr.4 la Actul adițional nr.14 la contract.

Art.6. Se aprobă majorarea cu 50% a perioadei de valabilitate a biletelor de călătorie aferente transportului urban și suburban (linia de tramvai) unde a fost implementat sistemul de e-ticketing;

Art.7. Se aprobă încheierea Actului adițional nr.14 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.8.(1) Se mandatează **dl.BAN Ioan Bogdan**, Primarul Orașului Curtici, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Orașului Curtici și membru al Adunării Generale a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad, să voteze în Adunarea Generală, în numele și pe seama Orașului Curtici, aprobarea Actului adițional nr.14 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în Anexa la prezenta hotărâre.

(2) În absența persoanei împuternicite la art.8 alin.(1), Orașul Curtici, respectiv Consiliul Local al Orașului Curtici vor fi reprezentate în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad de persoana desemnată pentru exercitarea atribuțiilor Primarului, pentru a vota în favoarea adoptării Actului adițional nr.14 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.9. Se mandatează Directorul executiv, dl.Ovidiu Ilie, să semneze Actul adițional nr.14 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr.704/02.12.2019, astfel cum a fost modificat prin Actele adiționale nr.1/10.09.2020, nr.2/08.09.2021, nr.3/03.12.2021, nr.4/22.06.2022, nr.5/22.06.2022, nr.6/16.12.2022, nr.7/12.01.2023, nr.8/08.06.2023, nr.9/07.09.2023, nr.10/09.10.2023, nr.11/23.02.2024, nr.12/18.07.2024 și nr.13/14.02.2024, în forma prezentată în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.10. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului general al orașului Curtici, către: Instituția Prefectului Jud.Arad-Serviciul juridic, Primarul orașului, Direcția Economică, CUATA, ADITPA, CIRP, pe site-ul primăriei orașului Curtici.

**Initiator Primar,
BAN Ioan-Bogdan**

**Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan**





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CURTICI

315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.0257/464004, fax 0257/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 33
din data de 27.02.2025

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „MODERNIZARE ZONA ȘTRAND TERMAL ȘI ZONA PARC CU LAC DE AGREMENT-Orașul Curtici”

Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 27.02.2025;

Având în vedere:

- **Referat de aprobare nr.6181/24.02.2025** a primarului orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan;
- **Referatul de specialitate nr.6182/24.02.2025** al domnului Negruț Dema Ovidiu – Arhitect Șef,
- **Avizul nr.6183/12/24.02.2025** Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- Prevederile Hotărârii nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art.41 și art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către autoritățile deliberative”;
- nr.de voturi____,din care “pentru”____,“împotrivă”____,“abțineri”____,din numărul total de 15 consilieri locali în funcție;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019-Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), aferentă obiectivului de investiții-„**MODERNIZARE ZONA ȘTRAND TERMAL ȘI ZONA PARC CU LAC DE AGREMENT-Orașul Curtici**”.

Art.2.Se aprobă Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții - „**MODERNIZARE ZONA ȘTRAND TERMAL ȘI ZONA PARC CU LAC DE AGREMENT-Orașul Curtici**” conform devizului general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Se aprobă Devizul general aferent obiectivului de investiții „**MODERNIZARE ZONA ȘTRAND TERMAL ȘI ZONA PARC CU LAC DE AGREMENT-Orașul Curtici**”, cu valoare totală de 16.977.220,15 lei (fara TVA), respectiv o valoare C+M de 11.476.460,35 lei (fara TVA), care face parte integrantă din prezenta hotărâre, deviz propus în cadrul documentației tehnice;

Art.4.Anexa nr.1, constând din: Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), Devizului General și Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**MODERNIZARE ZONA ȘTRAND TERMAL ȘI ZONA PARC CU LAC DE AGREMENT-Orașul Curtici**”, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului General al orașului cu: Instituția Prefectului Jud.Arăd–Serviciul juridic, Primar, CUATA, Direcția Economică, Compartiment proiecte, CIRP și pe pagina de internet www.primariacurtici.ro.

**Initiator Primar,
BAN Ioan-Bogdan**

**Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CURTICI



315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.0257/464004, fax.0257/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 34
din data de 27.02.2025

privind aprobarea- Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: "Asfaltare străzi în Cartierul Nou" oraș Curtici

Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 27.02.2025;

Având în vedere:

- **Referat de aprobare nr.6362/25.02.2025** a primarului orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan;
- **Referatul de specialitate nr.6363/25.02.2025** al dlui.Negruț Dema Ovidiu- consilier superior în cadrul CUATA;
- **Avizul nr.6364/13/25.02.2025** Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- Prevederile Hotărârii nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art.41 și art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către autoritățile deliberative”;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019-privind Codul Administrativ, potrivit cărora “consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
- nr.de voturi____,din care “pentru”____,“împotriva”____,“abțineri”____,din numărul total de 15 consilieri locali în funcție;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019-Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), aferentă obiectivului de investiții **"Asfaltare străzi în Cartierul Nou"**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Asfaltare străzi în Cartierul Nou" conform devizului general, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Se aprobă Devizul general aferent obiectivului de investiții "Asfaltare străzi în Cartierul Nou", cu valoare totală de 6.735.469,77 lei (fara TVA), respectiv o valoare C+M de 4.854.404,60 lei (fara TVA), propus în cadrul documentației tehnice;

Art.4.Anexa nr.1, constând din: Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), Devizul General și Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:**"Asfaltare străzi în Cartierul Nou"**, face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului General al orașului cu: Instituția Prefectului Jud.Arad – serviciul juridic, Primar, CUATA, Direcția Economică, Compartiment proiecte, CIRP și pe pagina de internet www.primariacurtici.ro.

Initiator Primar,
BAN Ioan-Bogdan

Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CURTICI

315200 - Curtici str. Primăriei nr 47, jud. Arad, tel.0257/464004, fax.0257/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 35
din data de 27.02.2025

privind aprobarea- Studiului de Fezabilitate, a Devizului General și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție : "Iluminat nocturnă și instalații de irigare teren Frontiera", oraș Curtici

Consiliul local al orașului Curtici, întrunit în ședința din data de 27.02.2025;

Având în vedere:

- **Referat de aprobare nr.6365/26.02.2025** a primarului orașului Curtici, domnul Ban Ioan Bogdan;
- **Referatul de specialitate nr.6366/26.02.2025** al domnului Negruț Dema Ovidiu – Arhitect Șef,
- **Avizul nr.6367/14/26.02.2025** Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- Prevederile Hotărârii nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art.41 și art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către autoritățile deliberative”;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019-privind Codul Administrativ, potrivit cărora “consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
- nr.de voturi____,din care “pentru”____,“împotrivă”____,“abțineri”____,din numărul total de 15 consilieri locali în funcție;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019-Codul Administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă Studiul de Fezabilitate, Devizul General și Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții-**"Iluminat nocturnă și instalații de irigare teren Frontiera" oraș Curtici, jud.Arad.**

Art.2.Se aprobă Devizul general aferent obiectivului de investiții-"Iluminat nocturnă și instalații de irigare teren Frontiera", cu valoare totală de 2.088.280,53 lei (fara TVA), respectiv o valoare C+M de 1.200.683,10 lei (fara TVA), propus în cadrul documentației tehnice.

Art.3.Anexa nr.1, constând din: Documentația tehnico-economică – Studiul de Fezabilitate, Devizul General și Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție : "Iluminat nocturnă și instalații de irigare teren Frontiera", face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului General al orașului cu: Instituția Prefectului Jud.Arad-serviciul juridic, Primar, CUATA, Direcția Economică, Compartiment proiecte, CIRP și pe pagina de internet www.primariacurtici.ro.

**Initiator Primar,
BAN Ioan-Bogdan**

**Avizat Secretar general,
jr.NAGY Ioan**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CURTICI

315200 - Curtici str.Primăriei nr.47, jud.Arad, tel.0257/464004, fax.0257/464130
E-mail:secretariat@primariacurtici.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 36
din data de 27.02.2025

pentru aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privată a orașului Curtici, aferent imobilului casă de locuit, situat în orașul Curtici, str.Regina Maria nr.9, județul Arad.

Consiliul Local al Orașului Curtici, județul Arad, întrunit în ședința din data de 27.02.2025;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.6401/26.02.2025 al primarului orașului Curtici, Ban Ioan Bogdan;
- Raportul de specialitate nr.6402/26.02.2025 al CUATA –consilier superior Negruț Dema Ovidiu.
- **avizul nr.6403/15/26.02.2025** al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală, servicii, comerț.
- **avizul nr.6403/8/26.02.2025** al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură, învățământ, cultură, sănătate și familie;
- **avizul nr.6403/4/26.02.2025** al comisiei pentru protecția mediului, turism, activități sportive și agrement, juridică, de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, munca și protecție socială, protecția copilului;
- prevederile art.1, art.5, alin.(2), lit.a), a1), art.7, lit.b), art.16, alin.(2), art.17, alin.(2), art.44, art.45 din HCL Curtici nr.38/09.03.2021 pentru aprobarea Regulamentului privind vânzarea imobilelor – clădiri și terenuri – aflate în proprietatea privată a orașului Curtici.
- cererea nr.189/09.01.2025 prin care SC Marion-Răzvan Construct SRL Arad, și-a exprimat opțiunea de cumpărare a terenului aferent construcției pe care o are în proprietate;
- prevederile art.551, alin.1, art.553, alin.1, art.885, art.888, art.1.650 și urm. din Legea nr.287/2009 din Codul civil;
- C.F. nr.303114 Curtici.
- Fișa mijlocului fix.
- Certificatul fiscal nr.6391/25.02.2025
- Prevederile art.80, art.83 din Legea nr.24/2000 (**republicată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.
- Raportul de evaluare nr.2546/2025 a SC Transilvanien Contacts SRL Arad, evaluator ANEVAR – autorizație de membru corporativ nr.0414/2025.
- Dispoziția nr.313/12.02.2025 privind constituirea Comisiei de evaluare a prețului de vânzare-cumpărare a imobilului, teren intravilan amplasat în orașul Curtici, județul Arad, în suprafață de 250mp, categoria de folosință curții construcției, înecis în Cf nr.303114 Curtici.
- Procesul verbal de negociere nr.6324/25.02.2025.
- număr de voturi ____ din care „pentru” ____, „împotriva” ____, „abțineri” ____ din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

În temeiul prevederilor art.364, art.354, art.355, art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b), art.139, alin.(2), coroborat cu art.5, lit.(dd) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al orașului Curtici,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă vânzarea cu drept de preempțiune, prin atribuire directă, a terenului aparținând domeniului privat al Orașului Curtici, în suprafață de 250 mp, situat în Curtici, str.Regina Maria, nr.9, județul Arad, înscris în CF nr.303114 Curtici, nr.cadastral 303114, către SC Marion-Răzvan Construct SRL Arad, cu sediul în Arad, str.Aron Cotruș, nr.3, Corp C, ap.1, Jud.Arad cu număr de ordine în Registrul Comerțului J2/1039/07.06.2017, Cod Unic de Înregistrare 37712695, reprezentată prin doamna Petrache Ionela-Cătălina conform Procurii speciale nr.2558/06.12.2024 încheiată la Biroul Notar Public Chiachir Mihnea Adrian, Arad.

(2) Terenul descris la alin.1 este aferent imobilului casă de locuit aflată în proprietatea SC Marion Răzvan Construct SRL Arad, cu sediul în Arad, str.Aron Cotruș, nr.3, Corp C, ap.1, Județ Arad.

Art.2.(1) Se aprobă Procesul verbal de negociere a prețului de vânzare a terenului înscris în CF nr.303114 în suprafață de 250 m.p., situat în intravilanul orașului Curtici, str.Regina Maria nr.9, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Procesul verbal cu numărul de înregistrare 6324/25.02.2025 a fost întocmit de Comisia de negociere constituită conform Dispoziției nr.313/12.02.2025.

(3) Prețul de vânzare al terenului este de 24 de euro/mp, rezultând un preț total de 6.000 euro echivalentul a 29.900 lei pentru terenul de 250 mp, conform Procesului-verbal de negociere nr.6324/25.02.2025.

(4) Contravaloarea raportului de evaluare în cuantum de 600 lei, se va aduga la prețul de vânzare prevăzut la art.2 și va fi achitat de cumpărător.

(5) Se constată potrivit evidențelor contabile ale Primăriei orașului Curtici că valoarea de inventar a terenului este în cuantum de 29.900 lei.

Art.3. Se aprobă prețul de vânzare a terenului prevăzut la art.1, în suprafață totală de 250 mp, în sumă de 6.000 EURO, echivalentul sumei de 29.900 lei, în baza rezultatului din Raportul de evaluare nr.2546/2025,

înregistrat la Primăria Oraș Curtici cu nr.4519/11.02.2025, întocmit de SC Transilvanien Contacts SRL Arad, evaluator autorizat ANEVAR, având autorizația nr.0414, pe care ni-l însușim și care constituie anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.Vânzarea terenului identificat la art.1, se va finaliza prin încheierea unui act în formă autentică, la notar public, potrivit prevederilor legislative în vigoare, iar cheltuielile cu încheierea contractului de vânzare, publicitate imobiliara vor fi în sarcina cumpărătorului.

Art.5.(1) Plata sumei se va face integral, în lei, la cursul BNR din ziua plății, înainte de data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, în contul proprietarului nr.RO92TREZ02121390207XXXXX deschis la Trezoreria Arad.

(2) În situația în care cursul euro/leu stabilit de BNR din ziua plății este mai mic decât cursul de schimb din raportul de evaluare aprobat la art.3 din prezenta hotărâre, se va achita valoarea stabilită în Raportul de evaluare adică suma de 29.900 lei.

Art.6.Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

Art.7.Se împuternicește Primarul Orașului Curtici, în vederea reprezentării Orașului Curtici, pentru încheierea contractului de vânzare- cumpărare.

Art.8.În urma perfectării contractului de vânzare-cumpărare, Direcția Economică, va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Curtici.

Art.9.Primarul orașului Curtici, prin intermediul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului Autorizații și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.10.Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al orașului Curtici, în termenul prevăzut de lege, cu: Instituției Prefectului Județului Arad – Serviciul Juridic, Primarului orașului Curtici, Direcția economică, CUATA, SC Marion-Răzvan Construct SRL Arad, cu sediul în Arad, str.Aron Cotruș, nr.3, Corp C, ap.1, Județ Arad, CIRP și se aduce la cunoștință publică.

**Inițiator Primar,
Ban Ioan-Bogdan**

**Avizat Secretar general,
jr.Nagy Ioan**